
INVESTERINGSSELSKABET A.O. SKOVSAGER ApS

CVR-nr.: 32769446

Lillekrog 16
6731 Tjæreborg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/06/2024

A. O. Skovsager
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INVESTERINGSELKABET A.O. SKOVSAGER ApS
Lillekrog 16
6731 Tjæreborg
e-mailadresse: mail@aoskovsager.dk
CVR-nr.: 32769446
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2023

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, fiansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Tjæreborg, den 24/06/2024

Direktion

Anders Ole Hestbjerg Skovsager

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at investere i fast ejendom og pantebreve.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2023.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B mikro.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægter fra pantebreve og lejeindtægt.

Andre eksterne omkostninger:

Omkostninger omfatter administration.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter fra bankkonto.

Selskabsskat:

Årets skat, består af årets aktuelle skat, opgjort ud fra skatteregnskabet.

Balancen:

Aktiver består af indestående i banken

Gældsposter består af afsat til revisor

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

| | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|---|------|----------------|---------------|
| Resultat af ordinær primær drift | | 121.923 | 93.410 |
| Andre finansielle indtægter | | 54.757 | -86.540 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | | -962 |
| Ordinært resultat før skat | | 176.680 | 5.908 |
| Skat af årets resultat | | -39.344 | -1.778 |
| Årets resultat | | 137.336 | 4.130 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 137.336 | 4.130 |
| I alt | | 137.336 | 4.130 |

Balance 31. december 2023

Aktiver

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 756.600 | 756.600 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 756.600 | 756.600 |
| Anlægsaktiver i alt | | 756.600 | 756.600 |
| Tilgodehavende skat | | | 6.372 |
| Kontraktlige aktiver | | 1.202.123 | 1.214.137 |
| Tilgodehavender i alt | | 1.202.123 | 1.220.509 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | | 110.716 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | | 110.716 |
| Likvide beholdninger | | 196.905 | 101.098 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1.399.028 | 1.432.323 |
| AKTIVER I ALT | | 2.155.628 | 2.188.923 |

Balance 31. december 2023

Passiver

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 997.259 | 859.923 |
| Egenkapital i alt | | 1.122.259 | 984.923 |
| Skyldig selskabsskat | | 29.369 | |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 1.004.000 | 1.204.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.033.369 | 1.204.000 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.033.369 | 1.204.000 |
| PASSIVER I ALT | | 2.155.628 | 2.188.923 |