

---

# DANSK KAPITALUDVIKLING ApS

**CVR-nr.: 27235646**

Lyngbakkevej 11  
2840 Holte

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/06/2025**

---

**Per Tretow-Loof**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      DANSK KAPITALUDVIKLING ApS  
Lyngbakkevej 11  
2840 Holte

CVR-nr.:            27235646  
Regnskabsår:    01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for DANSK KAPITALUDVIKLING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holte, den 28/06/2025

## **Direktion**

Per Tretow-Loof

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er besiddelse af aktier, handel med, besiddelse af og udlejning af fast ejendom, formidling af og ydelse af lån, kaution og hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 1.403 t.kr. Resultatet anses for utilfredsstillende og skyldes tab på aktier. Resultatet for 2025 forventes at blive positivt.

## Kapitalforhold

Selskabets egenkapital er ved regnskabsårets udløb negativ med 5.867 t.kr. Selskabet er afhængigt af, at de nuværende kreditfaciliteter opretholdes, hvilket ledelsen har sikret sig.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Selskabet fravælger revision for 2025.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning			40.663
<b>Bruttoresultat</b>			<b>40.663</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>41.803</b>	<b>40.663</b>
Personaleomkostninger		0	-600.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>41.803</b>	<b>-559.337</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-1.424.034	-425.780
Øvrige finansielle omkostninger		-21.753	-1.556
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-1.403.984</b>	<b>-986.673</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.403.984</b>	<b>-986.673</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-1.403.984	-986.673
<b>I alt</b>		<b>-1.403.984</b>	<b>-986.673</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.395.696	2.843.727
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.395.696</b>	<b>2.843.727</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.395.696</b>	<b>2.843.727</b>
Andre tilgodehavender		366.490	42.885
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>366.490</b>	<b>42.885</b>
Likvide beholdninger		3.200	4.689
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>369.690</b>	<b>47.574</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.765.386</b>	<b>2.891.301</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-6.367.364	-4.963.380
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-5.867.364</b>	<b>-4.463.380</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.632.750	7.354.681
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>7.632.750</b>	<b>7.354.681</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>7.632.750</b>	<b>7.354.681</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.765.386</b>	<b>2.891.301</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret