

SNOGEBÆK BYG ApS

**Kofoedsvej 12
3730 Nexø**

CVR nr. 28694636

**Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
25. jun. 2025

Jan Gren Riis-Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring

Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten 5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 9

Balance 31. dec. 2024 10

Noter 12

Selskabsoplysninger

Selskabet

SNOGEBÆK BYG ApS

Kofoedsvej 12

3730 Nexø

CVR-nr: 28694636

Stiftelsesdato: 15. apr. 2005

Direktion: Jan Gren Riis-Hansen

Regnskabsår: 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Revisor

Navn og efternavn på revisor: Joan Gerdes Davies

Beskrivelse af revisor: Statsautoriseret revisor

Revisors MNE-nummer: mne34287

Firmanavn: Din Revisor Svaneke ApS Godkendte revisorer

Vejnavn: Borgergade

Nummer: 3

Postnummer: 3740

By: Svaneke

CVR-nr: 45016501

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for SNOGEBÆK BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 25. jun. 2025

Direktion

Jan Gren Riis-Hansen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

Til den daglige ledelse i SNOGEBÆK BYG ApS

Vi har opstillet årsrapporten for SNOGEBÆK BYG ApS for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svaneke, 25. jun. 2025

Din Revisor Svaneke ApS Godkendte revisorer
CVR: 45016501

Joan Gerdes Davies
Statsautoriseret revisor
MNE-nr.: mne34287

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive håndværksvirksomhed indenfor byggeri og reparation samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -74.857, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 76.179.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	75 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	9 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		265.044	358.335
Personaleomkostninger	1	-324.852	-291.636
Af- og nedskrivninger		-15.420	-5.420
Resultat før finansielle poster		-75.228	61.279
Øvrige finansielle omkostninger		-20.690	-13.168
Resultat før skat		-95.918	48.111
Skat af årets resultat		21.061	-3.500
Årets resultat		-74.857	44.611
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-74.857	44.611
Årets resultat		-74.857	44.611

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		351.923	352.343
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		30.000	40.000
Materielle anlægsaktiver		381.923	392.343
Anlægsaktiver i alt		381.923	392.343
Råvarer og hjælpematerialer		2.662	6.440
Varebeholdninger		2.662	6.440
Andre tilgodehavender		0	214
Udskudt skatteaktiv		20.377	0
Kortfristet tilgodehavende skat		2.000	0
Tilgodehavender		22.377	214
Likvide beholdninger		19.301	51.438
Omsætningsaktiver i alt		44.340	58.092
Aktiver i alt		426.263	450.435

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-48.821	26.036
Egenkapital		76.179	151.036
Hensættelse til udskudt skat		0	684
Hensatte forpligtelser		0	684
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		163.666	174.089
Langfristede gældsforpligtelser	2	163.666	174.089
Kortfristet del af langfristet gæld		11.000	9.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.913	4.817
Kortfristet skyldig skat		0	816
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		85.013	1.276
Skyldig moms og afgifter		47.140	60.337
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		27.352	47.880
Kortfristede forpligtelser		186.418	124.626
Gældsforpligtelser		350.084	298.715
Passiver i alt		426.263	450.435

Noter

	2024	2023	
	kr.	kr.	
1. Personaleomkostninger			
Lønninger	298.812	263.489	
Andre omkostninger til social sikring	22.534	20.905	
Andre personaleomkostninger	3.506	7.242	
I alt	324.852	291.636	
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1	
	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	174.089	163.666	124.000
I alt	174.089	163.666	124.000

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig garantier, kautioner eller lignende forpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Jan Gren Riis-Hansen

Navn returneret af MitId: Jan Gren Riis-Hansen
Direktør
ID: ee28a09b-b736-4f8a-93b2-65833330ed94
IP-adresse: 188.181.191.124:37617
Dato for underskrift: 02-07-2025 19:30:05 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Joan Gerdes Davies

Navn returneret af MitId: Joan Gerdes Davies
Statsautoriseret revisor
ID: 1840adc1-1c67-440c-8daa-45a02dfbb951
IP-adresse: 185.109.14.1:33926
Dato for underskrift: 02-07-2025 19:57:35 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Jan Gren Riis-Hansen

Navn returneret af MitId: Jan Gren Riis-Hansen
Dirigent
ID: b4b473f9-cf2d-45ee-bc73-6f8f79064782
IP-adresse: 188.181.191.124:19204
Dato for underskrift: 03-07-2025 22:12:43 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 580bf6rRUUs252660121