

BM Byggeindustri Holding ApS

Lupinvej 18, 9500 Hobro
CVR-nr. 37 16 82 46

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 14.03.25

Poul Theilgaard Mikkelsen
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Koncernoversigt	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 8
Ledelsesberetning	9 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Egenkapitalopgørelse	16
Koncernens pengestrømsopgørelse	17
Noter	18 - 37

Selskabet

BM Byggeindustri Holding ApS
Lupinvej 18
9500 Hobro
Telefon: 98 52 17 44
Hjemsted: Mariagerfjord
CVR-nr.: 37 16 82 46
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

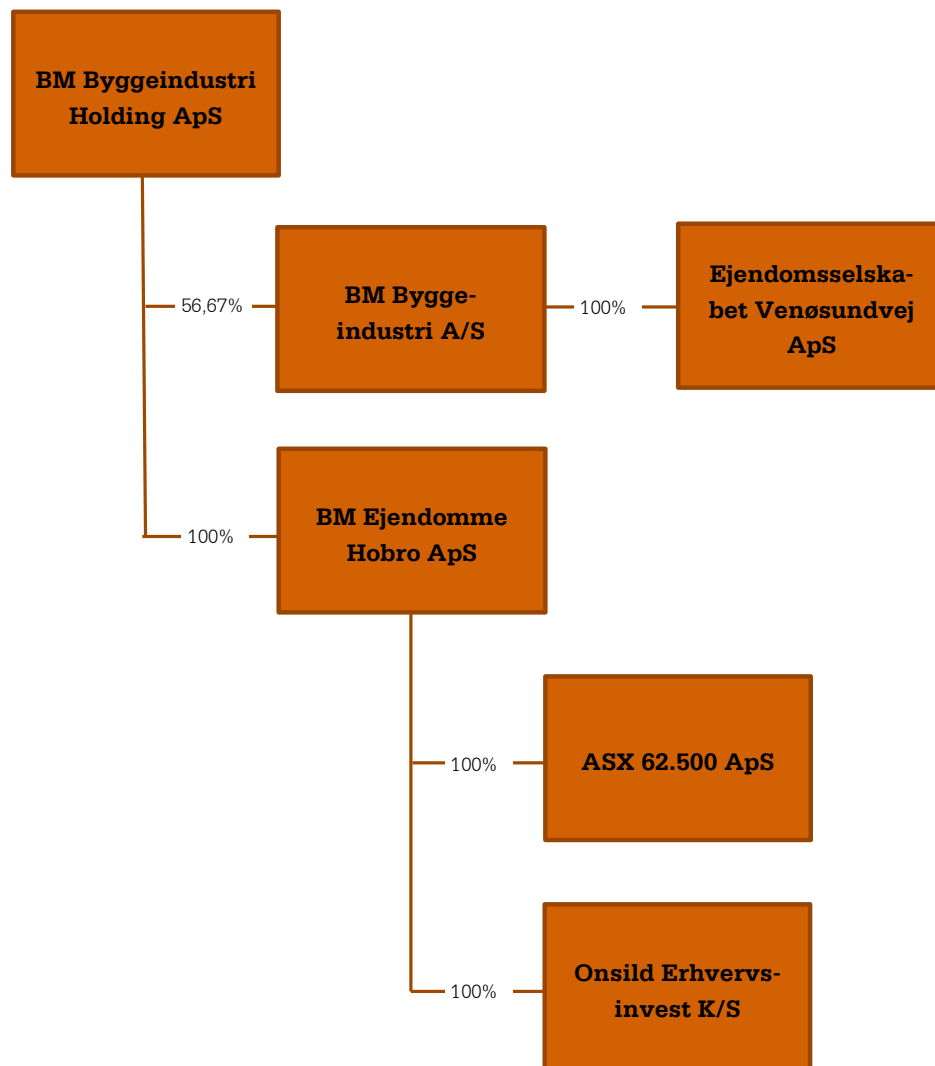
Poul Theilgaard Mikkelsen

Revision

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Sparekassen Danmark



Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24 for BM Byggeindustri Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.24 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 14. marts 2025

Direktionen

Poul Theilgaard Mikkelsen

Til kapitalejerne i BM Byggeindustri Holding ApS**Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for BM Byggeindustri Holding ApS for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.24 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lovgivningen.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 14. marts 2025

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Pia Axelsen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne34347

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
<i>Resultat</i>					
Bruttoresultat	83.299	82.102	87.361	90.275	42.298
Indeks	197	194	207	213	100
Resultat af primær drift	16.013	10.315	13.625	15.453	14.196
Indeks	113	73	96	109	100
Finansielle poster i alt	4.564	2.484	-1.891	4.499	-1.842
Indeks	-248	-135	103	-244	100
Resultat før skat	20.577	12.800	11.734	19.952	12.354
Indeks	167	104	95	162	100
Årets resultat	16.026	9.985	9.143	15.585	14.710
Indeks	109	68	62	106	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	230.311	192.803	185.287	185.929	156.830
Indeks	147	123	118	119	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	4.983	7.356	2.645	1.653	1.762
Indeks	283	417	150	94	100
Egenkapital	155.235	145.292	136.974	127.980	110.595
Indeks	140	131	124	116	100

Nøgletal

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	11%	7%	7%	13%	15%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	67%	75%	74%	69%	71%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	148	165	147	154	53

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
-----------------------------	---

Væsentligste aktiviteter

Moderselskabets aktiviteter består i at være holdingselskab og dermed opnå bestemmende kapitalandele i et eller flere selskaber.

Koncernens primære aktivitet omfatter produktion, salg og opførsel af modulbyggeri og dermed beslægtet virksomhed. Aktiviteten foregår primært på det nordiske marked.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.23 - 30.09.24 udviser et resultat på DKK 16.026.432 mod DKK 9.984.599 for tiden 01.10.22 - 30.09.23. Balancen viser en egenkapital på DKK 155.234.624.

Koncernens primære aktivitet har forløbet bedre end budgetteret, mens udviklingen på de finansielle markeder har påvirket koncernens afkast fra andre værdipapirer og kapitalandele positivt.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Resultatforventningen for koncernens primære aktiviteter for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24 var et resultat før skat i niveauet DKK 11-14 mio. Årets resultat er positivt påvirket af en bedre bruttofortjeneste end budgetteret, hvilket særligt kan henledes til positive afvigelser på projekter.

Forventet udvikling

Koncernen forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 15.000 - 20.000 for det kommende år. Koncernens primære forretningsområde har en ordrebeholdning, der sikrer produktionsgrundlaget og en væsentlig del af den forventede omsætning for det kommende år.

Finansielle risici

Prisrisici

Koncernen er eksponeret over for råvareprisrisici, idet der i selskabets produkter indgår en række råvarer med svingende priser, hovedsageligt træ. Råvareprisrisici afdækkes ved, at koncernen har ret til indeksering af salgskontrakter. Risikoen for påvirkning af koncernens resultat er derfor begrænset.

Kreditrisici

Koncernens primære kreditrisiko er relateret til tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser. Koncernens politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at alle kunders soliditet og betalingsevne vurderes forud for kontraktsindgåelse.

Kreditrisikoen på igangværende arbejder for fremmed regning er begrænset, da koncernens acontofaktureringer aftales således, at de følger udviklingen i det udførte arbejde.

Eksternt miljø

Koncernen har en strategi om at mindske påvirkningen på det eksterne miljø. Dette gælder både i produktionen samt i produktet.

Der arbejdes intenst med udvikling af vores moduler, således CO2-aftrykket reduceres.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Udviklingsaktiviteterne omfatter primært udvikling af træproduktion med fokus på CO2-reduktion ved opførelse af modulbyggeri samt forbedring af processer i virksomheden. Det forventes i det kommende regnskabsår, at udviklingsaktiviteterne fortsætter.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2023/24 DKK	2022/23 DKK	2023/24 DKK	2022/23 DKK	
	Bruttoresultat	83.299.304	82.102.354	-148.072	-117.079
2	Personaleomkostninger	-63.495.061	-68.120.331	0	0
	Resultat før af- og nedskrivninger	19.804.243	13.982.023	-148.072	-117.079
3	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.791.689	-3.634.485	0	0
	Andre driftsomkostninger	0	-32.387	0	0
	Resultat af primær drift	16.012.554	10.315.151	-148.072	-117.079
4	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	9.354.048	6.196.565
5	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-81.805	40.352	0	0
6	Andre finansielle indtægter	4.784.110	2.575.306	4.456.545	2.901.209
7	Andre finansielle omkostninger	-138.190	-131.164	-7.746	-8.068
	Resultat før skat	20.576.669	12.799.645	13.654.775	8.972.627
8	Skat af årets resultat	-4.548.810	-2.812.844	-947.054	-611.529
	Andre skatter	-1.427	-2.202	-1.427	-2.202
	Skatter i alt	-4.550.237	-2.815.046	-948.481	-613.731
	Årets resultat	16.026.432	9.984.599	12.706.294	8.358.896
9	Forslag til resultatdisponering				

Note		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.24 DKK	30.09.23 DKK	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK
AKTIVER					
	Grunde og bygninger	56.853.465	57.024.344	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.086.299	3.724.601	0	0
10	Materielle anlægsaktiver i alt	61.939.764	60.748.945	0	0
11	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	86.825.857	78.888.476
11	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.287.962	1.169.767	0	0
11	Andre værdipapirer og kapitalandele	635.000	635.000	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.922.962	1.804.767	86.825.857	78.888.476
	Anlægsaktiver i alt	63.862.726	62.553.712	86.825.857	78.888.476
	Råvarer og hjælpematerialer	26.721.934	26.688.971	0	0
	Varebeholdninger i alt	26.721.934	26.688.971	0	0
12	Igangværende arbejder for fremmed regning	21.747.317	13.904.045	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	36.210.373	35.661.430	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	8.580.495	8.512.745
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	0	4.367.285
	Andre tilgodehavender	3.612.377	5.311.778	3.541.394	4.449.390
13	Periodeafgrænsningsposter	1.586.336	248.072	38.578	0
14	Tilgodehavender i alt	63.156.403	55.125.325	12.160.467	17.329.420
	Andre værdipapirer og kapitalandele	34.152.046	24.459.795	34.152.046	24.459.795
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	34.152.046	24.459.795	34.152.046	24.459.795
	Likvide beholdninger	42.418.379	23.974.851	5.556.809	9.617.067
	Omsætningsaktiver i alt	166.448.762	130.248.942	51.869.322	51.406.282
	Aktiver i alt	230.311.488	192.802.654	138.695.179	130.294.758

Note	PASSIVER				
	Koncern		Modervirksomhed		
	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK	
	Selskabskapital	500.000	500.000	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	136.603	218.408	46.545.317	38.607.936
	Overført resultat	135.429.821	127.641.722	89.021.106	89.252.193
	Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere	136.066.424	128.360.130	136.066.423	128.360.129
15	Minoritetsinteresser	19.168.200	16.931.395	0	0
	Egenkapital i alt	155.234.624	145.291.525	136.066.423	128.360.129
16	Hensættelser til udskudt skat	9.180.014	7.543.640	0	0
1	Andre hensatte forpligtelser	963.000	985.000	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	10.143.014	8.528.640	0	0
17	Deposita	270.000	0	0	0
17	Anden gæld	2.752.501	2.706.769	0	0
17	Periodeafgrænsningsposter	1.360.920	0	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.383.421	2.706.769	0	0
17	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	161.419	47.390	0	0
12	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	27.039.546	6.084.313	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.396.852	18.093.995	79.500	79.500
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	131.675	91.518
	Deposita	369.300	369.300	0	0
	Selskabsskat	3.157.417	884.837	653.971	0
	Anden gæld	10.425.895	10.795.885	1.763.610	1.763.611
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	60.550.429	36.275.720	2.628.756	1.934.629
	Gældsforpligtelser i alt	64.933.850	38.982.489	2.628.756	1.934.629
	Passiver i alt	230.311.488	192.802.654	138.695.179	130.294.758
18	Oplysninger om dagsværdi				
19	Eventualforpligtelser				
20	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
21	Nærtstående parter				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:							
Egenkapitalopgørelse for 01.10.23 - 30.09.24							
Saldo pr. 01.10.23	500.000	218.408	127.641.722	0	128.360.130	16.931.395	145.291.525
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-5.000.000	0	-5.000.000	0	-5.000.000
Betalt udbytte	0	0	0	0	0	-1.083.333	-1.083.333
Forslag til resultat- disponering	0	-81.805	12.788.099	0	12.706.294	3.320.138	16.026.432
Saldo pr. 30.09.24	500.000	136.603	135.429.821	0	136.066.424	19.168.200	155.234.624
Modervirksomhed:							
Egenkapitalopgørelse for 01.10.23 - 30.09.24							
Saldo pr. 01.10.23	500.000	38.607.936	89.252.193	0	128.360.129	0	128.360.129
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-5.000.000	0	-5.000.000	0	-5.000.000
Forslag til resultat- disponering	0	7.937.381	4.768.913	0	12.706.294	0	12.706.294
Saldo pr. 30.09.24	500.000	46.545.317	89.021.106	0	136.066.423	0	136.066.423

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2023/24 DKK	2022/23 DKK
Årets resultat	16.026.432	9.984.599
22 Reguleringer	3.757.310	3.994.925
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-32.963	3.866.533
Tilgodehavender	12.391.565	-1.841.305
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.302.857	3.105.305
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	1.683.282	-18.900
Andre hensatte forpligtelser	-22.000	28.000
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	35.106.483	19.119.157
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	1.612.978	896.412
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-138.192	-131.164
Betalt selskabsskat	-641.286	-4.576.343
Pengestrømme fra driften	35.939.983	15.308.062
Køb af materielle anlægsaktiver	-4.982.508	-7.356.058
Salg af materielle anlægsaktiver	20.500	235.006
Køb af værdipapirer og kapitalandele	-15.495.410	-5.692.395
Salg af værdipapirer og kapitalandele	8.774.296	6.829.620
Pengestrømme fra investeringer	-11.683.122	-5.983.827
Betalt udbytte	-6.083.333	-1.666.667
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	270.000	1.800
Pengestrømme fra finansiering	-5.813.333	-1.664.867
Årets samlede pengestrømme	18.443.528	7.659.368
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	23.974.851	16.315.483
Likvide beholdninger ved årets slutning	42.418.379	23.974.851
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	42.418.379	23.974.851
I alt	42.418.379	23.974.851

1. Andre hensatte forpligtelser

Beløb i DKK	Garanti- forpligtelser
Koncern:	
Forpligtelser pr. 01.10.23	985.000
Hensat i året	-22.000
Forpligtelser pr. 30.09.24	963.000

	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK
--	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Langfristede forpligtelser	120.000	124.000	0	0
Kortfristede forpligtelser	843.000	861.000	0	0
I alt	963.000	985.000	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24 DKK	2022/23 DKK	2023/24 DKK	2022/23 DKK

2. Personaleomkostninger

Lønninger	50.800.953	55.116.147	0	0
Pensioner	7.905.043	8.237.466	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.542.964	1.569.841	0	0
Andre personaleomkostninger	3.246.101	3.196.877	0	0
I alt	63.495.061	68.120.331	0	0

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	148	165	0	0
--	-----	-----	---	---

	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24 DKK	2022/23 DKK	2023/24 DKK	2022/23 DKK

3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	3.791.689	3.634.485	0	0
I alt	3.791.689	3.634.485	0	0

4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	9.354.048	6.196.565
I alt	0	0	9.354.048	6.196.565

5. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	-81.805	40.352	0	0
I alt	-81.805	40.352	0	0

6. Andre finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	317.217	414.768
Renteindtægter i øvrigt	880.390	122.606	395.162	79.140
Valutakursreguleringer	0	24.476	0	24.476
Øvrige finansielle indtægter	3.903.720	2.428.224	3.744.166	2.382.825
Øvrige finansielle indtægter	4.784.110	2.575.306	4.139.328	2.486.441
I alt	4.784.110	2.575.306	4.456.545	2.901.209

	Koncern		Modervirksomhed	
	2023/24 DKK	2022/23 DKK	2023/24 DKK	2022/23 DKK

7. Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	3.682	4.387
Renteomkostninger i øvrigt	83.088	69.526	4.064	3.681
Øvrige finansielle omkostninger	55.102	61.638	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	138.190	131.164	4.064	3.681
I alt	138.190	131.164	7.746	8.068

8. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	4.063.801	1.149.592	947.054	611.529
Årets regulering af udskudt skat	485.009	1.663.208	0	0
Regulering af skat fra tidligere år	0	44	0	0
I alt	4.548.810	2.812.844	947.054	611.529

9. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-81.805	40.352	7.937.381	4.213.232
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	5.000.000	0	5.000.000	0
Minoritetsinteresser	3.320.138	1.625.702	0	0
Overført resultat	7.788.099	8.318.545	-231.087	4.145.664
I alt	16.026.432	9.984.599	12.706.294	8.358.896
Ekstraordinært udbytte udloddet efter balancedagen	0	5.000.000	0	0

10. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, drifts-materiel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.10.23	82.381.191	13.305.289
Tilgang i året	2.331.824	2.650.684
Afgang i året	0	-271.000
Kostpris pr. 30.09.24	84.713.015	15.684.973
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.23	-25.356.847	-9.580.688
Afskrivninger i året	-2.502.703	-1.288.986
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	271.000
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.24	-27.859.550	-10.598.674
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.24	56.853.465	5.086.299

11. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Koncern:			
Kostpris pr. 01.10.23	0	951.359	635.000
Tilgang i året	0	200.000	0
Kostpris pr. 30.09.24	0	1.151.359	635.000
Opskrivninger pr. 01.10.23	0	218.408	0
Årets resultat fra kapitalandele	0	-81.805	0
Opskrivninger pr. 30.09.24	0	136.603	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.24	0	1.287.962	635.000
Positive forskelsbeløb ved første indregning af kapitalandele målt til indre værdi	0	0	0

11. Værdipapirer og kapitalandele - fortsat -

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.10.23	40.660.072	0	0
Kostpris pr. 30.09.24	40.660.072	0	0
Opskrivninger pr. 01.10.23	38.607.936	0	0
Årets resultat fra kapitalandele	9.354.048	0	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-1.416.667	0	0
Opskrivninger pr. 30.09.24	46.545.317	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.23	-379.532	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.24	-379.532	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.24	86.825.857	0	0
Positive forskelsbeløb ved første indregning af kapitalandele målt til indre værdi	0	0	0

Navn og hjemsted: Ejerandel

Dattervirksomheder:

BM Byggeindustri A/S, Mariagerfjord	57%
BM Ejendomme Hobro ApS, Mariagerfjord	100%
Ejendomsselskabet Venøsundvej ApS, Mariagerfjord	57%
ASX 62.500 ApS, Mariagerfjord	100%
Onsild Erhvervsinvest K/S, Mariagerfjord	100%

Associerede virksomheder:

Hobro Udviklingselskab A/S, Mariagerfjord	31%
---	-----

De tilknyttede virksomheder BM Ejendomme Hobro ApS, Onsild Erhvervsinvest K/S, ASX 62.500 ApS og Ejendomsselskabet Venøsundvej ApS har aflagt årsrapport for 2023/24 efter bestemmelserne for regnskabsklasse B, jf. årsregnskabslovens § 78 a.

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK

12. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	310.055.550	244.518.587	0	0
Acontofaktureringer	-315.347.778	-236.698.855	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	-5.292.228	7.819.732	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	21.747.317	13.904.045	0	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-27.039.546	-6.084.313	0	0
I alt	-5.292.229	7.819.732	0	0

13. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte forsikringer	1.096.385	177.210	0	0
Forudbetalte renter	38.578	0	38.578	0
Forudbetalte kontingenter og abonnementer	196.897	0	0	0
Andre periodeafgrænsningsposter	9.928	70.862	0	0
Licenser	64.548	0	0	0
Forudmodtaget tilskud	180.000	0	0	0
I alt	1.586.336	248.072	38.578	0

14. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	0	0	4.329.386	9.877.657
--	---	---	-----------	-----------

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb, indgår i regnskabsposten "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder".

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK
15. Minoritetsinteresser				
Minoritetsinteresser primo	16.931.395	16.822.360	0	0
Betalt udbytte	-1.083.333	-1.516.667	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	3.320.138	1.625.702	0	0
I alt	19.168.200	16.931.395	0	0

16. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.10.23	7.543.640	5.880.432	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.636.374	1.663.208	0	0
Udskudt skat pr. 30.09.24	9.180.014	7.543.640	0	0

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	3.297.414	3.110.589	0	0
Tilgodehavender	6.094.460	8.150.181	0	0
Hensatte forpligtelser	-211.860	-216.700	0	0
Skattemæssige underskud	0	-3.500.430	0	0
I alt	9.180.014	7.543.640	0	0

17. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.24	Gæld i alt 30.09.23
Koncern:				
Deposita	0	0	270.000	0
Anden gæld	56.733	1.522.313	2.809.234	2.754.159
Periodeafgrænsningsposter	104.686	942.175	1.465.606	0
I alt	161.419	2.464.488	4.544.840	2.754.159

Periodeafgrænsningsposter består af et modtaget offentligt tilskud til et udviklingsprojekt.

18. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Koncern:	
Dagsværdi pr. 30.09.24	34.152.046
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	2.631.775
Modervirksomhed:	
Dagsværdi pr. 30.09.24	34.152.046
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	2.631.775

19. Eventualforpligtelser

Koncern:

Garantiforpligtelser

Der påhviler de for branchen normale garantiforpligtelser.

Koncernen har stillet arbejds-, betalings-, og forskudsgarantier.

Modervirksomhed:

Kautionsforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders arbejds-, betalings- og forskudsgarantier. Kautionen er maksimeret til t.DKK 5.000.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

Selskabet har afgivet finansieringstilsagn overfor TM Byggeindustri Holding ApS, CVR nr. 37 16 82 38 og Onsild Erhvervsinvest K/S, CVR nr. 14 54 75 41. Selskabernes egenkapital på balancedagen udgør hhv. t.DKK 13.254 og t.DKK 4.465.

20. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 6.000, der giver pant i grunde og bygninger til sikkerhed for gæld til kreditinstitut. Gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 0. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør t.DKK 13.056.

21. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Poul Theilgaard Mikkelsen, Solsortevej 14, 9500 Hobro Jonna Theilgaard Mikkelsen, Finderupvej 30, 9500 Hobro	Hovedkapitalejer Stemmerettigheder i familien

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

	Koncern	
	2023/24 DKK	2022/23 DKK
Andre driftsindtægter	-20.500	-2.500
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.791.689	3.634.485
Andre driftsomkostninger	0	32.387
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	81.805	-40.352
Finansielle indtægter	-4.784.110	-2.575.305
Finansielle omkostninger	138.189	131.164
Skat af årets resultat	4.548.810	2.812.844
Andre skatter	1.427	2.202
I alt	3.757.310	3.994.925

22. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

23. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalinteresser, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig indflydelse, men ikke kontrol, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokeres til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

TILSKUD

Tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at tilskudsbetingelserne er opfyldt, og at tilskuddet vil blive modtaget.

Tilskud modtaget til fremstilling eller opførelse af aktiver indregnes som en periodeafgrænsningspost under gældsforpligtelser. For afskrivningsberettigede aktiver indregnes tilskuddet i takt med afskrivning af aktivet.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Nettoomsætning**

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	30-50	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-6	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

For kapitalandele i associerede virksomheder og i modervirksomheden tillige kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Andre skatter

Andre skatter omfatter skattebeløb, der beregnes på et andet grundlag end årets indkomst.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder*Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

Kapitalandele i associerede virksomheder

I balancen indregnes og måles kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

Ved erhvervelse af kapitalandele i associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede kapitalandele identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Indre værdis metode

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Ved erhvervelse af associerede virksomheder indregnes goodwill forholdsmæssigt på baggrund af den faktiske ejerandel af de erhvervede kapitalandele.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder. For negativ goodwill (negativt forskelsbeløb) foretages en revurdering af de opgjorte dagsværdier for de forholdsmæssigt erhvervede nettoaktiver og købsvederlaget for kapital-

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

andelene. Negativ goodwill, der kan henføres til eventualforpligtelser på erhvervelsestidspunktet, indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder og reduceres i takt med realisering af disse forpligtelser. Et resterende negativt forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på erhvervelsestidspunktet. Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil 12 måneder efter erhvervelsestidspunktet.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nettorealisationens værdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationens værdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele klassificeret som omsætningsaktiver nedskrives til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere. Andre kapitalandele, der handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealisationseværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

23. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer uden væsentlig kursrisiko.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.