



RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Ved Vesterport 6, 5. sal
1612 København

T +45 33 93 22 33

CVR nr. 25 49 21 45

kobenhavn@rsm.dk
www.rsm.dk

N.H.N Holding ApS

Kanslergade 8 2. tv, 2100 København Ø

CVR-nr. 31 59 28 36

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2025.

Niels Henrik Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for N.H.N Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 20. juni 2025

Direktion

Niels Henrik Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i N.H.N Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for N.H.N Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København V, den 20. juni 2025

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Martin Enderberg Lassen
statsautoriseret revisor
mne40044

Selskabsoplysninger

Selskabet	N.H.N Holding ApS Kanslergade 8 2. tv 2100 København Ø
	CVR-nr.: 31 59 28 36
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Niels Henrik Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringer i værdipapirer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -162.508 mod -51.271 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 4.493.213 mod 2.532.083 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Med virkning pr. 1. januar 2024 er der gennemført en koncernintern fusion med det tidligere datterselskab som det ophørende selskab. Fusionen er i årsrapporten behandlet efter book-value metoden.

Selskabet har pr. 1/7 solgt sine kapitalandele i selskabet NHN Ejendomme ApS og Bagsværd Hudklinik

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder som væsentligt vil kunne påvirke selskabets resultat pr. 31. december 2024.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for N.H.N Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Manglende sammenlignelighed

Med virkning pr. 1. januar 2024 er der gennemført en koncernintern fusion med det tidligere datterselskab som det ophørende selskab. Book-value metoden er anvendt hvorved virksomhederne sammenlægges til bogførte værdier. Book-value metoden gennemføres pr. 1. januar 2024, og der er derfor ikke tilrettet sammenligningstal. Resultatopgørelse og balance kan derfor ikke umiddelbart sammenlignes med sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. .

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-162.508	-51.271
2 Personaleomkostninger	-790.268	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.252.838
Indtægter af kapitalinteresser	3.635.693	24.517
Andre finansielle indtægter	3.028.363	2.219.255
3 Øvrige finansielle omkostninger	-156.677	-559.610
Resultat før skat	5.554.603	2.885.729
Skat af årets resultat	-1.061.390	-353.646
Årets resultat	4.493.213	2.532.083
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-3.938.891	449.778
Udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Overføres til overført resultat	8.297.104	1.960.305
Disponeret i alt	4.493.213	2.532.083

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2024	2023
Anlægsaktiver		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	7.042.380
5 Kapitalinteresser	0	1.453.737
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	8.496.117
Anlægsaktiver i alt	0	8.496.117
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	355.542
Andre tilgodehavender	2.010.196	608.779
Tilgodehavender i alt	2.010.196	964.321
Andre værdipapirer	21.709.940	18.423.978
Værdipapirer i alt	21.709.940	18.423.978
Likvide beholdninger	3.847.833	650.103
Omsætningsaktiver i alt	27.567.969	20.038.402
Aktiver i alt	27.567.969	28.534.519

Balance 31. december

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	3.938.891
Overført resultat	26.335.061	18.037.957
Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Egenkapital i alt	26.595.061	22.223.848
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.000	17.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	5.841.854
Selskabsskat	936.320	451.317
Anden gæld	6.588	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	972.908	6.310.671
Gældsforpligtelser i alt	972.908	6.310.671
Passiver i alt	27.567.969	28.534.519

1 Usædvanlige forhold i årsrapporten

6 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	3.489.113	16.077.652	117.800	19.809.565
Udloddet udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Resultatandel	0	449.778	1.960.305	122.000	2.532.083
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	3.938.891	18.037.957	122.000	22.223.848
Udloddet udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Resultatandel	0	-3.938.891	8.297.104	135.000	4.493.213
	125.000	0	26.335.061	135.000	26.595.061

Noter

	2024	2023
1. Usædvanlige forhold i årsrapporten		
Med virkning pr. 1. januar 2024 er der gennemført en koncernintern fusion med det tidligere datterselskab som det ophørende selskab. Fusionen er i årsrapporten behandlet efter book-value metoden.		
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	539.710	0
Pensioner	247.598	0
Andre omkostninger til social sikring	1.782	0
Personaleomkostninger i øvrigt	1.178	0
	790.268	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	304.816
Andre finansielle omkostninger	156.677	254.794
	156.677	559.610
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2024	3.271.622	3.271.622
Afgang i årets løb	-3.271.622	0
Kostpris 31. december 2024	0	3.271.622
Opskrivninger 1. januar 2024	3.770.758	3.345.497
Årets resultat	0	1.252.858
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-20
Årets tilbageførsler på afgang	-3.770.758	0
Udbytte	0	-827.577
Opskrivninger 31. december 2024	0	3.770.758
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	7.042.380

Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
5. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2024	1.285.604	1.285.604
Afgang i årets løb	<u>-1.285.604</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>0</u>	<u>1.285.604</u>
Opskrivninger 1. januar 2024	168.133	143.616
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	24.517
Årets tilbageførsler på afgang	<u>-168.133</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2024	<u>0</u>	<u>168.133</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>0</u>	<u>1.453.737</u>
6. Oplysninger om dagsværdi		
	<u>Børsnoterede aktier</u>	<u>Børsnoterede obligationer</u>
Dagsværdi 31. december 2024	<u>9.974.662</u>	<u>11.735.416</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>1.516.573</u>	<u>391.129</u>