
EJENDOMSSELSKABET H.C. PETERSEN ApS

CVR-nr.: 12249446

Fjeldparken 44
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/03/2025

H C Petersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET H.C. PETERSEN ApS
Fjeldparken 44
6000 Kolding

CVR-nr.: 12249446
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for EJENDOMSELSKABET H.C. PETERSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 24/03/2025

Direktion

Hans Christian Petersen

Ledelsesberetning

Selskabet har investeret i værdipapirer.
Årets resultat har været tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Eksterne omkostninger			-25.821
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-9.176	-25.821
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-5.735
Resultat af ordinær primær drift		-9.176	-31.556
Andre finansielle indtægter		48.572	47.956
Øvrige finansielle omkostninger			0
Ordinært resultat før skat		39.396	16.400
Skat af årets resultat		3.946	0
Årets resultat		43.342	16.400
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	122.000
Overført resultat		-91.658	-105.600
I alt		43.342	16.400

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
Tilgodehavende skat		kr. 1.185	kr. 3.869
Tilgodehavender i alt		1.185	3.869
Andre værdipapirer og kapitalandele		686.950	771.197
Værdipapirer og kapitalandele i alt		686.950	771.197
Likvide beholdninger		11.987	35.162
Omsætningsaktiver i alt		700.122	810.228
AKTIVER I ALT		700.122	810.228

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		519.838	611.496
Forslag til udbytte		135.000	122.000
Egenkapital i alt		694.838	773.496
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.284	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.284	36.732
Gældsforpligtelser i alt		5.284	36.732
PASSIVER I ALT		700.122	810.228

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret