
HJ Træ Invest ApS

CVR-nr.: 38001256

Nyvangsvej 51
4100 Ringsted

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/12/2024

Henning Lau Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HJ Træ Invest ApS
Nyvangsvej 51
4100 Ringsted

CVR-nr.: 38001256
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Bankforbindelse Nykredit Bank A/S

Revisor KROGH & THOMSEN I/S
Ulvehavevej 36
7100 Vejle
DK Danmark
CVR-nr.: 19154408
P-enhed: 1003701975

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 til 30. juni 2024 for HJ Træ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 til 30. juni 2024. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringsted, den 15/11/2024

Direktion

Henning Lau Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i HJ Træ Invest ApS.

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HJ Træ Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar, at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 15/11/2024

KROGH & THOMSEN I/S
CVR-nr.: 19154408
Carsten Thomsen, mne1341
registreret revisor FSR

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet investerer i og udlejer driftsmidler, samt ejer anparter i skovvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et overskud på kr. 847.191, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på kr. 2.173.197. Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

BRUTTORESULTAT:

Selskabet har i henhold til årsregnskabsloven valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger til én regnskabspost benævnt bruttoresultat.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter udgifter til administration.

FINANSIELLE OMKOSTNINGER:

Finansielle omkostninger omfatter renteudgifter.

Balance

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver indregnes til anskaffelsesværdi. Der foretages herefter afskrivninger lineært baseret på følgende levetider:

Inventar og driftsmidler	5 - 8 år
--------------------------	----------

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Anparter i datterselskab indregnes til den indre værdi i selskabet.

Den del af årets resultat for tilknyttede selskaber, der ikke udloddes som udbytte, er vist som opskrivningshenlæggelse under egenkapital.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavende hos datterselskab er indregnet til den nominelle værdi.

GÆLDSPOSTER:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SELSKABSSKAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet med 22% af årets resultat, reguleret for skattemæssige dispositioner.

KONCERNREGNSKAB:

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflægning for mindre koncerner.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-12.714	236.320
Resultat af ordinær primær drift		-12.714	236.320
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		858.987	1.020.754
Andre finansielle indtægter		708	0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.900	-6.935
Ordinært resultat før skat		845.081	1.250.139
Skat af årets resultat	1	2.110	-23.485
Årets resultat		847.191	1.226.654
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		650.000	185.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	120.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		368.986	670.754
Overført resultat		-171.795	250.900
I alt		847.191	1.226.654

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.820.917	1.451.930
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	1.820.917	1.451.930
Anlægsaktiver i alt		1.820.917	1.451.930
Andre tilgodehavender		404.128	132.492
Tilgodehavender i alt		404.128	132.492
Likvide beholdninger		1.440	208.716
Omsætningsaktiver i alt		405.568	341.208
AKTIVER I ALT		2.226.485	1.793.138

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for opskrivninger		1.470.916	1.101.930
Overført resultat		2.281	174.076
Forslag til udbytte		650.000	185.000
Egenkapital i alt		2.173.197	1.511.006
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	190.496
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		53.288	91.636
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		53.288	282.132
Gældsforpligtelser i alt		53.288	282.132
PASSIVER I ALT		2.226.485	1.793.138

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	1.101.930	174.076	185.000	1.511.006
Betalt udbytte	0	0	0	-185.000	-185.000
Årets resultat	0	368.986	-171.795	650.000	847.191
Egenkapital, ultimo	50.000	1.470.916	2.281	650.000	2.173.197

Direktør Henning Jørgensen ejer selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret siden selskabets stiftelse.

Noter

1. Skat af årets resultat

	2023/24 kr.	2022/23 tkr.
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	25
Regulering tidligere år	-2.110	-2
	<u>-2.110</u>	<u>23</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2024 kr.	2023 tkr.
Skov & Træ ApS - Ejerandel 70%	1.820.917	1.452
	<u>1.820.917</u>	<u>1.452</u>

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskab. Selskabet kan ifalde hæftelse for selskabsskat.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023/24
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Selskabets ansatte omfatter direktøren, som ikke har modtaget vederlag.