

**Fortuna Gruppen ApS**

Sommerfuglevej 2B

6000 Kolding

**Årsrapport for perioden 01.03.2024 - 28.02.2025**

3. regnskabsår

CVR. nr. 42703346

godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 29. august 2025

---

Jens Brøchner Nielsen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	4
----------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

### **Årsregnskabet**

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.03.2024 - 28.02.2025	7
---	---

Balance pr. 28.02.2025	8
------------------------	---

Egenkapitalopgørelse pr. 28.02.2025	10
-------------------------------------	----

Noter til årsregnskabet	11
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	13
--------------------------	----



## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

Fortuna Gruppen ApS  
Sommerfuglevej 2B  
6000 Kolding

CVR-nr.: 42703346  
Stiftet: 17. september 2021  
Hjemsted: Kolding  
Regnskabsår: 01. marts 2024 - 28. februar 2025  
Sidste regnskabsår: 01. marts 2023 - 28. februar 2024

### Direktion

Jens Brøchner Nielsen  
Mads Næshauge Vestergaard

### Revisor

Sønderup & Partnere A/S  
Registrerede revisorer FSR  
Sydbanegade 2B - 1  
6000 Kolding  
  
*Kontakt@RevisorKolding.dk*  
*www.RevisorKolding.dk*

### Pengeinstitut

Jyske Bank A/S



## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2024/2025 for selskabet Fortuna Gruppen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2024/2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 28. august 2025

### **I direktionen**

---

Jens Brøchner Nielsen

---

Mads Næshauge Vestergaard



## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse af Fortuna Gruppen ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Fortuna Gruppen ApS for regnskabsåret 01.03.2024 - 28.02.2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 28. august 2025

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg Hansen

Registreret revisor



## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kontrollerende andele i andre ikke-finansielle selskaber og enhver efter direktionens skøn i forbindelse hermed stående erhvervsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. -2.369, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 136.000 og en egenkapital på kr. 51.590.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2025/2026**

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.



## RESULTATOPGØRELSE

01.03.2024 - 28.02.2025

<u>NOTE</u>	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-7.350</b>	<b>-6.750</b>
Andre finansielle indtægter	5.004	9.915
Øvrige finansielle omkostninger	-23	-206
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-2.369</b>	<b>2.959</b>
2 Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-2.369</b>	<b>2.959</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	-2.369	2.959
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-2.369</b>	<b>2.959</b>



**BALANCE PR. 28.02.2025**

**AKTIVER**

<b><u>NOTE</u></b>	<b><u>2024/2025</u></b>	<b><u>2023/2024</u></b>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	40.000	40.000
4 Kapitalinteresser	96.000	96.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>136.000</b>	<b>136.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>136.000</b>	<b>136.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>2.327</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>2.327</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>136.000</b>	<b>138.327</b>



**BALANCE PR. 28.02.2025**

**PASSIVER**

<b><u>NOTE</u></b>	<b><u>2024/2025</u></b>	<b><u>2023/2024</u></b>
Selskabskapital	100.000	100.000
Overført resultat	-48.410	-46.041
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>51.590</b>	<b>53.959</b>
Kreditinstitutter	19	0
Anden gæld	84.391	84.368
<b>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>84.410</b>	<b>84.368</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>84.410</b>	<b>84.368</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>136.000</b>	<b>138.327</b>



## EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 28.02.2025

	<u>Registreret kapital mv.</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Alle klasser af egenkapital</u>
Egenkapital, primo	100.000	-46.041	53.959
Årets resultat	0	-2.369	-2.369
Egenkapital, ultimo	100.000	-48.410	51.590



## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0,0	0,0
Der er ikke udbetalt løn til selskabets ledelse.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets ændring i udskudt skat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris pr. 01.03.2024	40.000	40.000
<b>Kostpris pr. 28.02.2025</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 28.02.2025</b>	<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
	<b>Selskabs-</b>	<b>Ejerandel</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	<b>kapital</b>	
Fortuna Huse ApS, Kolding, CVRnr. 42703699	50.000	100%
Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab	-25.440	-97.346
<b>4 Kapitalinteresser</b>		
Kostpris pr. 01.03.2024	96.000	16.000
Tilgang 2024/2025	0	80.000
<b>Kostpris pr. 28.02.2025</b>	<b>96.000</b>	<b>96.000</b>

		<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Ejerandel</b>
Kapitalandele i kapitalinteresser specificeres således:			
Fortuna Land ApS, Kolding, CVRnr. 42703583		40.000	40%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>-74.997</i>	<i>62.076</i>	

## 5 Sikkerheder og pantsætninger

Ingen

## 6 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

### Eventualaktiver

Ingen

### Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

## **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

## **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders og kapitalinteressers udloddede udbytte i regnskabsåret.

### **Likvider**

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

