

**KW Holding 2011 ApS**

**Viborgvej 234 B, kl.**

**7840 Højslev**

**CVR-nummer 34045836**

**Årsrapport**

**1. april 2022 - 31. marts 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28.06.2023



Kent Weedfald Jensen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Selskabsoplysninger                               | 2  |
| Ledelsespåtegning                                 | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Ledelsesberetning                                 | 5  |
| Resultatopgørelse                                 | 6  |
| Aktiver                                           | 7  |
| Passiver                                          | 8  |
| Egenkapitalopgørelse                              | 9  |
| Noter                                             | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 12 |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

KW Holding 2011 ApS  
Viborgvej 234 B, kl.  
7840 Højslev

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| Hjemstedskommune: | Skive                          |
| CVR-nummer:       | 34045836                       |
| Regnskabsperiode: | 1. april 2022 - 31. marts 2023 |

### Direktion

Kent Weedfald Jensen

### Pengeinstitut

Spar Nord Bank A/S, Adelgade 8, 7800 Skive

### Revisor

Dansk Revision Skive  
Registreret revisionsaktieselskab  
Resenvej 79  
7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. april 2022 - 31. marts 2023 for KW Holding 2011 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højslev, 26. juni 2023

**Direktionen:**

Kent Weedfald Jensen



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i KW Holding 2011 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KW Holding 2011 ApS for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, 26. juni 2023

### Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795



Peter Rudbeck Jørgensen

Registreret revisor

mne16702

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje aktier og anparter, investering og hermed beslægtet virksomhed samt udlejning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

|                                  |                                                                                  | 2022/23 | 2021/22   |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| Note                             | Resultatopgørelse                                                                | DKK     | 1.000 DKK |
| Perioden 1. april - 31. marts    |                                                                                  |         |           |
|                                  | Bruttofortjeneste                                                                | 128.553 | 43        |
|                                  | Afskrivninger, anlægsaktiver                                                     | -27.409 | -27       |
|                                  | Resultat før finansielle poster                                                  | 101.144 | 16        |
|                                  | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                             | 308.931 | -394      |
| 1                                | Finansielle indtægter                                                            | 2.115   | 7         |
|                                  | Finansielle omkostninger                                                         | -73.904 | -59       |
|                                  | Resultat før skat                                                                | 338.287 | -430      |
| 2                                | Skat af årets resultat                                                           | -7.284  | 9         |
|                                  | Årets resultat                                                                   | 331.003 | -421      |
| Forslag til resultatdisponering: |                                                                                  |         |           |
|                                  | Foreslået udbytte                                                                | 58.900  | 58        |
|                                  | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 308.931 | -394      |
|                                  | Overført resultat                                                                | -36.829 | -85       |
|                                  | Resultatdisponering i alt                                                        | 331.003 | -421      |
| 3                                | Antal beskæftigede                                                               |         |           |

|                                              | 2022/23   | 2021/22   |
|----------------------------------------------|-----------|-----------|
| Note                                         | DKK       | 1.000 DKK |
| <hr/>                                        |           |           |
| Aktiver pr. 31. marts                        |           |           |
| Grunde og bygninger                          | 1.669.497 | 1.697     |
| Materielle anlægsaktiver                     | 1.669.497 | 1.697     |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 397.840   | 114       |
| Finansielle anlægsaktiver                    | 397.840   | 114       |
| Anlægsaktiver i alt                          | 2.067.337 | 1.811     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 0         | 5         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 127.555   | 264       |
| Udskudte skatteaktiver                       | 28.000    | 25        |
| Tilgodehavende skat                          | 26.000    | 37        |
| Tilgodehavender                              | 181.555   | 331       |
| Likvide beholdninger                         | 18.459    | 0         |
| Omsætningsaktiver i alt                      | 200.014   | 331       |
| Aktiver i alt                                | 2.267.350 | 2.141     |

|      |                                                            | 2022/23          | 2021/22      |
|------|------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
| Note | Balance                                                    | DKK              | 1.000 DKK    |
|      | <b>Passiver pr. 31. marts</b>                              |                  |              |
| 4    | Virksomhedskapital                                         | 80.000           | 80           |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 317.840          | 34           |
|      | Overført resultat                                          | 140.891          | 153          |
|      | Foreslået udbytte                                          | 58.900           | 58           |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>597.631</b>   | <b>324</b>   |
| 5    | Selskabsskat                                               | 0                | 0            |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>0</b>         | <b>0</b>     |
|      | Kreditinstitutter                                          | 1.084.766        | 1.297        |
|      | Depositum og andre skyldige omkostninger                   | 75.450           | 72           |
| 6    | Selskabsskat til tilknyttede virksomheder                  | 10.284           | 0            |
| 7    | Selskabsskat                                               | 0                | 0            |
|      | Anden gæld                                                 | 4.000            | 0            |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      | 495.219          | 448          |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>1.669.719</b> | <b>1.817</b> |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>1.669.719</b> | <b>1.817</b> |
|      | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>2.267.350</b> | <b>2.141</b> |
| 8    | Eventualforpligtelser                                      |                  |              |
| 9    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                  |              |

**Egenkapitalopgørelse**

| <b>Egenkapital</b>                 | <b>Virksom-<br/>hedskapi-<br/>tal</b> | <b>Reserver<br/>for netto-<br/>opskriv-<br/>ninger</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Foreslået<br/>udbytte</b> | <b>I alt</b> |
|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
|                                    | 1.000 DKK                             | 1.000 DKK                                              | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK    |
| Perioden 1. april - 31. marts      |                                       |                                                        |                              |                              |              |
| Saldo primo                        | 80                                    | 34                                                     | 153                          | 58                           | 324          |
| Udbetalt udbytte                   | 0                                     | 0                                                      | 0                            | -58                          | -58          |
| Modtaget udbytte fra kapitalandele | 0                                     | -25                                                    | 25                           | 0                            | 0            |
| Årets resultat                     | 0                                     | 309                                                    | -37                          | 59                           | 331          |
| <b>Egenkapital ultimo</b>          | <b>80</b>                             | <b>318</b>                                             | <b>141</b>                   | <b>59</b>                    | <b>598</b>   |

|          |                                                                                 | 2022/23       | 2021/22   |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| Noter    |                                                                                 | DKK           | 1.000 DKK |
| <b>1</b> | <b>Finansielle indtægter</b>                                                    |               |           |
|          | Renteindtægter, tilknyttede virksomheder                                        | 2.063         | 1         |
|          | Andre finansielle indtægter                                                     | 52            | 6         |
|          | <b>Finansielle indtægter i alt</b>                                              | <b>2.115</b>  | <b>7</b>  |
| <b>2</b> | <b>Skat af årets resultat</b>                                                   |               |           |
|          | Skat af årets resultat                                                          | 10.284        | 0         |
|          | Regulering af udskudt skat                                                      | -3.000        | -9        |
|          | <b>Skat af årets resultat i alt</b>                                             | <b>7.284</b>  | <b>-9</b> |
| <b>3</b> | <b>Antal beskæftigede</b>                                                       |               |           |
|          | Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1). |               |           |
| <b>4</b> | <b>Virksomhedskapital</b>                                                       |               |           |
|          | Virksomhedskapital, primo                                                       | 80.000        | 80        |
|          | <b>Virksomhedskapital i alt</b>                                                 | <b>80.000</b> | <b>80</b> |
|          | Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf. |               |           |
| <b>5</b> | <b>Selskabsskat</b>                                                             |               |           |
|          | Selskabsskat, primo                                                             | -11.000       | -13       |
|          | Overført til kortfristet gæld                                                   | 11.000        | 13        |
|          | Betalt ordinær acontoskat                                                       | -4.000        | -11       |
|          | Overført til omsætningsaktiver                                                  | 4.000         | 11        |
|          | <b>Selskabsskat i alt</b>                                                       | <b>0</b>      | <b>0</b>  |
| <b>6</b> | <b>Selskabsskat til tilknyttede virksomheder</b>                                |               |           |
|          | Selskabsskat, primo                                                             | 0             | -25       |
|          | Skat af årets resultat                                                          | 10.284        | 0         |
|          | Afregnet med tilknyttede virksomheder                                           | 0             | 25        |
|          | <b>Selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt</b>                          | <b>10.284</b> | <b>0</b>  |

| Noter                                            | 2022/23  | 2021/22   |
|--------------------------------------------------|----------|-----------|
|                                                  | DKK      | 1.000 DKK |
| <b>7 Selskabsskat</b>                            |          |           |
| Selskabsskat, primo                              | -26.000  | 33        |
| Selskabsskat overført fra langfristet gæld       | -11.000  | -13       |
| Rentetillæg                                      | -52      | 1         |
| Betalt restskat                                  | 26.052   | -35       |
| Skyldig skat tidligere år                        | -11.000  | -13       |
| Skat af årets resultat                           | 10.284   | 0         |
| Skat af årets resultat, tilknyttede virksomheder | -10.284  | 0         |
| Betalt ordinær acontoskat                        | -11.000  | -13       |
| Skyldig skat indeværende år                      | -11.000  | -13       |
| Overført til omsætningsaktiver                   | 22.000   | 26        |
| <b>Selskabsskat i alt</b>                        | <b>0</b> | <b>0</b>  |

## 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet KW Industrimontage ApS.

Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskabet for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der givet pant i ejendommene med Nom. TDKK 1.400. Ejendommene er indregnet med TDKK 1.669.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrasket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger rest-

## Anvendt regnskabspraksis

---

værdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

|                                                             |          |           |
|-------------------------------------------------------------|----------|-----------|
| Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger: | Brugstid | Restværdi |
| Bygninger                                                   | 50 år    | 30-40 %   |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.