

# AF Invest Skive ApS

Kirsebærvej 29, 7800 Skive

CVR-nr. 45 33 58 36

## Årsrapport

**16. januar - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. december 2025.

---

Claus Frølund

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 16. januar - 30. juni 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 16. januar - 30. juni 2025 for AF Invest Skive ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 16. januar - 30. juni 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 11. december 2025

## Direktion

Claus Frølund

## Til anpartshaveren i AF Invest Skive ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AF Invest Skive ApS for regnskabsåret 16. januar - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 11. december 2025

## Ullits & Winther

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

Alex Kirkegaard

statsautoriseret revisor  
mne32066

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

AF Invest Skive ApS  
Kirsebærvej 29  
7800 Skive

CVR-nr.: 45 33 58 36  
Stiftet: 16. januar 2025  
Hjemsted: Skive Kommune  
Regnskabsår: 16. januar - 30. juni

### Direktion

Claus Frølund

### Revisor

Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Agerlandsvej 1  
8800 Viborg

### Kapitalinteresse

Frølund Holding Skive ApS, Skive

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele, og udøve investeringsaktivitet samt hermed beslægtede aktiviteter.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 16. januar - 30. juni 2025, udviser et resultat på 126.750 kr. Balancen udviser en egenkapital på 166.750 kr.

Årsrapporten for AF Invest Skive ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Indtægter af kapitalinteresse**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

##### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis avarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	16/1 2025	- 30/6 2025
		<hr/>
<b>Bruttotab</b>		<b>-20.850</b>
Indtægt af kapitalinteresse		147.600
		<hr/>
<b>Resultat før skat</b>		<b>126.750</b>
Skat af årets resultat		0
		<hr/>
<b>Årets resultat</b>		<b>126.750</b>
		<hr/>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		147.600
Disponeret fra overført resultat		-20.850
		<hr/>
<b>Disponeret i alt</b>		<b>126.750</b>
		<hr/>

# Balance

---

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>30/6 2025</u>
<b>Anlægsaktiver</b>	
2 Kapitalinteresse	<u>157.600</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>157.600</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>157.600</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	
Andre tilgodehavender	<u>24.518</u>
Tilgodehavender i alt	<u>24.518</u>
Likvide beholdninger	<u>4.812</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>29.330</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>186.930</u></b>
<b>Passiver</b>	
<b>Egenkapital</b>	
Virksomhedskapital	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	147.600
Overført resultat	<u>-20.850</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>166.750</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
Anden gæld	<u>15.180</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.180</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>20.180</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>186.930</u></b>

1 Medarbejderforhold

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 16. januar 2025	40.000	0	0	40.000
Resultatandel	0	147.600	-20.850	126.750
	<b>40.000</b>	<b>147.600</b>	<b>-20.850</b>	<b>166.750</b>

---

16/1 2025  
- 30/6 2025

**1. Medarbejderforhold**

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere 0

30/6 2025

**2. Kapitalinteresse**

Tilgang i årets løb 10.000

**Kostpris ultimo** 10.000

Årets resultat før afskrivninger på goodwill 150.213

**Opskrivninger ultimo** 150.213

Årets afskrivninger på goodwill -2.613

**Afskrivninger på goodwill ultimo** -2.613

**Regnskabsmæssig værdi ultimo** 157.600

I "Tilgang i årets løb" indgår goodwill med 2.613

**Kapitalinteresse:**

	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Frølund Holding Skive ApS	Skive	25 %

**3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.