
SEBAS Invest ApS

CVR-nr.: 42591246

Gothersgade 97 st
1123 København K

Årsrapport
6. august 2021 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/06/2023

Sebastian Skov Regeser
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SEBAS Invest ApS
Gothersgade 97 st
1123 København K

CVR-nr.: 42591246
Regnskabsår: 06/08/2021 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 06. august 2021 - 31. december 2022 for SEBAS Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 14/06/2023

Direktion

Sebastian Skov Regeser

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at foretage investeringer i fast ejendom samt anden hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til et underskud på 9 t.kr. Selskabets balance udviser en samletaktivmasse på 36 t.kr. og en egenkapital på 31 t.kr.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Det er selskabets første regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførselsom følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragås selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer i den årsrapport, der aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostning til administration.

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt andengæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 6. aug. 2021 - 31. dec. 2022

	Note	2021/22
		kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-8.733
Resultat af ordinær primær drift		-8.733
Ordinært resultat før skat		-8.733
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-8.733
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-8.733
I alt		-8.733

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2021/22
Likvide beholdninger		kr. 36.267
Omsætningsaktiver i alt		36.267
AKTIVER I ALT		36.267

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2021/22
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-8.733
Egenkapital i alt		31.267
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.000
Gældsforpligtelser i alt		5.000
PASSIVER I ALT		36.267

Egenkapitalopgørelse 6. aug. 2021 - 31. dec. 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Årets resultat	0	-8.733	-8.733
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	40.000	0	40.000
Egenkapital, ultimo	40.000	-8.733	31.267

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0