

Holsted 2 Invest ApS

Skyggeldal 15, 6670 Holsted

CVR-nr. 42 00 15 46

Årsrapport 2021

(fra selskabets stiftelse 7. januar - 30. september 2021)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. februar 2022

Dirigent:

.....
Kai Preben Hansen

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 7. januar - 30. september 2021	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Holsted 2 Invest ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 7. januar - 30. september 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 7. januar - 30. september 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 23. februar 2022
Direktion:

.....
Kai Preben Hansen

Bestyrelse:

.....
Michael Schrøder
formand

.....
Kai Preben Hansen

.....
Henry Heiberg

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Holsted 2 Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holsted 2 Invest ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 7. januar - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 23. februar 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Jensen
statsaut. revisor
mne32733

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Holsted 2 Invest ApS
Adresse, postnr., by	Skyggeldal 15, 6670 Holsted
CVR-nr.	42 00 15 46
Stiftet	7. januar 2021
Hjemstedskommune	Vejen
Regnskabsår	7. januar - 30. september 2021
Bestyrelse	Michael Schrøder, formand Kai Preben Hansen Henry Heiberg
Direktion	Kai Preben Hansen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter investering i og besiddelse af aktier og anparter i andre virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på 25.520 kr., og virksomhedens balance pr. 30. september 2021 udviser en egenkapital på 20.474.480 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at realisere et overskud i 2021/22.

Årsregnskab 7. januar - 30. september 2021

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021 9 mdr.
	Bruttotab	-23.220
2	Personaleomkostninger	0
	Resultat før finansielle poster	-23.220
	Finansielle omkostninger	-2.300
	Resultat før skat	-25.520
	Skat af årets resultat	0
	Årets resultat	-25.520
	 Forslag til resultatdisponering	
	Overført resultat	-25.520
		-25.520

Årsregnskab 7. januar - 30. september 2021

Balance

Note	kr.	2021	Åbningsbalance pr. 7. januar 2021
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	20.450.000	0
		<u>20.450.000</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>20.450.000</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver		
	Likvide beholdninger	36.980	20.500.000
	Omsætningsaktiver i alt	<u>36.980</u>	<u>20.500.000</u>
	AKTIVER I ALT	<u>20.486.980</u>	<u>20.500.000</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
4	Anpartskapital	4.000.000	4.000.000
	Overkurs ved emission	0	16.500.000
	Overført resultat	16.474.480	0
	Egenkapital i alt	<u>20.474.480</u>	<u>20.500.000</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	12.500	0
		<u>12.500</u>	<u>0</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>12.500</u>	<u>0</u>
	PASSIVER I ALT	<u>20.486.980</u>	<u>20.500.000</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 5 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 7. januar - 30. september 2021

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	4.000.000	16.500.000	0	20.500.000
Overført via resultatdisponering	0	0	-25.520	-25.520
Overført fra overkurs ved emission	0	-16.500.000	16.500.000	0
Egenkapital 30. september 2021	4.000.000	0	16.474.480	20.474.480

Årsregnskab 7. januar - 30. september 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holsted 2 Invest ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter følgende regnskabspraksis:

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af andre værdipapirer og kapitalandele vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Årsregnskab 7. januar - 30. september 2021

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Årsregnskab 7. januar - 30. september 2021

Noter

2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte og der er ikke udbetalt vederlag til direktionen i regnskabsåret.

3 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 7. januar 2021	0
Årets tilgang	20.450.000
Kostpris 30. september 2021	20.450.000
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	20.450.000

Andre kapitalandele

Zefyr Invest III A/S

Esbjerg

kr.	2021	Åbningsbalance pr. 7. januar 2021
4 Anpartskapital		
Anpartskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 4.000.000 stk. a nom. 1,00 kr.	4.000.000	4.000.000
	4.000.000	4.000.000

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 4.000.000 kr. siden stiftelsen.

5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. september 2021.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Schrøder

Bestyrelse

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-033303504698

IP: 185.149.xxx.xxx

2022-02-23 09:46:58 UTC

NEM ID 

Kai Preben Hansen

Direktion

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-143114477160

IP: 83.151.xxx.xxx

2022-02-23 11:52:54 UTC

NEM ID 

Kai Preben Hansen

Dirigent

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-143114477160

IP: 83.151.xxx.xxx

2022-02-23 11:52:54 UTC

NEM ID 

Kai Preben Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-143114477160

IP: 83.151.xxx.xxx

2022-02-23 11:52:54 UTC

NEM ID 

Henry Heiberg

Bestyrelse

På vegne af: Holsted 2 Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-062566766062

IP: 83.137.xxx.xxx

2022-02-23 17:02:02 UTC

NEM ID 

Søren Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:59961448

IP: 212.112.xxx.xxx

2022-02-23 17:09:12 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>