

Aarhus Airport A/S

Ny Lufthavnsvej 24, 8560 Kolind
CVR-nr. 25 44 97 46

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 24.06.22

Martin Østergaard Christensen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 29

Selskabet

Aarhus Airport A/S
Ny Lufthavnsvej 24
8560 Kolind
Telefon: 87 75 70 00
Hjemsted: Syddjurs
CVR-nr.: 25 44 97 46
Regnskabsår: 01.01 - 31.12
22. regnskabsår

Direktion

Brian Worm

Bestyrelse

Formand Peter Volquards Ekstrøm
Jens Bjørnstad Stausholm
Jens Blomgren-Hansen
Bente H. Steffensen
Peer Heldgaard Kristensen
Claus Christensen
Torben Andreasen
Mads Køhlert Kring

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Aarhus Airport A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolind, den 13. juni 2022

Direktionen

Brian Worm

Bestyrelsen

Peter Volquards Ekstrøm
Formand

Jens Bjørnstad Stausholm

Jens Blomgren-Hansen

Bente H. Steffensen

Peer Heldgaard Kristensen

Claus Christensen

Torben Andreasen

Mads Køhlert Kring

Til kapitalejeren i Aarhus Airport A/S**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Aarhus Airport A/S for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 13. juni 2022

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Holmer Bretlau

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne21427

HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2021	2020	2019	2018	2017
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	13.510	9.326	22.378	14.783	27.093
Resultat af primær drift	-43.098	-49.369	-35.228	-32.555	-14.861
Finansielle poster i alt	-4.091	-695	-852	-451	-1.367
Årets resultat	-47.189	-50.064	-36.080	-33.006	-16.228
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	352.098	189.050	234.828	118.002	89.409
Investeringer i materielle anlægsaktiver	102.731	60.883	27.663	27.531	1.637
Egenkapital	109.354	156.543	206.607	84.038	67.055
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	-36.743	-42.707	-34.474	-16.427	-13.700
Investeringer	-81.929	-59.555	-27.379	-27.466	-1.637
Finansiering	198.713	1.702	158.273	47.763	24.052
Årets pengestrømme	80.041	-100.560	96.420	3.870	8.715

Nøgletal

	2021	2020	2019	2018	2017
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	-35,5%	-27,6%	-24,8%	-43,7%	-26,2%

Soliditet

Soliditetsgrad	31,1%	82,8%	88,0%	71,2%	75,0%
----------------	-------	-------	-------	-------	-------

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
-----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------

Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
-----------------	-----------------------------------------------------------------------

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i det forløbne år bestået af lufthavnsdrift med de dertil naturligt tilknyttede forretningsområder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.21 - 31.12.21 udviser et resultat på DKK -47.188.803 mod DKK -50.063.835 for tiden 01.01.20 - 31.12.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 109.354.162.

Grundet de verdensomspændende udfordringer, som følge af Covid-19, særligt inden for rejse- og oplevelsesbranchen, anses resultatet som tilfredsstillende.

Trafik- og passagerudvikling 2021 var påvirket af den generelle trend i hele luftfartsbranchen og dermed også Aarhus Airport. I Aarhus Airport var vi påvirket af de foranstaltninger og restriktioner, der reducerede mobiliteten væsentligt, i et forsøg på at begrænse den globale udbredelse af Covid-19.

2020 var et år, der ligeledes var påvirket af globale restriktioner, hvormed resultaterne for 2021 kunne forudses med en højere grad af sikkerhed. Årsresultatet for 2021 var således i overensstemmelse med den forventede udvikling i aktivitetsniveauet.

Med Danmarks næststørste kundebase, har Aarhus Airport forudsætningerne for at blive den østjyske regions foretrukne lufthavn.

Forventet udvikling

De igangværende investeringer i lufthavnen eksekveres i overensstemmelse med forretningsplanen, og der forventes en væsentlig fremgang i Trafik- og passagertallet for 2022.

På trods af forventninger om, at 2022 vil være en væsentlig forbedring sammenholdt med trafik-tallet for 2021, budgetteres der fortsat med et negativt års-resultat, da den omfattende renovation af lufthavnen fortsat pågår i 2022. I takt med færdiggørelsen af Aarhus Airport vil efterspørgslen øges og nye ruter introduceres eller genoptages.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning har ejerne lavet en kapitalforhøjelse på i alt 200 mio. DKK.

Der er ikke indtruffet yderligere begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Note		2021 DKK	2020 DKK
	Bruttofortjeneste	13.510.347	9.325.853
2	Personaleomkostninger	-45.559.218	-47.459.739
	Resultat før af- og nedskrivninger	-32.048.871	-38.133.886
3	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-11.049.186	-11.234.674
	Resultat af primær drift	-43.098.057	-49.368.560
	Finansielle indtægter	1.102.003	10.046
	Finansielle omkostninger	-5.192.749	-705.321
	Resultat før skat	-47.188.803	-50.063.835
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-47.188.803	-50.063.835

4 Forslag til resultatdisponering

AKTIVER		31.12.21	31.12.20
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	84.922.615	68.925.988
	Startbaner	22.588.844	18.960.988
	Produktionsanlæg og maskiner	28.108.679	28.072.095
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	30.482.249	25.201.783
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	66.739.791	20.865.942
5	Materielle anlægsaktiver i alt	232.842.178	162.026.796
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	21.867	20.304
7	Deposita	161.300	81.300
	Finansielle anlægsaktiver i alt	183.167	101.604
	Anlægsaktiver i alt	233.025.345	162.128.400
	Råvarer og hjælpematerialer	336.436	323.300
	Fremstillede varer og handelsvarer	3.623.951	0
	Varebeholdninger i alt	3.960.387	323.300
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.641.052	389.567
	Andre tilgodehavender	14.782.617	12.241.602
8	Periodeafgrænsningsposter	5.843.276	1.162.616
9	Tilgodehavender i alt	22.266.945	13.793.785
	Likvide beholdninger	92.845.110	12.804.345
	Omsætningsaktiver i alt	119.072.442	26.921.430
	Aktiver i alt	352.097.787	189.049.830

PASSIVER		31.12.21	31.12.20
Note		DKK	DKK
10	Selskabskapital	162.101.000	162.101.000
	Overført resultat	-52.746.838	-5.558.035
Egenkapital i alt		109.354.162	156.542.965
11	Gæld til kreditinstitutter	4.779.700	5.979.640
11	Anden gæld	204.498.920	4.503.121
Langfristede gældsforpligtelser i alt		209.278.620	10.482.761
11	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.274.861	1.357.546
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.950.671	12.238.745
	Anden gæld	10.239.473	8.427.813
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		33.465.005	22.024.104
Gældsforpligtelser i alt		242.743.625	32.506.865
Passiver i alt		352.097.787	189.049.830

12 Oplysninger om dagsværdi

13 Eventualforpligtelser

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

15 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21			
Saldo pr. 01.01.21	162.101.000	-5.558.035	156.542.965
Forslag til resultatdisponering	0	-47.188.803	-47.188.803
Saldo pr. 31.12.21	162.101.000	-52.746.838	109.354.162

Pengestrømsopgørelse

Note		2021 DKK	2020 DKK
	Årets resultat	-47.188.803	-50.063.835
16	Reguleringer	15.127.932	11.822.206
	Forskydning i driftskapital		
	Varebeholdninger	-3.637.087	48.133
	Tilgodehavender	-8.473.160	-6.398.853
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.711.929	9.086.664
	Andre driftsafledte gældsforpligtelser	1.811.660	-6.502.955
	Pengestrømme fra driften før finansielle poster	-32.647.529	-42.008.640
	Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	1.096.922	6.553
	Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-5.192.751	-705.323
	Pengestrømme fra driften	-36.743.358	-42.707.410
	Køb af materielle anlægsaktiver	-81.864.568	-59.807.114
	Salg af materielle anlægsaktiver	12.000	333.267
	Salg af værdipapirer og kapitalandele	-80.000	-81.300
	Modtaget udbytte	3.517	0
	Pengestrømme fra investeringer	-81.929.051	-59.555.147
	Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-1.199.940	-1.199.940
	Afdrag på leasingforpligtelser	0	-161.470
	Optagelse af langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	200.000.000	3.063.752
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-86.886	0
	Pengestrømme fra finansiering	198.713.174	1.702.342
	Årets samlede pengestrømme	80.040.765	-100.560.215
	Likvide beholdninger ved årets begyndelse	12.804.345	113.364.560
	Likvide beholdninger ved årets slutning	92.845.110	12.804.345
	Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
	Likvide beholdninger	92.845.110	12.804.345
	I alt	92.845.110	12.804.345

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2021 DKK	2020 DKK
Modtaget erstatning	Andre driftsindtægter	8.160.584	0
Covid 19 lønkomensation	Andre driftsindtægter	6.118.410	5.575.236
		0	0
Covid 19 luftfartsstøttepakke	Andre driftsindtægter	0	1.238.438
Covid 19 omkostningskomensation	Andre driftsindtægter	17.219.913	10.240.202
I alt		31.498.907	17.053.876

2. Personaleomkostninger

Lønninger	38.237.815	38.327.345
Pensioner	5.292.964	6.851.052
Andre omkostninger til social sikring	580.216	709.172
Andre personaleomkostninger	1.448.223	1.572.170
I alt	45.559.218	47.459.739

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	97	99
------------------------------------------	----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion	1.270.000	0
------------------------	-----------	---

Vederlag til bestyrelse	350.000	0
-------------------------	---------	---

Vederlag til direktion og bestyrelse	1.620.000	1.601.000
--------------------------------------	-----------	-----------

	2021	2020
	DKK	DKK

3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	10.266.118	8.805.683
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	783.068	2.428.991
I alt	11.049.186	11.234.674

4. Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	-47.188.803	-50.063.835
I alt	-47.188.803	-50.063.835

5. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Startbaner	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris pr. 01.01.21	109.804.713	28.680.067	49.708.227	48.809.224	20.865.942
Tilgang i året	19.103.123	4.363.619	3.744.460	8.779.517	66.739.791
Afgang i året	-694.165	0	0	-1.296.920	-20.865.942
Kostpris pr. 31.12.21	128.213.671	33.043.686	53.452.687	56.291.821	66.739.791
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.21	-40.878.725	-9.719.079	-21.636.132	-23.607.441	0
Nedskrivninger i året	-129.689	0	0	-653.379	0
Afskrivninger i året	-2.976.807	-735.763	-3.707.876	-2.845.672	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhængede aktiver	694.165	0	0	1.296.920	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.21	-43.291.056	-10.454.842	-25.344.008	-25.809.572	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	84.922.615	22.588.844	28.108.679	30.482.249	66.739.791

6. Andre værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
Kostpris pr. 01.01.21	3.578
Kostpris pr. 31.12.21	3.578
Dagsværdireguleringer pr. 01.01.21	16.726
Dagsværdireguleringer i året	1.563
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.21	18.289
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	21.867

7. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.01.21	81.300
Tilgang i året	80.000
Kostpris pr. 31.12.21	161.300
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.21	161.300

31.12.21	31.12.20
DKK	DKK

8. Periodeafgrænsningsposter

Andre periodeafgrænsningsposter	5.843.276	1.162.616
I alt	5.843.276	1.162.616

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende kontrol-tjenester, abonnementer, licenser, markedsføring samt øvrige driftsrelaterede poster mv.

31.12.21	31.12.20
DKK	DKK

9. Tilgodehavender

Tilgodehavender, der forfalder til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	1.988.760	2.000.000
--------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-----------

10. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	162.101.000	162.101.000
I alt		162.101.000

11. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.21	Gæld i alt 31.12.20
Gæld til kreditinstitutter	1.220.000	0	5.999.700	7.199.640
Anden gæld	54.861	184.213.524	204.553.781	4.640.667
I alt	1.274.861	184.213.524	210.553.481	11.840.307

Anden gæld indeholder rentebærende gæld til hovedaktionær på t.DKK 200.000.

12. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.21	21.867	21.867
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	1.563	1.563

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.M.B.A. Indregnes til selskabets saldo på andelskontoen.

13. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1-23 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 11, i alt t.DKK 347.

Garantiforpligtelser

Selskabet har afgivet en garanti på t.DKK 4.373 til opfyldelse af kontraktlige forpligtelser i samhandelsaftale.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en vedligeholdelseskontrakt på baneanlægget for perioden 2022-2026 på t.DKK 250 i nutidskroner.

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 36.000, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 169.618. Der er herudover sædvanligt tilbehørspant efter tinglysningslovens §37 i øvrige anlægsaktiver.

15. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
-------------------------	--------------------------

Aarhus Kommune Jens Bjørnstad Stausholm, Sejrs Allé 40, 8240 Risskov	Ejerskab
-------------------------------------------------------------------------	----------

	2021	2020
	DKK	DKK

16. Reguleringer til pengestrømsopgørelse

Andre driftsindtægter	-12.000	-107.743
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	11.049.186	11.234.674
Finansielle indtægter	-1.102.003	-10.046
Finansielle omkostninger	5.192.749	705.321
I alt	15.127.932	11.822.206

17. Anvendt regnskabspraksis**GENERELT**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	2-40	0-50
Startbaner	2-20	0-59
Produktionsanlæg og maskiner	5-20	0-20
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20	0-20

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver***Materielle anlægsaktiver*

Materielle anlægsaktiver omfatter startbaner, grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.