

# Voxeværket DK Energi ApS

Præstemarksvænge 10E, 4000 Roskilde

CVR-nr. 41 13 35 46

## Årsrapport

**2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. januar 2026.

---

Henrik Oxe

Dirigent

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b> |             |
| Resultatopgørelse                                       | 6           |
| Balance   | 7           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 9           |
| Noter   | 10          |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 11          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Voxeværket DK Energi ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 12. januar 2026

**Direktion**

Henrik Oxe

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Til anpartshaveren i Voxeværket DK Energi ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Voxeværket DK Energi ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 9. januar 2026

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Anders Salomonsen

statsautoriseret revisor  
mne40143

## Selskabsoplysninger

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>       | Voxeværket DK Energi ApS<br>Præstemarksvænge 10E<br>4000 Roskilde                          |
|                        | CVR-nr.: 41 13 35 46   |
|                        | Regnskabsår: 1. oktober - 30. september  |
| <b>Direktion</b>       | Henrik Oxe   |
| <b>Revision</b>        | ALBJERG<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Ringager 4C, 2. th.<br>2605 Brøndby |
| <b>Modervirksomhed</b> | Voxeværket ApS   |

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med kontorudlejning og hermed forbundet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 106.305 kr. mod 326.118 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 75.201 kr. mod 252.288 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen gennemførte sidste år en strategisk omstrukturering af selskabet, for at optimere og lette de administrative processer.

Som følge heraf, afspejler årets tal en anderledes aktivitet, og tal fra tidligere år er derfor ikke direkte sammenlignelige med årets tal.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der har ikke været nogle begivenheder i efterfølgende periode, som kan have indvirkning på årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u>  | 2024/25<br>kr. | 2023/24<br>kr. |
|--|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 | <b>106.305</b> | <b>326.118</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver        | -5.245         | -19.329        |
| Andre driftsomkostninger                                 | -38.561        | 0              |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                   | <b>62.499</b>  | <b>306.789</b> |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 33.479         | 16.500         |
| Andre finansielle indtægter                              | 1.583          | 2.163          |
| Øvrige finansielle omkostninger                          | -915           | -1.576         |
| <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>96.646</b>  | <b>323.876</b> |
| 2 Skat af årets resultat                                 | -21.445        | -71.588        |
| <b>Årets resultat</b>                                    | <b>75.201</b>  | <b>252.288</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                  |                |                |
| Overføres til overført resultat                          | 75.201         | 252.288        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  | <b>75.201</b>  | <b>252.288</b> |

## Balance 30. september

| <b>Aktiver</b>                               | 2025           | 2024           |
|--|----------------|----------------|
| <u>Note</u>                                  | <u>kr.</u>     | <u>kr.</u>     |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |                |                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 17.071         | 82.132         |
| Materielle anlægsaktiver i alt               | 17.071         | 82.132         |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>17.071</b>  | <b>82.132</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                |                |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 131.150        | 17.730         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 630.034        | 622.457        |
| Udskudte skatteaktiver                       | 1.721          | 0              |
| Andre tilgodehavender                        | 14.215         | 0              |
| Tilgodehavender i alt                        | 777.120        | 640.187        |
| Likvide beholdninger                         | 50.612         | 259            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>827.732</b> | <b>640.446</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>844.803</b> | <b>722.578</b> |

## Balance 30. september

|             |  | 2025                  | 2024                  |
|-------------|--|-----------------------|-----------------------|
| <u>Note</u> |  | <u>kr.</u>            | <u>kr.</u>            |
|             | <b>Passiver</b>  |                       |                       |
|             | <b>Egenkapital</b>                                       |                       |                       |
|             | Virksomhedskapital                                       | 40.000                | 40.000                |
|             | Overført resultat  | <u>521.361</u>        | <u>446.160</u>        |
|             | <b>Egenkapital i alt</b>                                 | <b><u>561.361</u></b> | <b><u>486.160</u></b> |
|             | <b>Hensatte forpligtelser</b>                            |                       |                       |
|             | Hensættelser til udskudt skat                            | <u>0</u>              | <u>8.602</u>          |
|             | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                      | <b><u>0</u></b>       | <b><u>8.602</u></b>   |
|             | <b>Gældsforpligtelser</b>                                |                       |                       |
| 3           | Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder        | <u>31.768</u>         | <u>101.024</u>        |
|             | Langfristede gældsforpligtelser i alt                    | <u>31.768</u>         | <u>101.024</u>        |
|             | Modtaget deposita  | 6.500                 | 0                     |
|             | Leverandører af varer og tjenesteydelser                 | 30.464                | 24.087                |
|             | Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder        | 101.024               | 10.534                |
|             | Anden gæld   | 0                     | 3.325                 |
|             | Periodeafgrænsningsposter                                | <u>113.686</u>        | <u>88.846</u>         |
|             | Kortfristede gældsforpligtelser i alt                    | <u>251.674</u>        | <u>126.792</u>        |
|             | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                          | <b><u>283.442</u></b> | <b><u>227.816</u></b> |
|             | <b>Passiver i alt</b>                                    | <b><u>844.803</u></b> | <b><u>722.578</u></b> |
| 1           | <b>Medarbejderforhold</b>                                |                       |                       |
| 4           | <b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b> |                       |                       |

## Egenkapitaloppgørelse

---

|  | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført re-<br>sultat<br>kr. | I alt<br>kr.   |
|--|--------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2024              | 40.000                         | 446.160                       | 486.160        |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>0</u>                       | <u>75.201</u>                 | <u>75.201</u>  |
|  | <u>40.000</u>                  | <u>521.361</u>                | <u>561.361</u> |

|  | 2024/25<br><u>kr.</u> | 2023/24<br><u>kr.</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>1. Medarbejderforhold</b>                                   |                       |                       |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere                 | <u>1</u>              | <u>1</u>              |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>                               |                       |                       |
| Skat af årets resultat   | 31.768                | 101.024               |
| Årets regulering af udskudt skat                               | <u>-10.323</u>        | <u>-29.436</u>        |
|  | <u><b>21.445</b></u>  | <u><b>71.588</b></u>  |
| <b>3. Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder</b>    |                       |                       |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt        | 31.768                | 101.024               |
| Heraf forfalder inden for 1 år                                 | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
| <b>Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt</b> | <u><b>31.768</b></u>  | <u><b>101.024</b></u> |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år                        | <u>0</u>              | <u>0</u>              |

**4. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

**Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser**

Leje- og leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået leje- og leasingkontrakter for en samlet forpligtelse af t.kr. 5.807. Kontrakterne har en uopsigelsesperiode på op til 63 måneder fra balancedagen.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har stillet selvskyldner kaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 0.

**Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Oxe Holding ApS, CVR-nr. 36559330, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Voxeværket DK Energi ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendommens drift, administration, tab på debitorer mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Indretning af lejede lokaler            | 3-10 år  | 0 %       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år   | 0 %       |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Voxeværket DK Energi ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.