

---

# Østervrå Invest ApS

**CVR-nr.: 31088836**

Gjersholtvej 9  
9750 Østervrå

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/02/2023**

---

**Lone Haugaard**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Østervrå Invest ApS  
Gjersholtvej 9  
9750 Østervrå

CVR-nr.: 31088836  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2022 for Østervrå Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt at resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revisionen for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Østervrå, den 17/02/2023

### **Direktion**

Lone Haugaard  
Direktør

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er formueanbringelse.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle s  
noterne henvises hertil.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens fi

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Østervrå Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger og forpligtelser samt tillæggninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat

Årets skat, som består af aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den d henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skat betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den forventede fremtidige indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende ved udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-1.017</b>	<b>-1.138</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-1.017</b>	<b>-1.138</b>
Andre finansielle indtægter		137.330	73.691
Øvrige finansielle omkostninger		-78.402	-32.097
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>57.911</b>	<b>40.456</b>
Skat af årets resultat		-12.980	-8.976
<b>Årets resultat</b>		<b>44.931</b>	<b>31.480</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		44.931	31.480
<b>I alt</b>		<b>44.931</b>	<b>31.480</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		4.801.579	4.622.630
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>4.801.579</b>	<b>4.622.630</b>
Likvide beholdninger		18.524	81.508
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.820.103</b>	<b>4.704.138</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.820.103</b>	<b>4.704.138</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.014.547	1.969.616
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.139.547</b>	<b>2.094.616</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>			<b>8.976</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Skyldig selskabsskat		4.026	8.976
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.676.530	2.600.546
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			2.280
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.680.556</b>	<b>2.609.522</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.680.556</b>	<b>2.609.522</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.820.103</b>	<b>4.704.138</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	1