
KIRSTINEHØJ 31 A-D, KASTRUP ApS

CVR-nr.: 29688346

Marselisborg Havnevej 52
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/05/2024

Claus Møller
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KIRSTINEHØJ 31 A-D, KASTRUP ApS
Marselisborg Havnevej 52
8000 Aarhus C

e-mailadresse: post@actus.as

CVR-nr.: 29688346

Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for KIRSTINEHØJ 31 A-D, KASTRUP ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 01/05/2024

Direktion

Claus Møller

Jan Kristensen

Lars Damsholdt Balle

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at være komplementar i K/S Kirstinehøj, Kastrup.

Som komplementar hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset for forpligtelserne i K/S Kirstinehøj, Kastrup.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev som forventet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	3.083
Andre eksterne omkostninger		0	-1.500
Bruttoresultat		0	1.583
Resultat af ordinær primær drift		0	1.583
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		3.186	3.124
Andre finansielle omkostninger		-2	-41
Ordinært resultat før skat		3.184	4.666
Skat af årets resultat		-682	-1.034
Årets resultat		2.502	3.632
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.502	3.632
I alt		2.502	3.632

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		160.514	158.828
Andre tilgodehavender		464	500
Tilgodehavender i alt		160.978	159.328
Omsætningsaktiver i alt		160.978	159.328
AKTIVER I ALT		160.978	159.328

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		35.296	32.794
Egenkapital i alt		160.296	157.794
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	1.500
Skyldig selskabsskat		682	34
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		682	1.534
Gældsforpligtelser i alt		682	1.534
PASSIVER I ALT		160.978	159.328

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret