

**Rauhe 3 Invest ApS**  
Lille Lyngbyvej 12, Lille Lyngby, 3320 Skævinge

CVR-nr. 26 54 97 36

**Årsrapport**

**2023/24**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. september 2024

---

Helle Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. maj 2023 - 30. april 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Rauhe 3 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skævinge, den 27. september 2024

### Direktion

Jakob Rauhe  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Rauhe 3 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rauhe 3 Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2023 - 30. april 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 27. september 2024

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Ove Iversen  
statsautoriseret revisor  
mne34480

Knud Hjøllund  
registreret revisor  
mne2505

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Rauhe 3 Invest ApS  
Lille Lyngbyvej 12, Lille Lyngby  
3320 Skævinge

CVR-nr.: 26 54 97 36  
Stiftet: 8. april 2002  
Hjemsted: Hillerød  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Direktion**

Jakob Rauhe, direktør

**Revisor**

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkmosevej 20 A  
6950 Ringkøbing

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Rauhe 3 Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Andre eksterne omkostninger	-11.871	-10.087
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-11.871</b>	<b>-10.087</b>
Andre finansielle indtægter	492.953	137.167
Øvrige finansielle omkostninger	-1.289	-1.784
<b>Resultat før skat</b>	<b>479.793</b>	<b>125.296</b>
Skat af årets resultat	-105.666	-49.078
<b>Årets resultat</b>	<b>374.127</b>	<b>76.218</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Overføres til overført resultat	252.127	0
Disponeret fra overført resultat	0	-41.582
<b>Disponeret i alt</b>	<b>374.127</b>	<b>76.218</b>

## Balance 30. april

Aktiver		
Note	2024	2023
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.911.405	2.518.243
Værdipapirer i alt	2.911.405	2.518.243
Likvide beholdninger	34.818	85.595
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.946.223</b>	<b>2.603.838</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.946.223</b>	<b>2.603.838</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	2.583.959	2.331.832
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.830.959</b>	<b>2.574.632</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.000	1.000
Selskabsskat	93.632	18.172
Anden gæld	20.632	10.034
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	115.264	29.206
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>115.264</b>	<b>29.206</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.946.223</b>	<b>2.603.838</b>

- 1 Selskabets væsentligste aktiviteter
- 2 Oplysninger om dagsværdi

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. maj 2023	125.000	2.331.832	117.800	2.574.632
Udloddet udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Årets overførte overskud eller underskud	0	252.127	122.000	374.127
	<b>125.000</b>	<b>2.583.959</b>	<b>122.000</b>	<b>2.830.959</b>

## Noter

---

### 1. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af forvaltning af formue.

### 2. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Andre værdipapirer og kapital andele</b>
Dagsværdi 30. april	2.911.405
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	432.314
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen	0

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jakob Rauhe

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jakob Rauhe

Direktør

ID: 39f5cbf6-0bba-4802-9571-0e25dd9cdffa

Tidspunkt for underskrift: 27-09-2024 kl.: 15:44:38

Underskrevet med MitID



## Ove Iversen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ove Iversen

Revisor

ID: 4ab7bb4f-ec96-4a44-bfac-f6fd74333c32

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 30-09-2024 kl.: 08:11:48

Underskrevet med MitID



## Knud Hjøllund

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Knud Erik Hjøllund

Revisor

ID: eec3dc0d-2134-4332-b40e-f54ddc9912e9

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 28-09-2024 kl.: 14:34:55

Underskrevet med MitID



## Helle Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Helle Strandbygaard Jørgensen

Dirigent

ID: 8aa346ae-3720-4535-9d88-43db60c189ee

Tidspunkt for underskrift: 30-09-2024 kl.: 09:02:53

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ae5719sHmKN252084241

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).