

Forsikringshuset ApS

Østre Strandvej 33

9990 Skagen

CVR-nr. 33387946

Årsrapport for 2024

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 13. maj 2025

Peter Købsted
Dirigent

Forsikringshuset ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Forsikringshuset ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Forsikringshuset ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 10. april 2025

Direktion

Peter Købsted

Forsikringshuset ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Forsikringshuset ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Forsikringshuset ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 10. april 2025

CURA revision I/S

Registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr. 34330042

Thomas Olesen, cand.merc.aud.

Registreret revisor

mne34082

Forsikringshuset ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Forsikringshuset ApS Østre Strandvej 33 9990 Skagen
Telefon	21169496
CVR-nr.	33387946
Stiftelsesdato	12. januar 2011
Hjemsted	Frederikshavn
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
Direktion	Peter Købsted
Revisor	CURA revision I/S Registreret revisionsvirksomhed Inge Lehmanns Gade 10, 6. 8000 Århus C
Telefon	20924976
E-mail	mail@curarevision.dk
Hjemmeside	www.curarevision.dk
CVR-nr.	34330042
Pengeinstitut	Sparekassen Danmark Sct. Laurentii Vej 33 9990 Skagen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive forsikringsagentur.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 156.849, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 371.804, og en egenkapital på kr. -368.469.

Ledelsen betragter årets resultat som tilfredsstillende.

Selskabets anpartshavere har ydet lån i årets løb til sikring af selskabets finansiering. Anpartshaverne har overfor selskabet afgivet en støtteerklæring til sikring af selskabets fortsatte drift i det kommende regnskabsår.

Ledelsen forventer, at anpartskapitalen reetableres i løbet af de kommende år ved selskabets egen indtjening - eventuelt suppleret med yderligere kapitalindskud.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Forsikringshuset ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af materielle aktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat

Anvendt regnskabspraksis

vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Forsikringshuset ApS

Anvendt regnskabspraksis

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		630.785	557.522
Personaleomkostninger	1	-298.303	-249.417
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-76.373	-77.285
Driftsresultat		256.109	230.820
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		3.274	3.037
Andre finansielle omkostninger		-34.348	-46.591
Resultat før skat		225.035	187.266
Skat af årets resultat		-68.186	-58.166
Årets resultat		156.849	129.100
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		156.849	129.100
Resultatdisponering		156.849	129.100

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		212.415	280.052
Indretning af lejede lokaler		33.149	41.885
Materielle anlægsaktiver		245.564	321.937
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.000	10.000
Deposita		6.000	19.500
Finansielle anlægsaktiver		16.000	29.500
Anlægsaktiver		261.564	351.437
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		88.140	68.468
Periodeafgrænsningsposter		22.100	0
Tilgodehavender		110.240	68.468
Omsætningsaktiver		110.240	68.468
Aktiver		371.804	419.905

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-448.469	-605.318
Egenkapital		-368.469	-525.318
Hensættelser til udskudt skat		13.883	17.571
Hensatte forpligtelser		13.883	17.571
Gæld til banker		133.408	230.709
Langfristede gældsforpligtelser	2	133.408	230.709
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		80.000	60.000
Gæld til banker		137.826	102.693
Selskabsskat		77.840	59.519
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		60.891	108.832
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		236.425	365.899
Kortfristede gældsforpligtelser		592.982	696.943
Gældsforpligtelser		726.390	927.652
Passiver		371.804	419.905
Usædvanlige forhold	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	6		

Noter

	2024	2023
1. Personalemkostninger		
Lønninger	288.812	238.864
Andre omkostninger til social sikring	9.491	10.553
	<u>298.303</u>	<u>249.417</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

2. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til banker	133.408	80.000	0
	<u>133.408</u>	<u>80.000</u>	<u>0</u>

3. Usædvanlige forhold

Selskabets anpartshavere har ydet selskabet lån i årets løb til sikring af selskabets finansiering. Anpartshaverne har overfor selskabet afgivet en støtteerklæring til sikring af selskabets fortsatte drift i det kommende regnskabsår.

Ledelsen forventer, at anpartskapitalen reetableres i løbet af de kommende år ved selskabets egen indtjening - eventuelt suppleret med yderligere kapitalindskud.

4. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Mi-Lo Købsted Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

6. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået aftale om leje af lokaler. Lejeaftalen kan opsiges med 12 måneders varsel, dog tidligst til 1. januar 2028. Den årlige leje udgør kr. 240.000.

Selskabet har indgået aftale om leje af lokaler. Lejeaftalen kan opsiges med 3 måneders varsel, dog tidligst til 1/6 2025. Den årlige leje udgør kr. 24.000.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Peter Købsted

Navn returneret af MitId: Peter Købsted
Direktør
ID: 7ef3cd50-904f-46aa-90b5-511fbcdf97ca
IP-adresse: 172.225.252.49:56159
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 14-05-2025 16:38:42 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Thomas Olesen

Navn returneret af MitId: Thomas Olesen
Revisor
ID: 18afabb8-4a71-4196-b6a7-80685908a0e2
IP-adresse: 87.49.44.136:1706
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 14-05-2025 16:50:12 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Peter Købsted

Navn returneret af MitId: Peter Købsted
Dirigent
ID: 7ef3cd50-904f-46aa-90b5-511fbcdf97ca
IP-adresse: 193.89.138.74:34800
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 14-05-2025 17:05:02 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 27a9d6JgzhR252554552