

TEL. : +45 3945 0200  
FAX : +45 3945 0202  
CVR : 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S  
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP  
BHA-REVISION.DK

**BHA** :  
REVISION

**Wagner12 ApS**  
-----

**Østerbrogade 41A, 2, 2100 København Ø**  
-----

**(CVR nr. 42 09 06 46)**  
-----

**Årsrapport for perioden 1. januar -31. december 2024**  
-----

Godkendt på generalforsamlingen  
den 21 / 2 2025

\_\_\_\_\_  
Dirigent Frederik Nikolaj Miland Peytz

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning.....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 6
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	9
Noter .....	10

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Wagner12 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal erklære, at selskabet stadig opfylder betingelserne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. februar 2025

Direktionen:

---

Frederik Nikolaj Miland Peytz

## Revisor erklæring om opstilling af årsrapport

### TIL DEN DAGLIGE LEDELSE I WAGNER12 APS

Vi har opstillet årsregnskabet for Wagner12 ApS regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 21. februar 2025  
BHA Statsautoriseret Revision A/S  
CVR-nr. 18 96 79 01

Palle Harting Johansen  
statsautoriseret revisor  
mne32856

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskab:** Wagner12 ApS  
Østerbrogade 41A, 2  
2100 København Ø  
CVR nr. 42 09 06 46

**Hjemstedskommune:** København

**Direktion:** Frederik Nikolaj Miland Peytz

**Revision:** BHA Statsautoriseret Revision A/S  
Tuborgvej 32  
DK-2900 Hellerup

## **LEDELSESBERETNING**

### **Aktivitet**

Selskabets aktivitet er at være holdingselskab.

### **Udvikling i regnskabsåret**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende. Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Det er direktionens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Wagner12 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Finansielle poster

Finansielle indtægter indeholder renteindtægter samt udbytte fra andre kapitalandele

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser værdiansættes til kostpris.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til børskursen på balancedagen.

##### Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december 2024**

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger.....		11.815	5.860
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER.....		-11.815	-5.860
Finansielle indtægter.....		1.136.105	537.017
Finansielle udgifter.....		60.309	40
RESULTAT FØR SKAT.....		1.063.981	531.117
Skat af årets resultat.....		110.529	3.498
ÅRETS RESULTAT.....		<u>953.452</u>	<u>527.619</u>

**FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING**

Udbytte for regnskabsåret .....		67.500	61.000
Overført resultat .....		885.952	466.619
		<u>953.452</u>	<u>527.619</u>

**BALANCE pr. 31. december 2024**

	<u>Note</u>	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandele i kapitalinteresser .....		2.876.402	2.876.402
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER.....		2.876.402	2.876.402
ANLÆGSAKTIVER I ALT.....		2.876.402	2.876.402
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	3	0	17.379
TILGODEHAVENDER I ALT.....		0	17.379
VÆRDIPAPIRER.....	2	1.210.404	677.159
LIKVIDE BEHOLDNINGER.....		44.387	235
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....		1.254.791	694.773
<b>AKTIVER I ALT.....</b>		<b>4.131.193</b>	<b>3.571.175</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		40.000	40.000
Overført resultat.....		1.938.474	1.052.522
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....		67.500	61.000
EGENKAPITAL.....		2.045.974	1.153.522
Bankgæld.....		0	914
Skyldig selskabsskat.....		111.364	3.161
Anden gæld.....		1.973.855	2.413.578
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSESR .....		2.085.219	2.417.653
GÆLDSFORPLIGTELSESR I ALT .....		2.085.219	2.417.653
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>4.131.193</b>	<b>3.571.175</b>

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b><u>Egenkapital</u></b>		
Anpartskapital.....	40.000	40.000
<b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo.....	1.052.522	585.903
Overført årets resultat.....	885.952	466.619
	<u>1.938.474</u>	<u>1.052.522</u>
<b>Udbytte for regnskabsåret:</b>		
Saldo primo .....	61.000	58.900
Udbetalt udbytte .....	-61.000	-58.900
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	67.500	61.000
	<u>67.500</u>	<u>61.000</u>
 EGENKAPITAL IALT.....	 <u>2.045.974</u>	 <u>1.153.522</u>

**NOTER**

	2024	2023
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b><u>Note 1 - Personaleudgifter</u></b>		
Gennemsnitlig antal ansatte .....	<u>0</u>	<u>0</u>

**Note 2 - Værdipapirer**

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede værdipapirer udgør t.kr. 1.210

Ændringen i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør t.kr. 526

**Note 3 - Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Tilgodehavendet er renteberegnet og beregnet rente udgør kr. 425.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Frederik Nikolaj Miland Peytz

Direktionsmedlem

Serienummer: 73cace61-eae1-4ad6-8013-0e77b007a1d0

IP: 89.150.xxx.xxx

2025-02-21 09:28:45 UTC



## Palle Harting Johansen

BHA STATSAUTORISERET REVISION A/S CVR: 18967901

Statsautoriseret revisor

Serienummer: f25299ee-b48b-4ede-9811-fe00ae06c497

IP: 92.241.xxx.xxx

2025-02-21 09:32:12 UTC



## Frederik Nikolaj Miland Peytz

Dirigent

Serienummer: 73cace61-eae1-4ad6-8013-0e77b007a1d0

IP: 89.150.xxx.xxx

2025-02-21 09:40:22 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter