

Pej Invest af 2014 ApS

Fensmarks Alle 3
3520 Farum

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/11/2021

Jens Vadekær

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Pej Invest af 2014 ApS
Fensmarks Alle 3
3520 Farum

CVR-nr: 37172146
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2020 - 30. juni 2021 for Pej Invest af 2014 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Farum, den 12/08/2021

Direktion

Jens Vadekær

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i ejendomme og andre finansielle aktiver, samt hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		22.037	22.085
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.000	-2.000
Resultat af ordinær primær drift		20.037	20.085
Andre finansielle omkostninger		-15.754	-15.750
Ordinært resultat før skat		4.283	4.335
Skat af årets resultat		-1.364	-1.386
Årets resultat		2.919	2.949
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.919	2.949
I alt		2.919	2.949

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		440.974	442.974
Materielle anlægsaktiver i alt		440.974	442.974
Andre værdipapirer og kapitalandele		214.426	144.426
Finansielle anlægsaktiver i alt		214.426	144.426
Anlægsaktiver i alt		655.400	587.400
Andre tilgodehavender		630	0
Tilgodehavender i alt		630	0
Likvide beholdninger		26.530	9.536
Omsætningsaktiver i alt		27.160	9.536
AKTIVER I ALT		682.560	596.936

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		5.908	2.989
Egenkapital i alt		55.908	52.989
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		410.000	475.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		410.000	475.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.063	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		205.614	27.572
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.975	41.375
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		216.652	68.947
Gældsforpligtelser i alt		626.652	543.947
PASSIVER I ALT		682.560	596.936

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis