

BJE INVEST ApS

Timandsvej 2
9560 Hadsund

Årsrapport
1. april 2020 - 31. marts 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/06/2021

eyvind eklund
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BJE INVEST ApS Timandsvej 2 9560 Hadsund
e-mailadresse:	eyvind@eklund.dk
CVR-nr:	31059046
Regnskabsår:	01/04/2020 - 31/03/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. april 2020 - 31. marts 2021 for BJE INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

hadsund, den 27/04/2021

Direktion

Eyvind Bjarne Eklund

Bent Rytter Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af erhvervsejendomme

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er en positiv udvikling, alle lejemål er udlejet

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen

Resultatopgørelse 1. apr. 2020 - 31. mar. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		852.377	810.801
Eksterne omkostninger		-361.452	-285.116
Bruttoresultat		490.925	525.685
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		490.925	525.685
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		6.084	76.958
Øvrige finansielle omkostninger		-27.835	-39.104
Ordinært resultat før skat		469.174	563.539
Skat af årets resultat		-102.197	-106.887
Årets resultat		366.977	456.652
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	110.600
Overført resultat		66.977	346.052
I alt		366.977	456.652

Balance 31. marts 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.400.000	6.400.000
Materielle anlægsaktiver i alt		6.400.000	6.400.000
Anlægsaktiver i alt		6.400.000	6.400.000
Tilgodehavende skat		0	9.583
Tilgodehavender i alt		0	9.583
Likvide beholdninger		223.566	183.958
Omsætningsaktiver i alt		223.566	193.541
AKTIVER I ALT		6.623.566	6.593.541

Balance 31. marts 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.521.095	1.521.095
Overført resultat		2.215.175	2.148.198
Forslag til udbytte		300.000	110.600
Egenkapital i alt		4.161.270	3.904.893
Hensættelse til udskudt skat		822.234	788.517
Hensatte forpligtelser i alt		822.234	788.517
Gæld til realkreditinstitutter		1.006.256	1.270.696
Gæld til banker		400.000	400.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.406.256	1.670.696
Skyldig selskabsskat		54.480	48.170
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		179.326	181.265
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		233.806	229.435
Gældsforpligtelser i alt		1.640.062	1.900.131
PASSIVER I ALT		6.623.566	6.593.541

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret