

RedHouse International IVS

Vordingborgvej 363
4690 Haslev

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/07/2021

Peter Hagen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RedHouse International IVS
Vordingborgvej 363
4690 Haslev

CVR-nr: 38278746

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed som investerings- og ejendomsudviklingselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør -247.134 kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Bruttoresultat		0	
Bruttofortjeneste/Bruttotab			0
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		50.842	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			0
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		332.400	
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		257.368	209.312
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Andre finansielle omkostninger		-887.744	-519.257
Ordinært resultat før skat		-247.134	-309.945
Skat af årets resultat		138.683	68.188
Årets resultat		-108.451	-241.757
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		-108.451	-241.757
I alt		-108.451	-241.757

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.464.977	
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.565.425	5.361.460
Finansielle anlægsaktiver i alt		6.030.402	5.361.460
Anlægsaktiver i alt		6.030.402	5.361.460
Udsudte skatteaktiver		292.605	153.922
Andre tilgodehavender		14.109.657	13.777.249
Tilgodehavender i alt		14.402.262	13.931.171
Likvide beholdninger		0	
Omsætningsaktiver i alt		14.402.262	13.931.171
AKTIVER I ALT		20.432.664	19.292.631

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1	1
Overkurs ved emission		4.420	4.420
Overført resultat		405.309	513.760
Egenkapital i alt		409.730	518.181
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		20.022.934	18.774.450
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		20.022.934	18.774.450
Gældsforpligtelser i alt		20.022.934	18.774.450
PASSIVER I ALT		20.432.664	19.292.631

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret