

# **INVESTERINGSSELSKABET LB ApS**

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**18/06/2015**

---

**Luis Bernat**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Pengestrøm .....	12
------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           INVESTERINGSSELSKABET LB ApS  
Parkvej 4  
4990 Sakskøbing

CVR-nr:               28868146  
Regnskabsår:       01/01/2014 - 31/12/2014

**Bankforbindelse**     Jyske Bank A/S

**Revisor**               LOU & KNUDSEN REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Langgade 13, 3  
4800 Nykøbing F  
DK Danmark

CVR-nr:               31579325  
P-enhed:              1014538409

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Investeringselskabet LB ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter og årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, den finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 26/05/2015

## **Direktion**

Luis Fernando Bernat Martinez

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i INVESTERINGSSSELKABET LB ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for INVESTERINGSSSELKABET LB ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 2 i regnskabet, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkert, om der kan indgås aftale med pengeinstitutter m.v. om en samlet ordning af gælden således, at der kan skabes grundlag for at fortsætte forretningen. Hvis årsregnskabet blev aflagt efter realisationsprincippet ville det ikke gøre nogen forskel.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nykøbing F., 26/05/2015

PER B. KNUDSEN  
REGISTRERET REVISOR  
LOU & KNUDSEN REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

### Selskabets væsentligste aktivitet:

Selskabet fungerer som investeringsselskab.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

### Virksomhedens økonomiske forhold:

De realiserede resultater og den negative egenkapital indebærer, at der er betydelig usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Selskabet har været ude af stand til at indfri væsentlige forfaldne lån ligesom det ikke har været muligt at honorere afgivne kautionsforpligtelser. Udfordringen er en samlet ordning af gælden, hvorfor der pågår overvejelser herom.

Genetablering af egenkapital afventer ligeledes en samlet ordning af gælden.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

### Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabet har derudover tilvalgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:  
Udarbejdelse af pengestrømsanalyse.

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt eventuelle tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets regulering i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen. Regulering af negativ eventualskat påvirker dog ikke resultatet.

Den udskudte skatteforpligtelse er beregnet som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skatteforpligtelse er beregnet med 22%.

### Gæld:

Gælden måles til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Andre driftsindtægter .....		28.125	0
Eksterne omkostninger .....		-5.625	0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>22.500</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>22.500</b>	<b>0</b>
Andre finansielle omkostninger .....		-13.222	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>9.278</b>	<b>0</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>		<b>9.278</b>	
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>9.278</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		9.278	0
<b>I alt .....</b>		<b>9.278</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december 2014

## Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Andre tilgodehavender .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balance 31. december 2014

## Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-2.233.212	-2.242.490
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>-2.108.212</b>	<b>-2.117.490</b>
Gæld til banker .....		2.095.893	2.077.046
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	18.750
Anden gæld .....		12.319	21.694
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.108.212</b>	<b>2.117.490</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.108.212</b>	<b>2.117.490</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Pengestrøm

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Årets resultat .....		9.278	0
Reguleringer			
Renteudgifter og lignende udgifter .....		13.222	0
Ændring i driftskapital			
Ændringer i leverandørgæld mv. ....		-28.125	0
<i>Pengestrøm fra primær drift før finansielle poster</i> .....		-5.625	0
Betalte finansielle omkostninger .....		-13.222	0
<i>Pengestrøm fra ordinær drift</i> .....		-18.847	0
<b>Pengestrømme vedrørende driftsaktivitet</b> .....		<b>-18.847</b>	<b>0</b>
Optagelse af gæld til kreditinstitutter .....		18.847	0
<b>Pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet</b> .....		<b>18.847</b>	<b>0</b>
<b>Ændring i likvider</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger (primo) .....		0	0
<b>Likvider primo</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvider ultimo</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Specifikation af likvider ultimo</i>			
Likvide beholdninger (ultimo) .....		0	0
<b>Likvider (ultimo)</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>

# Noter

## 1. Egenkapital i alt

	ApS-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Egenkapital 1. januar 2014	125.000	-2.242.490	-2.117.490
Årets resultat	0	9.278	9.278
<b>Egenkapital 31. december 2014</b>	<b>125.000</b>	<b>-2.233.212</b>	<b>-2.108.212</b>

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

### Fremtidig drift.

Det er for indeværende højest usikkert, om der kan tilvejebringes en samlet løsning på gældssituationen m.v., som er opstået som følge af negative resultater og muligt kald af kautioner fra pengeinstitutter m.v. Der er således væsentlig usikkerhed om selskabets muligheder for at fortsætte driften.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for Antisana Ship - Finance ApS og Antisana Ship Finance II ApS's gæld overfor Dansk Skibskredit A/S har Investeringselskabet LB ApS håndpantset anparter i Antisana Ship - Finance ApS nom kr. 15.625 og anparter i Antisana Ship - Finance II ApS nom kr. 6.250.

## 4. Oplysning om andre arrangementer som ikke er indregnet i balancen

### Kautioner:

Til sikkerhed for Antisana Ship - Finance ApS og Antisana Ship Finance II ApS's gæld overfor Dansk Skibskredit A/S har Investeringselskabet LB ApS kautioneret.

Til sikkerhed for Antisana Ship-Finance II ApS's gæld overfor Nordea A/S har investeringselskabet LB ApS kautioneret.

## 5. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

	Regnskabsmæssige værdier	Skattemæssige værdier	Midlertidig 2013 i forskell t. kr.
Underskudsfrømførsel	0	2.124.241	-2.124.241 -2.139
<b>Udskudt skat, 22%, ej indregnet skatteaktiv</b>			<b>-467.333 -471</b>