REVISION SJÆLLAND
Godkendt Revisionsaktieselskab
Jyllingevej 59, 1. sal
DK-2720 Vanløse
Telefon 36 88 50 50
E-mail: rs@revision-sjaelland.dk
www.revision-sjaelland.dk
CVR: 28 30 97 91

Partnere
Ulrik Danmark
Henrik Danmark
Thomas Jørgensen
Nikolaj Kjeldgaard Jørgensen

Rentbuyestate.com Denmark ApS
Mynstersvej 3
1827 Frederiksberg C

CVR-nr: 32 83 89 36

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2024

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12. juni 2025

_____
Morten Nilsson
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Resultatopgørelse 7

Balance 8

Noter 10

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Rentbuyestate.com Denmark ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 12. juni 2025

Direktion

Morten Schriver Nilsson Thomas Barfod

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Rentbuyestate.com Denmark ApS
Vi har opstillet årsregnskabet for Rentbuyestate.com Denmark ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler om regnskabsaflæggelse for mikrovirksomheder. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler om regnskabsaflæggelse for mikrovirksomheder.

Vanløse, den 12. juni 2025

Revision Sjælland
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 28309791

Henrik Danmark
Registreret Revisor
mne33742

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Rentbuyestate.com Denmark ApS Mynstersvej 3 1827 Frederiksberg C	
	CVR-nr.:	32 83 89 36
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Morten Schriver Nilsson Thomas Barfod	
Revisor	Revision Sjælland Godkendt Revisionsaktieselskab Jyllingevej 59, 1. sal 2720 Vanløse	

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive kombinerede markedsplatforme og søgemaskiner.

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
BRUTTOFORTJENESTE	**517.339**	**526.417**
Andre finansielle omkostninger	-7.071	-16.556
RESULTAT FØR SKAT	**510.268**	**509.861**
Skat af årets resultat	-112.259	-112.169
ÅRETS RESULTAT	**398.009**	**397.692**
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	400.000	400.000
Overført resultat	-1.991	-2.308
DISPONERET I ALT	**398.009**	**397.692**

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

AKTIVER

	2024	2023
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	21.387	9.271
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	919.505	403.758
Andre tilgodehavender	5.000	5.000
Tilgodehavender	**945.892**	**418.029**
Likvide beholdninger	**260.169**	**802.801**
OMSÆTNINGSAKTIVER	**1.206.061**	**1.220.830**
AKTIVER	**1.206.061**	**1.220.830**

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	1.148	3.139
Forslag til udbytte for regnskabsåret	400.000	400.000
EGENKAPITAL	**901.148**	**903.139**
Leverandører af varer og tjenesteydelser	111.300	126.491
Selskabsskat	112.259	112.169
Anden gæld	81.354	79.031
Kortfristede gældsforpligtelser	**304.913**	**317.691**
GÆLDSFORPLIGTELSER	**304.913**	**317.691**
PASSIVER	**1.206.061**	**1.220.830**

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

NOTER

1 Undtagelse for mikrovirksomheder

Årsrapporten for selskabet for 1. januar til 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mikrovirksomheder.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 22 B er følgende oplysninger udeladt:

Oplysninger om anvendt regnskabspraksis.
Oplysninger om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret.

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen fremgår af moderselskabet Digital Disruption Media ApS's årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Morten Nilsson
Direktør
Serienummer: mn@digitaldisruptionmedia.com
IP: 80.208.xxx.xxx
2025-06-13 11:21:11 UTC

Thomas Barfod
Direktør
Serienummer: tb@digitaldisruptionmedia.com
IP: 87.49.xxx.xxx
2025-06-17 07:05:33 UTC

Henrik Møller Engblom Danmark
REVISION SJÆLLAND GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 28309791
Registreret revisor
På vegne af: REVISION SJÆLLAND GODKENDT REVISIONSAKT…
Serienummer: a5d7421d-a0e6-4fb4-ad29-69e59cc95a7c
IP: 212.130.xxx.xxx
2025-06-17 07:12:48 UTC

Morten Nilsson
Dirigent
Serienummer: mn@digitaldisruptionmedia.com
IP: 152.115.xxx.xxx
2025-06-17 07:49:48 UTC

Penneo dokumentnøgle: 6CYAW-M46KR-EMKA7-HTFKW-SWXZ5-573X7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.