

---

# JU-VI Ejendomme ApS

**CVR-nr.: 43632736**

Græsholmvænget 5  
5610 Assens

Årsrapport  
9. november 2022 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/07/2024**

---

**Mathias Juul Villadsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JU-VI Ejendomme ApS  
Græsholmvænget 5  
5610 Assens

CVR-nr.: 43632736  
Regnskabsår: 09/11/2022 - 31/12/2023

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 09. november 2022 - 31. december 2023 for JU-VI Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

### **Direktion**

Mathias Juul Villadsen

## Ledelsesberetning

Der har ikke været nogen omsætning, eller køb af ejendomme, men målet er stadig følgende på sigt.

## Resultatopgørelse 9. nov. 2022 - 31. dec. 2023

	Note	2022/23
Personaleomkostninger		kr. 0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2022/23
Likvide beholdninger		kr. 40.000
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2022/23
Registreret kapital mv.		kr. 40.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>40.000</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret