

# **N.H. Ejendomme ApS**

Knudrisgade 49 4  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
20. maj 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/06/2021**

---

**Nicolai Harbo**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** N.H. Ejendomme ApS  
Knudrisgade 49 4  
8000 Aarhus C

CVR-nr: 41374446  
Regnskabsår: 20/05/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og service, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et underskud hvilket ledelsen finder for forventet, men for at være utilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2020.

## Den forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 20. maj 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-17.783</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-17.783</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-2.597
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-20.380</b>
Skat af årets resultat		4.483
<b>Årets resultat</b>		<b>-15.897</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-15.897
<b>I alt</b>		<b>-15.897</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020
Udsudte skatteaktiver		kr. 4.483
Deposita		500.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>504.483</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>504.483</b>
Likvide beholdninger		294.620
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>294.620</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>799.103</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020
Registreret kapital mv.		kr. 40.000
Overført resultat		-15.897
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>24.103</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		775.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>775.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>775.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>799.103</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret