



addere revision

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

CP Pavilloner A/S

Kvinderupvej 28

3550 Slangerup

(CVR-nr. 21 86 48 46)

Årsrapport for 2013

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8 / 4 2014

Dirigent

Indholdsfortegnelse

1

Side**Selskabsoplysninger****2****Påtegninger**

Ledelsespåtegning

3

Den uafhængige revisors erklæringer

4**Ledelsesberetning**

Hoved- og nøgletal

6

Beretning

7**Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2013**

Anvendt regnskabspraksis

8

Resultatopgørelse

12

Balance

13

Pengestrømsopgørelse

15

Noter

16

Selskabsoplysninger

Selskabet CP Pavilloner A/S
Kvinderupvej 28
3550 Slangerup

Telefon: 47 33 32 27
E-mail: cpp@cpdk.dk

CVR-nr.: 21 86 48 46
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2013

Bestyrelse Peter Jacobsen, formand
Rene Larsen
Jens Erling Larsen

Direktion Rene Larsen

Revisor Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
Galoche Allé 6, 4600 Køge
www.addere.dk

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2013 for CP Pavilloner A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slangerup, den 28. marts 2014

Direktion


Rene Larsen

Bestyrelse


Peter Jacobsen
Formand


Rene Larsen


Jens Erling Larsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CP Pavilloner A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CP Pavilloner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Køge, den 28. marts 2014

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab



Bent Sønberg
statsautoriseret revisor

Hoved og nøgletal

	2013	2012	2011	2010	2009
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste/bruttotab	8.115	10.278	14.105	11.451	9.834
Resultat af ordinær primær drift	-662	727	4.245	3.107	2.363
Resultat af finansielle poster	-226	-309	-81	-209	-180
Årets resultat	-637	300	3.066	2.120	1.607
Balance:					
Aktiver	9.758	21.499	22.201	17.411	14.198
Investeringer i materielle anlægsaktiver	2	-278	-169	-119	-116
Egenkapital	363	1.000	1.000	1.000	1.000
Pengestrømme:					
Pengestrømme fra driftsaktivitet	346	3.299	2.297	1.712	1.434
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	2	-278	-169	-119	-116
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-300	-3.066	-2.120	-1.607	-1.218
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal ansatte	18	17	18	18	16
Nøgletal i %:					
Afkastningsgrad	-6,8	3,4	19,1	17,8	16,6
Soliditetsgrad	3,7	4,7	4,5	5,7	7,0
Forrentning af egenkapitalen	-93,5	30,0	306,6	212,0	160,7

Definitioner nøgletal

Afkastningsgrad =
$$\frac{\text{Overskud før renter} \times 100}{\text{Aktiver}}$$

Soliditetsgrad =
$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver}}$$

Forrentning af egenkapitalen =
$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion, salg og opførelse af pavilloner og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke usikkerhed ved indregning og måling.

Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på kr. 637.156. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2013 og balancen pr. 31. december 2013.

Årets resultat vurderes af ledelsen som utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet forventer at blive fusioneret med moderselskabet CP ApS i foråret 2014.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for CP Pavilloner A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser samt ikke-fakturerede indtægter vedrørende uafsluttede igangværende arbejder. Indregning sker, når

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder indregnes i takt med at ydelsen leveres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Bygninger, 50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3-25 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill, hovedkontorejendomme og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, optages som gæld.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteforpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat, reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

13

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 kr.
Bruttofortjeneste	8.114.730	10.278.278
1 Personaleomkostninger	-8.606.229	-9.369.574
Af- og nedskrivninger	-170.766	-181.847
Driftsresultat	-662.265	726.857
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	41.320	98.295
Andre finansielle indtægter	470	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-98.408	-201.526
Andre finansielle omkostninger	-169.584	-205.624
Resultat før skat	-888.467	418.002
2 Skat af årets resultat	251.311	-118.428
ÅRETS RESULTAT	-637.156	299.574
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser	0	299.574
Overført resultat	-637.156	0
Anvendelse i alt	-637.156	299.574

Balance pr. 31. december

14

AKTIVER

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 kr.
4 Grunde og bygninger	4.300.119	4.396.364
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	290.153	364.674
Materielle anlægsaktiver i alt	4.590.272	4.761.038
ANLÆGSAKTIVER I ALT	4.590.272	4.761.038
Råvarer og hjælpematerialer	3.899.981	3.181.863
Varebeholdninger i alt	3.899.981	3.181.863
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	424.244	6.290.882
6 Igangværende arbejder for fremmed regning	236.194	137.129
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	379.858	6.963.705
Andre tilgodehavender	107.532	52.620
Periodeafgrænsningsposter	119.910	112.116
Tilgodehavender i alt	1.267.738	13.556.452
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	5.167.719	16.738.315
AKTIVER I ALT	9.757.991	21.499.353

Balance pr. 31. december

15

PASSIVER

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 kr.
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-137.156	500.000
7 EGENKAPITAL I ALT	362.844	1.000.000
2 Udskudt skat	212.243	291.970
HENSÆTTELSER I ALT	212.243	291.970
Kreditinstitutter m.v.	70.832	171.027
8 Langfristet gæld i alt	70.832	171.027
Kreditinstitutter m.v.	5.086.926	5.034.553
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	426.979
6 Igangværende arbejder for fremmed regning	0	3.132.667
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.306.906	4.189.761
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	4.115.278
Anden gæld	1.718.240	2.837.544
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	299.574
Kortfristet gæld i alt	9.112.072	20.036.356
GÆLD I ALT	9.182.904	20.207.383
PASSIVER I ALT	9.757.991	21.499.353
9 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Nærtstående parter		

	2013 kr.	2012 kr.
Årets resultat	-637.156	299.574
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	170.766	181.847
Reguleringer af avance ved afhændelse af anlægsaktiver	-1.600	-16.361
Reguleringer af renteindtægter og lignende indtægter	-41.790	-98.295
Reguleringer af renteomkostninger og lignende omkostninger	267.992	407.150
Reguleringer af skat af årets resultat	-171.584	140.544
Reguleringer af udskudt skat	-79.727	-22.116
Ændring i varebeholdninger	-718.118	-823.953
Ændring i tilgodehavender	12.288.714	1.637.773
Ændring i leverandørgæld m.v.	-10.677.083	2.041.960
Pengestrømme fra drift før finansielle poster mv.	400.414	3.748.123
Renteindbetalinger	41.790	98.295
Renteomkostninger betalt	-267.992	-407.150
Betalt (refunderet) selskabsskat	171.584	-140.544
Pengestrømme fra driftsaktivitet	345.796	3.298.724
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-297.600
Provenu ved salg af materielle anlægsaktiver	1.600	20.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	1.600	-277.600
Betalt udbytte	-299.574	-3.066.042
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-299.574	-3.066.042
Ændring i likvider	47.822	-44.918
Likvide beholdninger, primo	-5.034.553	-4.989.635
Likvide beholdninger, ultimo	-4.986.731	-5.034.553
Driftskreditter	-4.986.731	-5.034.553
Likvider ultimo	-4.986.731	-5.034.553

<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:		
Gager og lønninger	7.802.364	8.511.391
Pensioner	578.457	600.978
Andre udgifter til social sikring	225.408	257.205
	<u>8.606.229</u>	<u>9.369.574</u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>17,6</u>	<u>17,4</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-171.584	140.544
Årets regulering af udskudt skat	-79.727	-22.116
	<u>-251.311</u>	<u>118.428</u>
3 Erhvervede lignende rettigheder		
Kostpris primo	200.000	200.000
Kostpris ultimo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	200.000	200.000
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Bogført værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 kr.
4 Grunde og bygninger		
Kostpris primo	4.792.128	4.696.760
Tilgang i årets løb	0	95.368
Kostpris ultimo	4.792.128	4.792.128
Af- og nedskrivninger primo	395.764	303.896
Årets afskrivninger	96.245	91.868
Af- og nedskrivninger ultimo	492.009	395.764
Bogført værdi ultimo	4.300.119	4.396.364

Ejendomsværdi ifølge offentlig vurdering 1. oktober 2012 udgør kr. 3.950.000.

5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo	823.247	714.455
Tilgang i årets løb	0	202.232
Afgang i årets løb	-159.620	-93.440
Kostpris ultimo	663.627	823.247
Af- og nedskrivninger primo	458.573	458.395
Årets afskrivninger	74.521	89.979
Tilbageførte af- og nedskrivninger	-159.620	-89.801
Af- og nedskrivninger ultimo	373.474	458.573
Bogført værdi ultimo	290.153	364.674

<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
6 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi	236.194	1.894.318
A conto faktureret	0	-4.889.856
	<u>236.194</u>	<u>-2.995.538</u>
Indregnet under aktiver	236.194	137.129
Indregnet under kortfristet gæld	0	3.132.667
	<u>236.194</u>	<u>-2.995.538</u>
7 Egenkapital		
Selskabskapital		
Selskabskapital	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Selskabskapitalen består af aktier á kr. 1.000 og multipla heraf.		
Overført resultat		
Overført resultat primo	500.000	500.000
Årets resultat	-637.156	299.574
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	-299.574
	<u>-137.156</u>	<u>500.000</u>
Egenkapital ultimo	<u>362.844</u>	<u>1.000.000</u>

8 Langfristet gæld

Den langfristede gæld forfalder inden 5 år.

<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> kr.
9 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har afgivet arbejdsgarantier m.m. for	<u>900.000</u>	
Leasingforpligtelser		
Selskabet har indgået leje- og leasingaftaler for følgende beløb:		
Leasingaftaler uopsigeligt i 4 år, forpligtelse	<u>738.000</u>	

Sambeskatning

CP Pavilloner A/S hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for GB Holding Viby ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

10 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

CP ApS, Grønningen 12, 4130 Viby Sjælland