

---

# MJ Invest Herning ApS

**CVR-nr.: 33505736**

Hjortemarken 22  
7400 Herning

Årsrapport  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/11/2025**

---

**Martin Jørgensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MJ Invest Herning ApS  
Hjortemarken 22  
7400 Herning

CVR-nr.: 33505736  
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

**Revisor** KROGH & THOMSEN I/S  
Ulvehavevej 36  
7100 Vejle  
DK Danmark  
CVR-nr.: 19154408  
P-enhed: 1003701975

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025 for MJ Invest Herning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 til 30. september 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 17/11/2025

### **Direktion**

Martin Mosegaard Jørgensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i MJ Invest Herning ApS.

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MJ Invest Herning ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar, at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 17/11/2025

KROGH & THOMSEN I/S  
CVR-nr.: 19154408  
Carsten Thomsen, mne1341  
registreret revisor FSR

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering samt formuepleje. Selskabet kan eje fast ejendom og forestå administration.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et resultat på kr. -605.968, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på kr. 12.231.912. Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret fra tidligere år.

### Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

Skat af årets resultat:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet med 22% af årets resultat reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er afsat udskudt skat med 22% af skattemæssige reservationer samt af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

BRUTTORESULTAT:

Bruttoresultatet omfatter selskabets kapacitetsomkostninger.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til lokaler, administration og øvrige omkostninger.

PERSONALEOMKOSTNINGER:

Personaleomkostninger omfatter løn, pension og udgifter til social sikring.

ANDRE FINANSIELLE INDTÆGTER:

Andre finansielle indtægter omfatter renteindtægter, udbytte, rabatter og kursgevinst værdipapirer.

ANDRE FINANSIELLE UDGIFTER:

Andre finansielle udgifter omfatter renteudgifter og kurstab på værdipapirer.

### Balance

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages herefter afskrivninger lineært baseret på følgende levetider:

Personbil med en restværdi på kr. 50.000

5 år

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Depositum er optaget til anskaffelsesværdi. Værdipapirer er optaget til kursen pr. balancedagen.

**GÆLD:**

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

**SELSKABSSKAT:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-105.190</b>	<b>-15.983</b>
Personaleomkostninger	1	-401.951	-316.489
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-10.000	-58.100
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-517.141</b>	<b>-390.572</b>
Andre finansielle indtægter		1.177.305	1.577.894
Øvrige finansielle omkostninger		-1.280.000	-321
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-619.836</b>	<b>1.187.001</b>
Skat af årets resultat	3	13.868	-247.374
<b>Årets resultat</b>		<b>-605.968</b>	<b>939.627</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		67.500	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under gældsforpligtelser		0	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-925.000	925.000
Overført resultat		251.532	-485.373
<b>I alt</b>		<b>-605.968</b>	<b>939.627</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		40.000	50.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>50.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.997.264	13.262.728
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4</b>	<b>11.997.264</b>	<b>13.262.728</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.037.264</b>	<b>13.312.728</b>
Andre tilgodehavender		233.872	1.192
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>233.872</b>	<b>1.192</b>
Likvide beholdninger		238.627	130.079
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>472.499</b>	<b>131.271</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>12.509.763</b>	<b>13.443.999</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		0	925.000
Overført resultat		11.664.412	11.412.880
Forslag til udbytte		67.500	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>12.231.912</b>	<b>12.837.880</b>
Skyldig selskabsskat		0	169.810
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		229.599	391.657
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		48.252	44.652
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>277.851</b>	<b>606.119</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>277.851</b>	<b>606.119</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>12.509.763</b>	<b>13.443.999</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	500.000	925.000	11.412.880	0	12.837.880
Årets resultat	0	-925.000	251.532	67.500	-605.968
Egenkapital, ultimo	500.000	0	11.664.412	67.500	12.231.912

Direktør Martin Jørgensen, Sinding ejer selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret de seneste 5 år.

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2024/25 kr.	2023/24 tkr.
Lønninger	338.812	244
Pensionsbidrag	62.760	62
Andre omkostninger til social sikring	379	10
	<u>401.951</u>	<u>316</u>

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2024/25 kr.	2023/24 tkr.
Inventar og driftsmidler	10.000	58
	<u>10.000</u>	<u>58</u>

### 3. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 271.260 i selskabsskat.

	2024/25 kr.	2023/24 tkr.
Hensat til udskudt skat	0	-3
Skat af årets indkomst	5.000	290
Regulering tidligere år	-18.868	-40
	<u>-13.868</u>	<u>247</u>

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

##### Værdipapirer:

Kursregulering værdipapirer 2024/25:	-1.280.000
Værdiregulering værdipapirer, ultimo:	-95.000

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2024/25</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1