

RAHBEK BRANDE A/S

Årsrapport

1. oktober 2012 - 30. september 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/02/2014

Sten Sønderbæk

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RAHBEK BRANDE A/S
Fabriksvej 1
7330 Brande

Telefonnummer: 97180711
Fax: 97180581
e-mailadresse: rahbek@rahbekbrande.dk

CVR-nr: 10185246
Regnskabsår: 01/10/2012 - 30/09/2013

Bankforbindelse Nordea A/S
7330 Brande

Revisor REVISIONSFIRMAET PEDER HOLT REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB
Storegade 5
7330 Brande
CVR-nr: 21872741

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012/2013 for Rahbek Brande A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober – 30. september 2013.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 28/02/2014

Direktion

Sten Sønderbæk
Direktør

Bestyrelse

Sten Sønderbæk

Gert Venning Larsen
Formand

Ole Tangen Søgaard

Jørgen Jakobsgård

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i RAHBEEK BRANDE A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RAHBEEK BRANDE A/S for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brande, 28/02/2014

Jimmi Lillelund
Registreret revisor
REVISIONSFIRMAET PEDER HOLT REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i indeværende regnskabsår bestået i produktion og salg indenfor bygningssmede- og VVS - entrepriser, samt udlejning af ejendomme.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været konstateret usikkerhed ved indregning og måling af indtægter og udgifter i regnskabsåret.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Set i forhold til ordrebeholdningen forventes resultatet i indeværende år forbedret i forhold til årets resultat.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der konstateret et stort tab på en debitor, hvilket har påvirket virksomhedens finansielle stilling.

Tabet er indregnet i årets resultat og påvirker derfor resultat og egenkapital i negativ retning.

For nærmere beskrivelse henvises til note 1 i regnskabet.

Ud over dette er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets fi-nansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rahbek Brande A/S for 2012/2013 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen har en retlig eller faktisk forpligtelse som følge af begivenheder i regnskabsåret eller tidligere år, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på koncernens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles i nutidsværdi.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden års-rapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet i takt med arbejdets færdiggørelse. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Indretning i lejede lokaler, grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

Brugstid Afskrivningsprocent

Indretning i lejede lokaler 5 år 20 %

Tekniske anlæg og maskiner 4-8 år 15 %

Aktiver med en kostpris på under 25.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Selskabets værdipapirer indregnes til kostværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgpris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning, måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Selskabet er sambeskattet med koncernen og hæfter solidarisk for samlede skattetilsvær.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2012 - 30. sep 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Nettoomsætning	1	24.454.585	26.940.081
Bruttoresultat		24.454.585	26.940.081
Administrationsomkostninger		-6.166.341	-1.331.163
Andre driftsomkostninger	2	-23.859.937	-23.376.791
Resultat af ordinær primær drift		-5.571.693	2.232.127
Øvrige finansielle omkostninger		-367.434	-421.839
Ordinært resultat før skat		-5.939.127	1.810.288
Ekstraordinært resultat før skat		-5.939.127	1.810.288
Skat af årets resultat	3	1.464.075	-467.700
Årets resultat		-4.475.052	1.342.588
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.872.500	0
Overført resultat		-6.347.552	1.342.588
I alt		-4.475.052	1.342.588

Balance 30. september 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		799.000	1.318.000
Materielle anlægsaktiver i alt		799.000	1.318.000
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		799.000	1.318.000
Råvarer og hjælpematerialer		3.662.500	3.032.000
Varebeholdninger i alt		3.662.500	3.032.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.946.393	10.122.127
Igangværende arbejder for fremmed regning		2.286.500	5.425.300
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		38.170	
Tilgodehavende skat		1.070.587	0
Andre tilgodehavender		338.409	190.000
Tilgodehavender i alt		11.680.059	15.737.427
Likvide beholdninger		2.699	4.610
Omsætningsaktiver i alt		15.345.258	18.774.037
AKTIVER I ALT		16.144.258	20.092.037

Balance 30. september 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv.	4	1.000.000	1.000.000
Overført resultat		-1.626.470	3.881.082
Egenkapital i alt		-626.470	4.881.082
Hensættelse til udskudt skat		0	86.250
Hensatte forpligtelser i alt		0	86.250
Kreditinstitutter i øvrigt		1.908.184	
Skyldig selskabsskat		0	
Anden gæld		4.859.185	
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5	6.767.369	
Gæld til banker			3.192.446
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		3.060.261	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.304.737	3.397.625
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			4.859.185
Anden gæld		2.638.361	3.675.449
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.003.359	15.124.705
Gældsforpligtelser i alt		16.770.728	15.124.705
PASSIVER I ALT		16.144.258	20.092.037

Noter

1. Nettoomsætning

Going concern

Virksomheden har efter regnskabsårets afslutning konstateret et stort tab på en debitor, hvilket har påvirket virksomhedens finansielle stilling.

Til imødegåelse af denne finansielle stilling er der indgået aftale med flere kreditorer om udskydelse af betalinger.

Desuden er der indgået aftale med Nordea Bank A/S og Tryg Garanti A/S om udvidelse af kreditter og sikring af garantiramme.

Desuden er der indgået aftale med Rahbek Holding Brande ApS om konvertering af gældsbevægelse til ansvarlig lånekapital.

Derfor anser ledelsen at regnskabet aflægges under forudsætning af going concern.

2. Andre driftsomkostninger

	2012/2013	2011/2012
Lønninger	15.644.645	14.856.358
Sociale udgifter	163.141	158.743
Pension	2.023.272	1.986.652
Øvrige personaleudgifter	164.526	548.593
Andre eksterne udgifter	5.369.353	5.463.873
Afskrivninger	495.000	362.572
Andre driftsomkostninger i alt	23.859.937	23.376.791

3. Skat af årets resultat

	2012/2013	2011/2012
	kr.	kr.
Skat af årets indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	-1.156.837	698.375
Forbrugt underskud med sambeskattede selskaber	-307.238	-230.675
	<u>-1.464.075</u>	<u>467.700</u>

4. Registreret kapital mv.

Selskabskapital	012/2013	2011/2012
Den tegnede kapital består af 1.000 aktier a 1.000 kr.	1.000.000	1.000.000

Overført overskud		
Saldo primo	3.881.082	2.538.494
Kapitaltilførsel	840.000	0

Henlagt af årets overskud	-4.475.052	1.342.588
Ekstraordinært udbytte i forbindelse med salg	-1.872.500	0
	-1.626.470	3.881.082

5. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Skat af årets resultat	2012/2013	2011/2012
Skat af årets indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	-1.156.837	698.375
Forbrugt underskud med sambeskattede selskaber	-307.238	-230.675
	-1.464.075	467.700

Langfristet gæld		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	4.859.185	0

Gæld til Rahbek Holding Brande A/S, kr. 4.859.185 er efter regnskabsårets afslutning konverteret til ansvarlig lånekapital.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Garantiforpligtelser m.v.:	2012/2013
2011/2012	
Der påhviler selskabet sædvanlig garantier på leverede anlæg samt på udførte opgaver pr. 30/9:	
Arbejdsgarantier Dansk Kaution	6.231.319
5.099.611	
Nordea Bank garanti	0
700.000	

Leasing- og lejeaftaler	
Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en årlig ydelse i regnskabsåret	983.531
999.094	
og en samlet restforpligtelse	
1.243.389 1.743.705	

Selskabet har indgået lejeaftale for lokaler med en fremtidig årlig udgift på kr. 102.000
Selskabet har indgået lejeaftale for lokaler med en fremtidig årlig udgift på kr. 880.000

Sambeskatning

Selskabet indgår i sambeskatningen i koncernen og hæfter solidarisk for det samlede skattetilsvær, samt indeholdte kildeskatter på udbytter indtil 3/6 2013 med Rahbek Holding Brande ApS. Herefter er der etableret sambeskatning med Grow Invest A/S.

Ejerforhold

Grow Invest A/S, Fabriksvej 1, 7330 Brande ejer 100% af aktiekapitalen.