

# GenInvest ApS

**CVR-nr.: 41003936**

Vejsgårdparken 30  
4241 Vemmelev

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/01/2022**

---

**Jesper Martin Gram Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      GenInvest ApS  
   Vejsgårdparken 30  
   4241 Vemmelev

CVR-nr:                41003936  
Regnskabsår:        01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for GenInvest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vemmelev, den 14/01/2022

### Direktion

Jesper Martin Gram-Jensen

Rasmus Myhre

# Ledelsesberetning

## **Væsentlige aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i drift af købe og sælge værdipapir.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2021 udgør et underskud på 8.485 kr. efter skat.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der har ikke været nogen væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

|   | Note | 2021           | 2019/20          |
|---|------|----------------|------------------|
|   |      | kr.            | kr.              |
| Nettoomsætning  |      | 0              | 2.240.841        |
| <b>Bruttoresultat</b>   |      | <b>0</b>       | <b>2.240.841</b> |
| Lønninger   |      | 0              | -1.461.988       |
| Pensioner   |      | 0              | -90.000          |
| Andre omkostninger til social sikring   |      | -2.693         | -9.027           |
| Andre personaleomkostninger   |      | 0              | -69.470          |
| Andre driftsomkostninger  |      | -25.521        | -208.369         |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>   |      | <b>-28.214</b> | <b>401.987</b>   |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver |      | 71.039         | 0                |
| Andre finansielle indtægter   |      | 0              | 3.385.000        |
| Øvrige finansielle omkostninger   |      | -43.082        | -4.290           |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>   |      | <b>-257</b>    | <b>3.782.697</b> |
| Skat af årets resultat  |      | -8.228         | -832.613         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-8.485</b>  | <b>2.950.084</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                |                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen   |      | 230.000        | 221.200          |
| Overført resultat   |      | -238.485       | 2.728.884        |
| <b>I alt</b>  |      | <b>-8.485</b>  | <b>2.950.084</b> |

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

|   | Note | 2021             | 2019/20          |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| Kapitalandele i associerede virksomheder    |      | 600.000          | 0                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>      |      | <b>600.000</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>600.000</b>   | <b>0</b>         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 0                | 162.031          |
| Tilgodehavende skat                         |      | 1.927            | 440              |
| Tilgodehavender moms og afgifter            |      | 3.162            | 0                |
| Andre tilgodehavender                       |      | 1.166.667        | 1.754.031        |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                |      | <b>1.171.756</b> | <b>1.916.502</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele         |      | 780.911          | 0                |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>  |      | <b>780.911</b>   | <b>0</b>         |
| Likvide beholdninger                        |      | 223.959          | 2.183.563        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>2.176.626</b> | <b>4.100.065</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        |      | <b>2.776.626</b> | <b>4.100.065</b> |

## Balance 31. december 2021

### Passiver

|   | Note | 2021             | 2019/20          |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| Registreret kapital mv.   |      | 40.000           | 40.000           |
| Overført resultat   |      | 2.490.399        | 2.728.884        |
| Forslag til udbytte   |      | 230.000          | 221.200          |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>2.760.399</b> | <b>2.990.084</b> |
| Hensættelse til udskudt skat  |      | 0                | 0                |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Skyldig selskabsskat  |      | 8.227            | 832.613          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>8.227</b>     | <b>832.613</b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 8.000            | 9.687            |
| Skyldig moms og afgifter  |      | 0                | 129.467          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 0                | 138.214          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>8.000</b>     | <b>277.368</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>16.227</b>    | <b>1.109.981</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>2.776.626</b> | <b>4.100.065</b> |

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret