
INVESTERINGSSELSKABET A.O. SKOVSAGER ApS

CVR-nr.: 32769446

Lillekrog 16
6731 Tjæreborg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/07/2023

Martin Bjerg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden INVESTERINGSELKABET A.O. SKOVSAGER ApS
Lillekrog 16
6731 Tjæreborg
e-mailadresse: mail@aoskovsager.dk
CVR-nr.: 32769446
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2022

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, fiansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Tjæreborg, den 09/07/2023

Direktion

Anders Ole Hestbjerg Skovsager

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at investere i fast ejendom og pantebreve.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsåret udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for
Årsrapport for 2022.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B mikro.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægter fra pantebreve og lejeindtægt.

Andre eksterne omkostninger:

Omkostninger omfatter administration.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter fra bankkonto.

Selskabsskat:

Årets skat, består af årets aktuelle skat, opgjort ud fra skatteregnskabet.

Balancen:

Aktiver består af indestående i banken

Gældsposter består af afsat til revisor

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Resultat af ordinær primær drift		93.410	125.360
Andre finansielle indtægter		-86.540	
Øvrige finansielle omkostninger		-962	-5.591
Ordinært resultat før skat		5.908	119.769
Skat af årets resultat		-1.778	-27.424
Årets resultat		4.130	92.345
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.130	
I alt		4.130	92.345

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		756.600	756.600
Materielle anlægsaktiver i alt		756.600	756.600
Anlægsaktiver i alt		756.600	756.600
Tilgodehavende skat		6.372	
Kontraktlige aktiver		1.214.137	754.439
Tilgodehavender i alt		1.220.509	754.439
Andre værdipapirer og kapitalandele		110.716	197.257
Værdipapirer og kapitalandele i alt		110.716	197.257
Likvide beholdninger		101.098	293.750
Omsætningsaktiver i alt		1.432.323	1.245.446
AKTIVER I ALT		2.188.923	2.002.046

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		859.923	855.793
Egenkapital i alt		984.923	980.793
Skyldig selskabsskat			17.253
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.204.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.204.000	1.021.253
Gældsforpligtelser i alt		1.204.000	1.021.253
PASSIVER I ALT		2.188.923	2.002.046