

**Rauhe 3 Invest ApS**  
Lille Lyngbyvej 12, Lille Lyngby, 3320 Skævinge

CVR-nr. 26 54 97 36

**Årsrapport**

**2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. september 2025.

---

Helle Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. maj 2024 - 30. april 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Rauhe 3 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skævinge, den 29. september 2025

### Direktion

Jakob Rauhe

direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Rauhe 3 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rauhe 3 Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 29. september 2025

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Ove Iversen

statsautoriseret revisor  
mne34480

Knud Hjøllund

registreret revisor  
mne2505

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Rauhe 3 Invest ApS  
Lille Lyngbyvej 12, Lille Lyngby  
3320 Skævinge

CVR-nr.: 26 54 97 36  
Stiftet: 8. april 2002  
Hjemsted: Hillerød  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

### Direktion

Jakob Rauhe, direktør

### Revisor

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkmosevej 20A  
6950 Ringkøbing

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Rauhe 3 Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Andre eksterne omkostninger	-24.983	-11.871
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-24.983</b>	<b>-11.871</b>
Andre finansielle indtægter	0	492.953
Øvrige finansielle omkostninger	-473.396	-1.289
<b>Resultat før skat</b>	<b>-498.379</b>	<b>479.793</b>
Skat af årets resultat	0	-105.666
<b>Årets resultat</b>	<b>-498.379</b>	<b>374.127</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Overføres til overført resultat	0	252.127
Disponeret fra overført resultat	-633.379	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-498.379</b>	<b>374.127</b>

## Balance 30. april

### Aktiver

Note	2025	2024
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	17.675	0
Andre tilgodehavender	176	0
Tilgodehavender i alt	17.851	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.174.767	2.911.405
Værdipapirer i alt	2.174.767	2.911.405
Likvide beholdninger	28.962	34.818
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.221.580</b>	<b>2.946.223</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.221.580</b>	<b>2.946.223</b>

### Passiver

#### Egenkapital

Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	1.950.580	2.583.959
Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.210.580</b>	<b>2.830.959</b>

#### Gældsforpligtelser

Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.000	1.000
Selskabsskat	0	93.632
Anden gæld	10.000	20.632
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	11.000	115.264
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11.000</b>	<b>115.264</b>

#### Passiver i alt

<b>2.221.580</b>	<b>2.946.223</b>
------------------	------------------

- 1 Selskabets væsentligste aktiviteter
- 2 Oplysninger om dagsværdi

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. maj 2024	125.000	2.583.959	122.000	2.830.959
Udloddet udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-633.379	135.000	-498.379
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>1.950.580</u></b>	<b><u>135.000</u></b>	<b><u>2.210.580</u></b>

## Noter

---

### 1. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af forvaltning af formue.

### 2. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Andre værdipapirer og kapital andele</b>
Dagsværdi 30. april	<u>2.174.767</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-513.562</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen	<u>0</u>