

Deloitte.



Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2025	6
Balance pr. 31.12.2025	7
Egenkapitalopgørelse for 2025	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

JHC Investments ApS
Søndre Allé 28
2500Valby

CVR-nr.: 39709546
Hjemsted: København
Regnskabsår: 01.01.2025- 31.12.2025

Direktion

Jacob Hänel Christensen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
Postboks 10
5100 Odense

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 for JHC Investments ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 27.02.2026

Direktion

Jacob Hänel Christensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i JHC Investments ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JHC Investments ApS for regnskabsåret 01.01.2025 - 31.12.2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, notersamt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 27.02.2026

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Heino Hyllested Tholsgaard

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34511

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive, investere i og handle med virksomheder og aktiver indenfor grøn energi og dermed beslægtet virksomhed, herunder rådgivning. Selskabet kan drive virksomheden gennem dattervirksomheder.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(71.701)	(395.363)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		11.760.000	6.402.723
Andre finansielle indtægter		36.830	18.868
Andre finansielle omkostninger		(23.666)	(137.335)
Resultat før skat		11.701.463	5.888.893
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		11.701.463	5.888.893
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		2.500.000	1.200.000
Ekstraordinært udbytteudloddet i regnskabsåret		1.500.000	0
Overført resultat		7.701.463	4.688.893
Resultatdisponering		11.701.463	5.888.893

Balance pr. 31.12.2025

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		6.121.741	5.904.241
Andre værdipapirer og kapitalandele		300.000	300.000
Andre tilgodehavender		900.000	0
Finansielle aktiver	1	7.321.741	6.204.241
Anlægsaktiver		7.321.741	6.204.241
Andre tilgodehavender		204.686	62.786
Tilgodehavende skat		71.212	8.000
Tilgodehavender		275.898	70.786
Andre værdipapirer og kapitalandele		477.792	2.008.321
Værdipapirer og kapitalandele		477.792	2.008.321
Likvide beholdninger		9.501.807	267.427
Omsætningsaktiver		10.255.497	2.346.534
Aktiver		17.577.238	8.550.775

Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		14.943.300	7.241.837
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.500.000	1.200.000
Egenkapital		17.493.300	8.491.837
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		51.937	51.938
Anden gæld		32.001	7.000
Kortfristede gældsforpligtelser		83.938	58.938
Gældsforpligtelser		83.938	58.938
Passiver		17.577.238	8.550.775
Personaleforhold	2		
Dagsværdioplysninger	3		

Egenkapitalopgørelse for 2025

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	7.241.837	0	1.200.000	8.491.837
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(1.200.000)	(1.200.000)
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(1.500.000)	0	(1.500.000)
Årets resultat	0	7.701.463	1.500.000	2.500.000	11.701.463
Egenkapital ultimo	50.000	14.943.300	0	2.500.000	17.493.300

Noter

1 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	5.904.241	300.000	0
Tilgange	217.500	0	900.000
Kostpris ultimo	6.121.741	300.000	900.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.121.741	300.000	900.000

Unoterede anparter indregnes til kostpris med fradrag af eventuelle nedskrivninger. Værdien fastsættes på grundlag af ledelsens vurdering af den aktuelle økonomiske situation, markedsforhold samt forventninger til fremtidig indtjening og likviditet i de pågældende selskaber.

Pr. 31. december 2025 har ledelsen, med afsæt i en vurdering om en fremadrettet positiv indtjening i de pågældende selskaber vurderet, at der ikke foreligger objektive indikationer på værdiforringelse, og der er derfor ikke foretaget nedskrivning af unoterede anparter i regnskabet

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Baltic Renewables ApS	Lemvig	ApS	30,00
Saksild Strand ApS	Aabenraa	ApS	33,33
Hostrupskov Udstykning ApS	Aabenraa	ApS	35,00

2 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

	2025
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	0
3 Dagsværdioplysninger	
	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	477.792
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(22.912)

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder og nedskrivning til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den

del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.