

Aarhus Airport A/S

Ny Lufthavnsvej 24, 8560 Kolind
CVR-nr. 25 44 97 46

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 30.05.23

Martin Østergaard Christensen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17 - 29

Selskabet

Aarhus Airport A/S
Ny Lufthavnsvej 24
8560 Kolind
Telefon: 87 75 70 00
Hjemsted: Syddjurs
CVR-nr.: 25 44 97 46
Regnskabsår: 01.01 - 31.12
23. regnskabsår

Direktion

Lotta Dybdahl Sandsgaard

Bestyrelse

Formand Lars Dige Knudsen
Peter Volquards Ekstrøm
Poul Dalsgaard Nielsen
Jens Blomgren-Hansen
Bente H. Steffensen
Claus Christensen
Torben Andreasen
Mads Køhlert Kring

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitutter

Spar Nord Bank
Danske Bank

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for Aarhus Airport A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolind, den 25. april 2023

Direktionen

Lotta Dybdahl Sandsgaard

Bestyrelsen

Lars Dige Knudsen
Formand

Peter Volquards Ekstrøm

Poul Dalsgaard Nielsen

Jens Blomgren-Hansen

Bente H. Steffensen

Claus Christensen

Torben Andreassen

Mads Køhlert Kring

Til kapitalejeren i Aarhus Airport A/S**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Aarhus Airport A/S for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 25. april 2023

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Holmer Bretlau

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne21427

HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2022	2021	2020	2019	2018
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	4.064	13.510	9.326	22.378	14.783
Resultat af primær drift	-69.803	-43.098	-49.369	-35.228	-32.555
Finansielle poster i alt	-16.553	-4.091	-695	-852	-451
Årets resultat	-86.356	-47.189	-50.064	-36.080	-33.006
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	473.313	352.098	189.050	234.828	118.002
Investeringer i materielle anlægsaktiver	79.567	102.731	60.883	27.663	27.531
Egenkapital	222.998	109.354	156.543	206.607	84.038
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	-58.659	-36.823	-42.707	-34.474	-16.427
Investeringer	-79.462	-81.849	-59.555	-27.379	-27.466
Finansiering	198.840	198.713	1.702	158.273	47.763
Årets pengestrømme	60.719	80.041	-100.560	96.420	3.870

Nøgletal

	2022	2021	2020	2019	2018
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	-52%	-35%	-28%	-25%	-44%

Soliditet

Soliditetsgrad	47%	31%	83%	88%	71%
----------------	-----	-----	-----	-----	-----

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i det forløbne år bestået af lufthavnsdrift med de dertil naturligt tilknyttede forretningsområder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK -86.356.236 mod DKK -47.188.803 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 222.997.926.

I kalenderåret 2022 har selskabet realiseret et underskud på 86,3 mio. DKK, hvilket er i overensstemmelse med det forventede, og er et resultat der reflekterer den markante investering i den strategiske forandringsproces, som lufthavnen står midt i, herunder opbygning af en understøttende organisation gearret til vækst. Samme periode året før udgjorde resultatet et underskud på 47,2 mio. DKK, lige som også de kommende år vil byde på driftsmæssige underskud. Selskabets egenkapital udgør ultimo regnskabsåret 223,0 mio. DKK.

Aarhus Airport har de sidste par år gennemgået en gennemgribende ombygning, der bl.a. inkluderer en ny terminal, et lufthavnshotel samt nye parkeringsarealer. Lufthavnen fremstår i dag som en topmoderne lufthavn af international klasse og med store muligheder for at tiltrække nye ruter og flyselskaber. Ambitionen er i første omgang at øge trafikken til 1,5 mio. årlige passagerer. Med Danmarks næststørste kundeunderlag, har Aarhus Airport forudsætningerne for at blive den østjyske regions foretrukne lufthavn og ruteudviklingen samt de igangværende dialoger styrker os i troen på, at målet realiseres inden for de næste 4-5 år.

Trafik- og passagerudviklingen i 2022 var i starten af året påvirket af de sidste efterdønninger af Covid-19 pandemien og en luftfartsstrejke, der begge førte til et lidt lavere passagerantal end forventet. Dette til trods er årets resultat i overensstemmelse med det forventede, og anses derfor som tilfredsstillende. De store investeringer i Aarhus Airport påvirker driftsresultatet i form af højere omkostninger, afskrivninger og finansielle omkostninger.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et resultat før skat i niveauet 75-80 mio DKK i underskud for det kommende år.

De igangværende investeringer i lufthavnen eksekveres i overensstemmelse med forretningsplanen. Den sidste etape af terminalombygningen forventes færdiggjort primo 2024.

Der forventes en væsentlig fremgang på 25% i passagerantallet for 2023 sammenlignet med 2022. Mange nye ruter etableres fra og med årets 2. kvartal, og ventes at påvirke udviklingen positivt. På trods af forventninger om et øget trafik- og passagertal for 2023, budgetteres der fortsat med et større negativt resultat for året. Selskabet forventer først at generere positive resultater fra 2026.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke indtruffet yderligere begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling. I 2023 pågår proces omkring yderligere kapitalrejsning, der ventes at medføre ny kapital på i størrelsesordenen 100 mio. DKK.

Resultatopgørelse

Note		2022 DKK	2021 DKK
	Bruttofortjeneste	4.063.826	13.510.347
2	Personaleomkostninger	-60.032.826	-45.559.218
	Resultat før af- og nedskrivninger	-55.969.000	-32.048.871
3	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-13.782.847	-11.049.186
	Andre driftsomkostninger	-51.346	0
	Resultat af primær drift	-69.803.193	-43.098.057
	Finansielle indtægter	112.602	1.102.003
	Finansielle omkostninger	-16.665.645	-5.192.749
	Resultat før skat	-86.356.236	-47.188.803
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-86.356.236	-47.188.803

4 Forslag til resultatdisponering

Note	AKTIVER	31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
	Grunde og bygninger	211.084.200	84.922.615
	Startbaner m.v.	21.629.497	22.588.844
	Produktionsanlæg og maskiner	31.457.054	28.108.679
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	34.301.616	30.482.249
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	66.739.791
5	Materielle anlægsaktiver i alt	298.472.367	232.842.178
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	23.761	21.867
7	Deposita	80.000	161.300
	Finansielle anlægsaktiver i alt	103.761	183.167
	Anlægsaktiver i alt	298.576.128	233.025.345
	Råvarer og hjælpematerialer	604.485	336.436
	Fremstillede varer og handelsvarer	4.411.493	3.623.951
	Varebeholdninger i alt	5.015.978	3.960.387
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.689.678	1.641.052
	Andre tilgodehavender	8.137.232	14.782.617
8	Periodeafgrænsningsposter	6.330.124	5.843.276
9	Tilgodehavender i alt	16.157.034	22.266.945
	Likvide beholdninger	153.564.168	92.845.110
	Omsætningsaktiver i alt	174.737.180	119.072.442
	Aktiver i alt	473.313.308	352.097.787

PASSIVER

Note		31.12.22 DKK	31.12.21 DKK
10	Selskabskapital	200.400.000	162.101.000
	Overført resultat	22.597.926	-52.746.838
	Egenkapital i alt	222.997.926	109.354.162
11	Gæld til kreditinstitutter	3.579.760	4.779.700
11	Anden gæld	204.545.274	204.498.920
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	208.125.034	209.278.620
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.268.123	1.274.861
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.359.242	21.950.671
	Anden gæld	26.562.983	10.239.473
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	42.190.348	33.465.005
	Gældsforpligtelser i alt	250.315.382	242.743.625
	Passiver i alt	473.313.308	352.097.787
12	Oplysninger om dagsværdi		
13	Eventualforpligtelser		
14	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
15	Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22			
Saldo pr. 01.01.22	162.101.000	-52.746.838	109.354.162
Kapitalforhøjelse	200.000.000	0	200.000.000
Kapitalnedsættelse	-161.701.000	161.701.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	-86.356.236	-86.356.236
Saldo pr. 31.12.22	200.400.000	22.597.926	222.997.926

Pengestrømsopgørelse

Note	2022 DKK	2021 DKK
Årets resultat	-86.356.236	-47.188.803
16 Reguleringer	30.387.236	15.127.932
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-1.055.591	-3.637.087
Tilgodehavender	6.191.211	-8.553.160
Leverandører af varer og tjenesteydelser	-7.591.431	9.711.929
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	823.510	1.811.660
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	-57.601.301	-32.727.529
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	108.392	1.096.922
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.165.645	-5.192.751
Pengestrømme fra driften	-58.658.554	-36.823.358
Køb af materielle anlægsaktiver	-79.566.767	-81.864.568
Salg af materielle anlægsaktiver	102.385	12.000
Modtaget udbytte	2.318	3.517
Pengestrømme fra investeringer	-79.462.064	-81.849.051
Kapitaltilførsel	200.000.000	0
Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-1.199.940	-1.199.940
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	94.477	200.000.000
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-54.861	-86.886
Pengestrømme fra finansiering	198.839.676	198.713.174
Årets samlede pengestrømme	60.719.058	80.040.765
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	92.845.110	12.804.345
Likvide beholdninger ved årets slutning	153.564.168	92.845.110
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	153.564.168	92.845.110
I alt	153.564.168	92.845.110

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2022 DKK	2021 DKK
Modtaget erstatning	Andre driftsindtægter	0	8.160.584
Covid 19 lønkomensation	Andre driftsindtægter	0	6.118.410
Covid 19 omkostningskomensation	Andre driftsindtægter	4.230.848	17.219.913
I alt		4.230.848	31.498.907

2. Personaleomkostninger

Lønninger	50.745.606	38.237.815
Pensioner	6.112.226	5.292.964
Andre omkostninger til social sikring	870.845	580.216
Andre personaleomkostninger	2.304.149	1.448.223
I alt	60.032.826	45.559.218

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	117	97
--	-----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion	2.061.000	1.270.000
Vederlag til bestyrelse	415.000	350.000
Vederlag til direktion og bestyrelse	2.476.000	1.620.000

	2022	2021
	DKK	DKK

3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	13.782.847	10.266.118
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	783.068
I alt	13.782.847	11.049.186

4. Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	-86.356.236	-47.188.803
I alt	-86.356.236	-47.188.803

5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Startbaner m.v.	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris pr. 01.01.22	128.213.671	33.043.686	53.452.687	56.291.821	66.739.791
Tilgang i året	69.134.562	15.928	3.643.843	6.772.434	0
Afgang i året	-1.586.316	-1.261.719	-1.081.171	-2.683.006	0
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	62.106.954	0	3.693.056	939.781	-66.739.791
Kostpris pr. 31.12.22	257.868.871	31.797.895	59.708.415	61.321.030	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	-43.291.056	-10.454.842	-25.344.008	-25.809.572	0
Afskrivninger i året	-5.015.431	-946.881	-3.980.046	-3.840.489	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhængede aktiver	1.521.816	1.233.325	1.072.693	2.630.647	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-46.784.671	-10.168.398	-28.251.361	-27.019.414	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	211.084.200	21.629.497	31.457.054	34.301.616	0

6. Andre værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris pr. 01.01.22	3.578
Kostpris pr. 31.12.22	3.578
Dagsværdireguleringer pr. 01.01.22	18.289
Dagsværdireguleringer i året	1.894
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.22	20.183
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	23.761

7. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.01.22	161.300
Afgang i året	-81.300
Kostpris pr. 31.12.22	80.000
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	80.000

	31.12.22 DKK	31.12.21 DKK
--	-----------------	-----------------

8. Periodeafgrænsningsposter

Andre periodeafgrænsningsposter	6.330.124	5.843.276
I alt	6.330.124	5.843.276

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende kontrol-tjenester, abonnementer, licenser, markedsføring samt øvrige driftsrelaterede poster mv.

9. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	1.725.520	1.988.760
---	-----------	-----------

10. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	200.400.000	200.400.000
Kapitalforhøjelse i regnskabsåret	200.000.000	200.000.000

11. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.22	Gæld i alt 31.12.21
Gæld til kreditinstitutter	1.220.000	0	4.799.760	5.999.700
Anden gæld	48.123	164.217.000	204.593.397	204.553.781
I alt	1.268.123	164.217.000	209.393.157	210.553.481

12. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.22	23.761	23.761
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	1.894	1.894

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.M.B.A. Indregnes til selskabets saldo på andelskontoen

13. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1-24 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 7, i alt t.DKK 268.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en vedligeholdelseskontrakt på baneanlægget for perioden 2022-2026 på t.DKK 200 i nutidskroner.

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 36.000, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 232.714. Der er herudover sædvanligt tilbehørspant efter tinglysningslovens §37 i øvrige anlægsaktiver.

15. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
-------------------------	--------------------------

Aarhus Kommune	Ejerskab
----------------	----------

2022	2021
DKK	DKK

16. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Andre driftsindtægter	0	-12.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	13.782.847	11.049.186
Andre driftsomkostninger	51.346	0
Finansielle indtægter	-112.602	-1.102.003
Finansielle omkostninger	16.665.645	5.192.749
I alt	30.387.236	15.127.932

17. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med færdiggørelsen af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	2-40	0-50
Startbaner m.v.	2-20	0-59
Produktionsanlæg og maskiner	5-20	0-20
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20	0-20

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver***Materielle anlægsaktiver*

Materielle anlægsaktiver omfatter startbaner, grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.