

RENÉ NIELSEN BYG & GOLFSPECIALIST ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/04/2014

Rene Nielsen

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RENÉ NIELSEN BYG & GOLFSPECIALIST ApS
Slettensbjerg 16
4450 Jyderup

Telefonnummer: 59210523

CVR-nr: 30500636

Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Bankforbindelse Danske Bank

Revisor REGISTRERET REVISOR JAN ANDERSEN

Irisvej 20

4520 Svinninge

CVR-nr: 77966668

P-enhed: 1002535095

Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Rene Nielsen Byg og Golfspecialist ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnska-bet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2013 for opfyldt. Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stokkebjerg, den 30/03/2014

Direktion

René Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Rene Nielsen Byg og Golfspecialist ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for for Rene Nielsen Byg og Golfspecialist ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante be-stemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kundby, 30/03/2014

REGISTRERET REVISOR JAN ANDERSEN

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udføre handel herunder udlejning af driftsmidler m.v., reovering af golfbaner samt andre opgaver som efter direktionens skøn er forbundet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2013 udgør et overskud på tkr. 1 efter skat, hvilket ikke er tilfredsstillende. Selskabets resultat for 2012 udgjorde et underskud på tkr. 13 efter skat.

Selskabet overvejer fortsat opstart af nye aktiviteter. Den fortsatte drift vil fortsat blive finansieret via søsterselskabet eller private indskud.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration og tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, samt rentetillæg og rentegodtgørelse ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid

Produktionsanlæg Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 20 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital - Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst korrigeret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Eksterne omkostninger		2.820	-9.455
Bruttoresultat		2.820	-9.455
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.233	-2.233
Resultat af ordinær primær drift		587	-11.688
Øvrige finansielle omkostninger		-164	-3.958
Ordinært resultat før skat		423	-15.646
Ekstraordinært resultat før skat		423	-15.646
Skat af årets resultat	1	134	3.017
Årets resultat		557	-12.629
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		557	-12.629
I alt		557	-12.629

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		31.251	33.484
Materielle anlægsaktiver i alt	2	31.251	33.484
Anlægsaktiver i alt		31.251	33.484
Tilgodehavende skat		80.000	215.000
Andre tilgodehavender		0	8.694
Tilgodehavender i alt		80.000	223.694
Likvide beholdninger		7.450	0
Omsætningsaktiver i alt		87.450	223.694
AKTIVER I ALT		118.701	257.178

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-1.083.897	-1.084.454
Egenkapital i alt	3	-958.897	-959.454
Gæld til banker		0	16.073
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		24.679	7.064
Anden gæld		1.052.919	1.193.495
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.077.598	1.216.632
Gældsforpligtelser i alt		1.077.598	1.216.632
PASSIVER I ALT		118.701	257.178

Noter

1. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Aktuel skat	135.134	0
Ændring af udskudt skat	-135.000	3.017
	<u>134</u>	<u>3.017</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	44.651
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>44.651</u>
Af- og nedskrivning primo	-11.167
Årets afskrivning	-2.233
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-13.400</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>31.251</u>

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	-1.084.454	0	-959.454
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	557	0	557
Egenkapital ultimo	<u>125.000</u>	<u>-1.083.897</u>	<u>0</u>	<u>-958.897</u>

4. Oplysning om usikkerhed om going concern

Betingelse for fortsat drift

Selskabet overvejer fortsat opstart af nye aktiviteter. Den fortsatte drift vil fortsat blive finansieret via søsterselskabet eller ved private indskud.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabets ledelse har oplyst at der ikke forefindes eventualposter.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen sikkerhedsstillelser.