

## **Brownstone Holding ApS**

**Peter Fabers Gade 38, 4. tv.**

**2200 København N**

**CVR-nummer 39176246**

## **Årsrapport**

**1. januar 2020 - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 18. marts 2021

---

Tobias Maria Høgsberg  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                   |          |
|---------------------------------------------------|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledelsespåtegning                                 | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Resultatopgørelse                                 | 6        |
| Aktiver                                           | 7        |
| Passiver                                          | 8        |
| Noter                                             | 9        |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 10       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Brownstone Holding ApS  
Peter Fabers Gade 38, 4. tv.  
2200 København N

CVR-nummer: 39176246  
Regnskabsperiode: 1. januar 2020 - 31. december 2020

### Direktion

Tobias Maria Høgsberg

### Pengeinstitut

Jyske Bank

### Revisor

Dansk Revision København A/S  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Skindergade 38  
1159 København K

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Brownstone Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, 18. marts 2021

**Direktionen:**

Tobias Maria Høgsberg

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Brownstone Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Brownstone Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 18. marts 2021

### Dansk Revision København A/S

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 32671608

Kent Nymark Christensen  
Registreret revisor, cand.merc.aud  
mne18281

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje aktier og kapitalandele i andre selskaber.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses ikke for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der fortsat udbrud af sygdommen Covid-19 som følge af spredningen af Coronavirus. Det vurderes at alle selskabets aktiviteter kan blive påvirket af udbruddet. Det er ledelsens vurdering, at udbruddet kan resultere i betydelige økonomiske konsekvenser for kommende regnskabsår.

Der er herudover ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

|                                                      | 2020               | 2019      |
|------------------------------------------------------|--------------------|-----------|
| Note                                                 | DKK                | 1.000 DKK |
| <b>Perioden 1. januar - 31. december</b>             |                    |           |
| <b>Bruttofortjeneste</b>                             | <b>-6.250</b>      | <b>-6</b> |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>               | <b>-6.250</b>      | <b>-6</b> |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 0                  | 64        |
| Finansielle omkostninger                             | -301               | -1        |
| <b>Årets resultat</b>                                | <b>-6.551</b>      | <b>57</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>              |                    |           |
| Overført resultat                                    | -6.551             | 57        |
| <b>Resultatdisponering i alt</b>                     | <b>-6.551</b>      | <b>57</b> |
| 1                                                    | Antal beskæftigede |           |

|       |                                          | 2020           | 2019       |
|-------|------------------------------------------|----------------|------------|
| Note  | Balance                                  | DKK            | 1.000 DKK  |
| <hr/> |                                          |                |            |
|       | <b>Aktiver pr. 31. december</b>          |                |            |
| 2     | Kapitalandele i associerede virksomheder | 116.788        | 68         |
|       | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | <b>116.788</b> | <b>68</b>  |
|       |                                          | <hr/>          | <hr/>      |
|       | <b>Anlægsaktiver i alt</b>               | <b>116.788</b> | <b>68</b>  |
|       |                                          | <hr/>          | <hr/>      |
|       | <b>Likvide beholdninger</b>              | <b>2.999</b>   | <b>58</b>  |
|       |                                          | <hr/>          | <hr/>      |
|       | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           | <b>2.999</b>   | <b>58</b>  |
|       |                                          | <hr/>          | <hr/>      |
|       | <b>Aktiver i alt</b>                     | <b>119.787</b> | <b>126</b> |
|       |                                          | <hr/>          | <hr/>      |

|                                  |                                          | 2020           | 2019       |
|----------------------------------|------------------------------------------|----------------|------------|
| Note                             | Balance                                  | DKK            | 1.000 DKK  |
| <b>Passiver pr. 31. december</b> |                                          |                |            |
|                                  | Virksomhedskapital                       | 50.000         | 50         |
|                                  | Overført resultat                        | 42.086         | 49         |
|                                  | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>92.086</b>  | <b>99</b>  |
|                                  | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.000          | 5          |
|                                  | Anden gæld                               | 8.500          | 9          |
|                                  | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    | 14.201         | 14         |
|                                  | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>27.701</b>  | <b>28</b>  |
|                                  | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>27.701</b>  | <b>28</b>  |
|                                  | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>119.787</b> | <b>126</b> |
| 3                                | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    |                |            |

|       | 2020 | 2019      |
|-------|------|-----------|
| Noter | DKK  | 1.000 DKK |

### 1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

### 2 Kapitalandele i associerede virksomheder

|                       |         |    |
|-----------------------|---------|----|
| Kostpris 1. januar    | 68.261  | 68 |
| Tilgang i årets løb   | 48.527  | 0  |
| Kostpris 31. december | 116.788 | 68 |

|                                                       |                |           |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------|
| <b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b> | <b>116.788</b> | <b>68</b> |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------|

|            |           |           |          |             |
|------------|-----------|-----------|----------|-------------|
| Navn       | Hjemsted  | Ejerandel | Resultat | Egenkapital |
| Eiffel ApS | København | 28%       | 234.342  | 1.131.345   |

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tobias Maria Høgsberg

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-349335781570

IP: 217.63.xxx.xxx

2021-03-18 13:32:39Z

NEM ID 

## Kent Nymark Christensen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:32671608-RID:86079516

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-03-18 14:26:20Z

NEM ID 

## Tobias Høgsberg

Dirigent

Serienummer: CVR:39176246-RID:48326563

IP: 147.78.xxx.xxx

2021-03-18 14:50:44Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WT61J-4KK3U-YMZDE-JC16N-3Y5X7-OK6T

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>