
Steen Blicher Vej 19 ApS

CVR-nr.: 42836346

Skovvejen 62
6640 Lunderskov

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/03/2026

Hening Marchel Skjold Svanelykke
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Steen Blicher Vej 19 ApS
Skovvejen 62
6640 Lunderskov

CVR-nr.: 42836346
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 for Steen Blicher Vej 19 ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabs- året 01.01.2025 - 31.12.2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Lunderskov, den 24/03/2026

Direktion

Hening Marchel Skjold Svanelykke

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at lave investeringer i ejendomme og andre selskaber, herunder finansiering og administration samt dermed belslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventninger til fremtiden.

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Bogfort Administrative Office Service har opstillet årsregnskabet for Steen Blicher Vej 19 ApS for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder og de yderligere krav der er gældende i henhold til Dansk lov.

Vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser herunder principper om integritet, objektivitet, professionelkompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		108.384	104.122
Eksterne omkostninger		-19.793	-103.636
Bruttoresultat		88.591	486
Resultat af ordinær primær drift		88.591	486
Ordinært resultat før skat		88.591	486
Skat af årets resultat			-88
Årets resultat		88.591	398
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		88.591	398
I alt		88.591	398

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		644.359	644.359
Materielle anlægsaktiver i alt		644.359	644.359
Anlægsaktiver i alt		644.359	644.359
Tilgodehavende skat		18.000	
Tilgodehavender moms og afgifter		2	
Tilgodehavender i alt		18.002	
Likvide beholdninger		11.860	1.153
Omsætningsaktiver i alt		29.862	1.153
AKTIVER I ALT		674.221	645.512

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		150.125	61.629
Egenkapital i alt		190.125	101.629
Skyldig selskabsskat			88
Langfristede gældsforpligtelser i alt			88
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		451.187	340.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		249	171.064
Skyldig moms og afgifter			71
Kontraktlige forpligtelser		32.660	32.660
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		484.096	543.795
Gældsforpligtelser i alt		484.096	543.883
PASSIVER I ALT		674.221	645.512

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	0