

# **GE - BYG ApS**

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/05/2015**

---

**Egil Gärtner**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

GE - BYG ApS  
Hoddemarkvej 8  
6823 Ansager

CVR-nr: 27363156

Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for GE - Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ansager, den 29/05/2015

## Direktion

Egil Gärtner

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er murer og entreprenørarbejde.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses ikke for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelser

Den officielle årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og der er ikke medtaget visse oplysninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets afskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteudgifter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

## **Balance**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Indretning af lejede lokaler	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under 12.600 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer samt varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Udbytte, der forventes udbetalt for regnskabsåret, indregnes under kortfristede gældsforpligtelser.

# Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>357.014</b>	<b>381.574</b>
Personaleomkostninger .....	1	-312.868	-369.632
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-54.293	-50.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-10.147</b>	<b>-38.058</b>
Andre finansielle indtægter .....		10.286	9.334
Øvrige finansielle omkostninger .....		-10.889	-13.769
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-10.750</b>	<b>-42.493</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>		<b>-10.750</b>	<b>-42.493</b>
Skat af årets resultat .....		1.487	-542
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-9.263</b>	<b>-43.035</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-9.263	-43.035
<b>I alt .....</b>		<b>-9.263</b>	<b>-43.035</b>

# Balance 31. december 2014

## Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger .....		375.896	389.900
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		142.368	188.534
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>518.264</b>	<b>578.434</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>518.264</b>	<b>578.434</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		37.917	37.917
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>37.917</b>	<b>37.917</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		26.969	0
Tilgodehavende skat .....		2.000	10.045
Andre tilgodehavender .....		25.000	25.000
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....		111.132	100.846
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>165.101</b>	<b>135.891</b>
Likvide beholdninger .....		112.781	8.103
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>315.799</b>	<b>181.911</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>834.063</b>	<b>760.345</b>

# Balance 31. december 2014

## Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		375.265	384.528
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>500.265</b>	<b>509.528</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		4.424	5.911
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>4.424</b>	<b>5.911</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		57.419	72.883
Anden gæld .....		1.770	5.285
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>59.189</b>	<b>78.168</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		19.325	19.690
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		7.755	0
Anden gæld .....		243.105	147.048
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>270.185</b>	<b>166.738</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>329.374</b>	<b>244.906</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>834.063</b>	<b>760.345</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2014 kr.	2013 kr.
Løn og gager	310.007	364.974
Andre omkostninger til social sikring	2.861	4.658
	<u>312.868</u>	<u>369.632</u>

## 2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	384.528	509.528
Årets resultat	0	-9.263	-9.263
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>375.265</b>	<b>500.265</b>

## 3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	73.019	15.600	57.419	0
Pantebrev	5.495	3.725	1.770	0
	<u>78.514</u>	<u>19.325</u>	<u>59.189</u>	<u>0</u>

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter samt pantebreve, 79 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2014 udgør 376 tkr.

Til sikkerhed for gæld med pengeinstitutter, 0 kr., er der afgivet virksomhedspant på 100 tkr.

## **5. Oplysning om ejerskab**

### **Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Gitte Halkjær

## **6. Gennemsnitligt antal beskæftigede**

1