

# Revisorerne

Fokus på den personlige kontakt

## ÅRSRAPPORT 2025

### **BTL Fitness ApS**

Toftegaardsvej 15  
9620 Aalestrup

CVR nr. 33952546

#### **Indsender:**

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals

#### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 23. april 2026

#### **Dirigent**

Tage Lauritsen

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:**

BTL Fitness ApS  
Toftegaardsvej 15  
9620 Aalestrup

**CVR-nr.:**

33952546

**Stiftelsesdato:**

27.09.11

**Hjemsted:**

Vesthimmerlands Kommune

**Regnskabsår:**

1. januar - 31. december

**Direktion:**

Brian Primdahl Lauritsen  
Tage Lauritsen

**Revisor:**

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Engvej 2 A  
8832 Skals  
k2877

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for BTL Fitness ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalestrup, den 20. april 2026

### **Direktion:**

Brian Primdahl Lauritsen

Tage Lauritsen

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Aalestrup, den 23. april 2026

### **Dirigent:**

Tage Lauritsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til ledelsen i BTL Fitness ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BTL Fitness ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 19952193

Skals, den 20. april 2026

Martin Anker Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne42285

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive motions- og fitnessvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen Nettoomsætning

I henhold til årsregnskabslovens 32, stk. 1 vises alene bruttofortjenesten i det officielle årsregnskab.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang har fundet sted. Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter og årets forskydning i varebeholdningerne samt omkostninger til underleverandører. Fremmed arbejde vedrører honorarer for arbejde udført af anden virksomhed.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, lokaler, bildrift, administration, tab på debitorer og IT licenser mv.

### Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen Aktiver Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen. Kostprisen på et samlet materielt aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger (domicilejendomme) 20-30 år - restværdi: 0-60% af kostpris

Produktionsanlæg og maskiner 5 år - restværdi: 0% af kostpris Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

**Selskabskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

**Passiver****Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Valutaforhold**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2025

Note	2025	2024
Bruttofortjeneste	221.798	195.742
1. Lønninger	-53.542	-60.828
Andre udgifter til social sikring	-600	-3.175
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>-54.142</b>	<b>-64.003</b>
Afskrivninger	-51.245	-48.446
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>116.411</b>	<b>83.293</b>
Andre finansielle indtægter	0	635
Andre finansielle omkostninger	-21.770	-22.085
<b>Resultat før skat</b>	<b>94.641</b>	<b>61.843</b>
2. Skat af årets resultat	-17.993	-16.936
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>76.648</b>	<b>44.907</b>
<b>RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	76.648	44.907
<b>Disponeret i alt</b>	<b>76.648</b>	<b>44.907</b>

Balance pr. 31. december 2025

Note	2025	2024
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	936.083	984.529
Produktionsanlæg og maskiner	39.183	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>975.266</b>	<b>984.529</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>975.266</b>	<b>984.529</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender	0	1.592
Periodeafgrænsningsposter	4.500	4.266
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>4.500</b>	<b>5.858</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	467.773	422.727
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>467.773</b>	<b>422.727</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>472.273</b>	<b>428.585</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.447.539</b>	<b>1.413.114</b>
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført resultat	459.132	382.484
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>539.132</b>	<b>462.484</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>		
Hensættelser til udskudt skat	34.000	23.800
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>34.000</b>	<b>23.800</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	211.999	259.059
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>211.999</b>	<b>259.059</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
<b>4. Kortfristet del af langfristet gæld</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	47.000	47.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	13.000	13.000
	602.408	607.771
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>662.408</b>	<b>667.771</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>874.407</b>	<b>926.830</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.447.539</b>	<b>1.413.114</b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

### 1. Lønninger

Gennemsnitligt antal ansatte

2

2

**2025**

**2024**

### 2. Skat af årets resultat

Aktuel skat

-10.798

-8.008

Regulering af skat fra tidligere år

3.005

72

Regulering af udskudt skat

-10.200

-9.000

**-17.993**

**-16.936**

### 3. Langfristede gældsforpligtelser

Forfald efter 5 år

448.025

521.000

**2025**

**2024**

### 4. Kortfristet del af langfristet gæld

Gæld til realkreditinstitutter

47.000

47.000

**47.000**

**47.000**

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgælden er sikret ved pant i fast ejendom og selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt kr. 300.000 i ejendommen.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør t.kr. 975.