





# Finnø Holding ApS

Knastvænget 5A, 5700 Svendborg

CVR-nr. 29 80 51 56

## Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. april 2026  
Dirigent:

.....  
Søren Finnø







## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>4</b>
Oplysninger om virksomheden	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>5</b>
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8





Finne Holding ApS  
Årsrapport 2025



### **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Finnø Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 12. april 2026

Direktion:

.....  
Søren Finnø





Finne Holding ApS  
Årsrapport 2025



## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Finnø Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Finnø Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 12. april 2026  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Anders Flou  
statsaut. revisor  
mne32777





**Ledelsesberetning**

**Finne Holding ApS**  
Årsrapport 2025



**Oplysninger om virksomheden**

Navn	Finnø Holding ApS
Adresse, postnr. by	Knastvænget 5A, 5700 Svendborg
CVR-nr.	29 80 51 56
Stiftet	15. december 2006
Hjemstedskommune	Svendborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Søren Finnø
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M
Bankforbindelse	Danske Bank Møllergade 2, 5700 Svendborg



**Beretning**



**Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er, ifølge vedtægterne, at eje og administrere aktier og anparter i erhvervsdrivende virksomheder samt enhver i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.



**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et underskud på 122.172 kr. mod et underskud på 62.989 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 1.094.688 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



**Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.





Finne Holding ApS  
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december



### Resultatopgørelse

Note	kr.	2025	2024
	<b>Bruttotab</b>	-10.560	-10.006
	Resultat af kapitalandele i dattervirksomhed	-114.686	-143.917
3	Finansielle indtægter	26.691	116.310
	Finansielle omkostninger	-26.159	-1.989
	<b>Resultat før skat</b>	-124.714	-39.602
	Skat af årets resultat	2.542	-23.387
	<b>Årets resultat</b>	<u>-122.172</u>	<u>-62.989</u>

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	158.800	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	-51.018	-143.916
Overført resultat	<u>-229.954</u>	<u>-54.073</u>
	<u>-122.172</u>	<u>-62.989</u>





Finne Holding ApS  
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december



**Balance**

Note	kr.	2025	2024
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
5	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i dattervirksomhed	61.331	176.017
		<u>61.331</u>	<u>176.017</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>61.331</u>	<u>176.017</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	763.981	348.760
	Udskudte skatteaktiver	2.542	0
	Tilgodehavende selskabsskat	26.000	36.000
		<u>792.523</u>	<u>384.760</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	623.436
		<u>0</u>	<u>623.436</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>249.583</u>	<u>199.998</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.042.106</u>	<u>1.208.194</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>1.103.437</u></u>	<u><u>1.384.211</u></u>

<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
6 Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	51.018
Overført resultat	810.888	1.040.842
Foreslået udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.094.688</b>	<b>1.351.860</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Skyldig sambeskatningsbidrag	0	23.387
Anden gæld	8.749	8.964
	<b>8.749</b>	<b>32.351</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.749</b>	<b>32.351</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>1.103.437</b>	<b>1.384.211</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Antal ansatte
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser





Årsregnskab 1. januar - 31. december

Finnø Holding ApS  
Årsrapport 2025



**Egenkapitalopgørelse**

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	194.934	1.094.915	61.000	1.475.849
Overført via resultatdisponering	0	-143.916	-54.073	135.000	-62.989
Udloddet udbytte	0	0	0	-61.000	-61.000
<b>Egenkapital 1. januar 2025</b>	<b>125.000</b>	<b>51.018</b>	<b>1.040.842</b>	<b>135.000</b>	<b>1.351.860</b>
Overført via resultatdisponering	0	-51.018	-229.954	158.800	-122.172
Udloddet udbytte	0	0	0	-135.000	-135.000
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>810.888</b>	<b>158.800</b>	<b>1.094.688</b>





Finne Holding ApS  
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Finnø Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse Bvirksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

#### **Præsentationsvaluta**

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Bruttotab**

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

##### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomhed.

##### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### **Skat**

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.





Finne Holding ApS  
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

## **Egenkapital**

### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Foreslået udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.





## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

kr.

**Antal ansatte**

Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede

0      0

Antal ansatte på balancedagen

0      0

**Finansielle indtægter**

Renteindtægter fra dattevirksomhed	25.166	12.000
Rentegodtgørelse vedrørende skatter mv.	1.525	0
Kursregulering værdipapirer	0	104.310
	<u>26.691</u>	<u>116.310</u>

**Dagsværdioplysninger**

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

	<b>2025</b>
	<b>Børsnoterede</b>
	<b>værdipapirer,</b>
	<b>kortfristede</b>
	<b>aktiver</b>
	<hr/>
kr.	
Dagsværdi, ultimo	0
Dagsværdiniveau	1









Finne Holding ApS  
Årsrapport 2025

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter



Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i  
dattervirksomhed



Kostpris 1. januar 2025	<u>125.000</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>125.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2025	51.017
Andel af årets resultat	<u>-114.686</u>
Værdireguleringer 31. december 2025	<u>-63.669</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<u><u>61.331</u></u>
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	



<u>Navn</u>	<u>Ejerandel</u>
Scandia Floor ApS	100,00 %

**Selskabskapital**

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.



Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

**Andre eventualforpligtelser**

Selskabet indgår i sambeskatning med Scandia Floor ApS. Selskabet hæfter solidarisk med det sambeskattede selskab for selskabsskatter, kildeskatter, restskatter, tillæg og renter.

Virksomheden har derudover indgået sædvanlige, gensidigt bebyrdende aftaler som led i virksomhedens normale drift.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2025.