

---

# *Toft Jacobsen Invest ApS*

Nygade , 45,2, 8600 Silkeborg

Årsrapport for  
1. juli 2021 - 30. juni 2022

---

CVR-nr. 40 25 27 46

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 15/9 2022

Morten Toft Jacobsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	4
Balance 30. juni 2022	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Toft Jacobsen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 15. september 2022

**Direktion**

Morten Toft Jacobsen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Toft Jacobsen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Toft Jacobsen Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 15. september 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Hornbæk

statsautoriseret revisor

mne33762

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** Toft Jacobsen Invest ApS  
Nygade , 45,2  
8600 Silkeborg  
CVR-nr: 40 25 27 46  
Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022  
Hjemstedskommune: Silkeborg

**Direktion** Morten Toft Jacobsen

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
7400 Herning

# Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2021/22	2021
		DKK 12 måneder	DKK 6 måneder
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-7.815</b>	<b>29.770</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	927.413	87.611
Finansielle indtægter		74.560	0
Finansielle omkostninger		-7.767	-6.337
<b>Resultat før skat</b>		<b>986.391</b>	<b>111.044</b>
Skat af årets resultat	3	-3.014	-5.148
<b>Årets resultat</b>		<b>983.377</b>	<b>105.896</b>

## Resultatdisponering

	2021/22	2021
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	927.413	87.611
Overført resultat	-58.436	18.285
	<b>983.377</b>	<b>105.896</b>

## Balance 30. juni 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2021
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	1.468.340	515.927
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	79.560	54.560
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.547.900</b>	<b>570.487</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.547.900</b>	<b>570.487</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		20.000	0
Andre tilgodehavender		7.327	245.440
Selskabsskat		838	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>28.165</b>	<b>245.440</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>43.470</b>	<b>271.904</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>71.635</b>	<b>517.344</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.619.535</b>	<b>1.087.831</b>

# Balance 30. juni 2022

## Passiver

	Note	2021/22	2021
		DKK	DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.051.001	123.588
Overført resultat		56.714	115.150
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	0
<b>Egenkapital</b>		<b>1.272.115</b>	<b>288.738</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.150	13.150
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.539	2.539
Selskabsskat		0	25.080
Anden gæld		331.731	758.324
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>347.420</b>	<b>799.093</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>347.420</b>	<b>799.093</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.619.535</b>	<b>1.087.831</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Anvendt regnskabspraksis	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	50.000	123.588	115.150	0	288.738
Årets resultat	0	927.413	-58.436	114.400	983.377
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>50.000</b>	<b>1.051.001</b>	<b>56.714</b>	<b>114.400</b>	<b>1.272.115</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive konsulent- og investeringsvirksomhed.

2021/22	2021
DKK	DKK

## 2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Andel af overskud i associerede virksomheder

927.413	87.611
<b>927.413</b>	<b>87.611</b>

2021/22	2021
DKK	DKK

## 3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

3.014	5.148
<b>3.014</b>	<b>5.148</b>

2021/22	2021
DKK	DKK

## 4. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. juli	392.339	392.339
Tilgang i årets løb	25.000	0
Kostpris 30. juni	<b>417.339</b>	<b>392.339</b>

Værdireguleringer primo 1. juli	123.588	35.977
Årets resultat	947.081	87.611
Afskrivning på goodwill	-19.668	0
Værdireguleringer 30. juni	<b>1.051.001</b>	<b>123.588</b>

<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>1.468.340</b>	<b>515.927</b>
---------------------------------------	------------------	----------------

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Tømrerfirmaet Sandegaard og Andersen ApS	Silkeborg	60.000	50%

# Noter til årsregnskabet

## 5. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. juli	54.560
Tilgang i årets løb	<u>25.000</u>
Kostpris 30. juni	<u>79.560</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>79.560</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Toft Jacobsen Invest ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021/22 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til salg og administration.

### Bruttoresultat

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter noterede kapitalandele.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.