

---

# Skøt Invest ApS

**CVR-nr.: 41859946**

Kildevældsgade 64 4  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/01/2026**

---

**Frederik Skøt**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Skøt Invest ApS  
Kildevældsgade 64 4  
2100 København Ø

CVR-nr.: 41859946  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsespåtegning

**Direktionen har d. 25. januar 2026 behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 – 31. december 2025 for Skøt Invest ApS.**

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 – 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision.

**København, den 25. januar 2026**

**Direktion:** Frederik Skøt Direktør

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København Ø, den 25/01/2026

**Direktion**

Frederik Skøt  
Administrerende direktør

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning for 2025

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil. Aktiviteterne har i regnskabsåret primært bestået af investering i børsnoterede værdipapirer via selskabets depoter i Saxo Bank og Nykredit.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2025 realiseret et overskud på **408.109 DKK** efter skat. Resultatet er drevet af et samlet positivt afkast på selskabets investeringsporteføljer på i alt **533.274 DKK**. Ledelsen anser årets resultat for meget tilfredsstillende, særligt i lyset af selskabets tidligere kapitalforhold.

### Kapitalberedskab

Selskabet har ved årets udgang en egenkapital på **758.001 DKK**. Selskabets ledelse konstaterer, at selskabskapitalen nu er fuldt reetableret efter tidligere års tab. Selskabet finansieres fortsat delvist via lån fra tilknyttede virksomheder, hvilket har muliggjort årets udvidelse af værdipapirporteføljen.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtruffet forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B.

### **Generelt**

Årsregnskabet er udarbejdet efter det historiske kostprisprincip og i overensstemmelse med god regnskabsskik.

### **Resultatopgørelse**

Indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, de vedrører, uanset betalingstidspunkt. Finansielle indtægter omfatter afkast fra investeringer i børsnoterede værdipapirer. Eksterne omkostninger omfatter driftsrelaterede omkostninger som domæner og administrationsudgifter.

### **Balance**

Værdipapirer måles til dagsværdi pr. balancedagen. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris. Øvrige aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-10.057</b>	<b>-59.323</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-10.057</b>	<b>-59.323</b>
Andre finansielle indtægter		533.274	634.279
Øvrige finansielle omkostninger			-19.075
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>523.217</b>	<b>555.881</b>
Skat af årets resultat		-115.108	-8.663
<b>Årets resultat</b>		<b>408.109</b>	<b>547.218</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		408.109	547.218
<b>I alt</b>		<b>408.109</b>	<b>547.218</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		40.000	40.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.845.158	6.336.519
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.845.158</b>	<b>6.336.519</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.885.158</b>	<b>6.376.519</b>
Likvide beholdninger		63.773	7.048
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>63.773</b>	<b>7.048</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.948.931</b>	<b>6.383.567</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		718.001	309.892
Forslag til udbytte			0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>758.001</b>	<b>349.892</b>
Skyldig selskabsskat		115.108	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>115.108</b>	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		6.075.822	6.033.675
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.075.822</b>	<b>6.033.675</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.190.930</b>	<b>6.033.675</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.948.931</b>	<b>6.383.567</b>

## Noter

### 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	0