

# **NKF Byggestyring & Rådgivning ApS**

Svingels Allé 14  
4900 Nakskov

Årsrapport  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/10/2021**

---

**Nick Kamper Freiesleben**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NKF Byggestyring & Rådgivning ApS  
Svingels Allé 14  
4900 Nakskov

CVR-nr: 39932636  
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at yde byggestyring og rådgivning, samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et overskud på DKK 689.409. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. juli 2020 – 30. juni 2021 og balancen pr. 30. juni 2021.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>1.618.100</b>	<b>1.395.623</b>
Personaleomkostninger	1	-946.032	-596.955
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-10.000	-4.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>662.068</b>	<b>794.668</b>
Andre finansielle indtægter		231.943	73.186
Øvrige finansielle omkostninger		-3.799	-6.006
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>890.212</b>	<b>861.848</b>
Skat af årets resultat	3	-200.802	-204.533
<b>Årets resultat</b>		<b>689.410</b>	<b>657.316</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	55.300
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		689.410	602.016
<b>I alt</b>		<b>689.410</b>	<b>657.316</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		45.520	45.520
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		26.000	36.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>71.520</b>	<b>81.520</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>71.520</b>	<b>81.520</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		266.671	15.688
Andre tilgodehavender		76.696	20.445
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>343.367</b>	<b>36.133</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	133.623
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>	<b>133.623</b>
Likvide beholdninger		1.738.827	1.220.945
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.082.194</b>	<b>1.390.701</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.153.714</b>	<b>1.472.221</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.342.637	653.228
Forslag til udbytte		0	55.300
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.392.637</b>	<b>758.528</b>
Hensættelse til udskudt skat		12.360	5.818
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>12.360</b>	<b>5.818</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		120.053	288.352
Skyldig selskabsskat		195.808	202.548
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		432.856	216.975
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>748.717</b>	<b>707.875</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>748.717</b>	<b>707.875</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.153.714</b>	<b>1.472.221</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Løn og gager	694.514	469.841
Pensionsbidrag	243.368	121.684
Andre omkostninger til social sikring	8.150	5.430
	<u>946.032</u>	<u>596.955</u>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bygninger	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10.000	4.000
	<u>10.000</u>	<u>4.000</u>

## 3. Skat af årets resultat

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Aktuel skat	194.260	202.332
Årets udskudte skat	6.542	2.201
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>200.802</u>	<u>204.533</u>

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret