

# REVISIONSFIRMAET SVEND DØRFFER

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
LERHØJ 7A, 2880 BAGSVÆRD, TLF. 43 71 94 18, FAX 43 71 94 64, CVR.NR. 15 65 97 77

## ÅRSRAPPORT 2012/13

### **Avedøre-Tømreren ApS**

Vestre Strandvej 44  
2650 Hvidovre

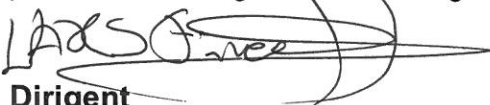
CVR nr. 28841256

#### **Indsender:**

Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS  
Lerhøj 7A  
2880 Bagsværd

#### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 20. september 2013



#### **Dirigent**

Lars Funch-Eilersen

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	Side	3
Ledelsespåtegning	Side	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	Side	5
Anvendt regnskabspraksis	Side	6
Resultatopgørelse for tiden 1. juli - 30. juni	Side	9
Balance pr. 30. juni	Side	10
Noter	Side	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Avedøre-Tømreren ApS  
Vestre Strandvej 44  
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 28841256  
Stiftelsesdato: 10. juni 2005  
Hjemsted: Hvidovre Kommune  
Regnskabsår: 1. juli 2012 - 30. juni 2013

### Direktion

Lars Funch-Eilersen

### Revision

Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS  
Registrerede revisorer FSR  
Lerhøj 7A  
2880 Bagsværd

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
20. september 2013, på selskabet adresse.

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive tømrer- og  
snedkervirksomhed.

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2012/13 for Avedøre-Tømreren ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 13. september 2013

**Direktion:**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a final vertical stroke, positioned above the name Lars Funch-Eilersen.

Lars Funch-Eilersen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

## Til kapitalejerne i Avedøre-Tømreren ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Avedøre-Tømreren ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsen valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bagsværd, den 13. september 2013

### Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS

  
Svend Dørffer

Registreret revisor FSR

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Avedøre-Tømreren ApS 2012/13 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### Resultatopgørelsen

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre stykomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner 5 år

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af bankindestående.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for tiden 1. juli - 30. juni

Note	2013	2012
Bruttofortjeneste	120.689	1.063.761
<b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	-232.993	-654.427
Pensioner	-9.515	-35.206
Andre udgifter til social sikring	-37.266	-50.078
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>-279.774</b>	<b>-739.711</b>
<b>Afskrivninger og nedskrivninger</b>		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-165.482	-24.674
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<b>-165.482</b>	<b>-24.674</b>
Andre driftsomkostninger	-4.309	-18.771
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-328.876</b>	<b>280.605</b>
<b>Finansiering</b>		
Andre finansielle indtægter	362	336
Øvrige finansielle omkostninger	-11.186	-71.845
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-339.700</b>	<b>209.096</b>
Ekstraordinære indtægter	0	138.859
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b>	<b>-339.700</b>	<b>347.955</b>
Skat af årets resultat	84.465	-87.358
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-255.235</b>	<b>260.597</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-255.235	260.597
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-255.235</b>	<b>260.597</b>

## Balance pr. 30. juni

Note	2013	2012
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	0	1.229.764
Produktionsanlæg og maskiner	89.000	89.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>89.000</b>	<b>1.318.764</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Deposita	10.500	10.500
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>10.500</b>	<b>10.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>99.500</b>	<b>1.329.264</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	52.997	32.308
Skatteaktiv	73.969	0
Andre tilgodehavender	0	6.675
Periodeafgrænsningsposter	8.332	8.872
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>135.298</b>	<b>47.855</b>
Likvide beholdninger	2.933	30.314
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>2.933</b>	<b>30.314</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>138.231</b>	<b>78.169</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>237.731</b>	<b>1.407.433</b>

## Balance pr. 30. juni

Note	2013	2012
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	193.433	-67.165
Årets resultat	-255.235	260.597
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>63.198</b>	<b>318.432</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	10.496
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>10.496</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Kreditinstitutter i øvrigt	0	944.514
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>944.514</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	0	20.110
Kreditinstitutter i øvrigt	50.449	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	90.441	55.848
Selskabsskat	2.325	0
Anden gæld	23.514	51.107
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	7.804	6.926
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>174.533</b>	<b>133.991</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>174.533</b>	<b>1.078.505</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>237.731</b>	<b>1.407.433</b>

1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
2. Eventualposter

## Noter

---

### **1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for realkreditlån er kr. 689.636 samt banklån kr. 274.988 er der sikkerhed i selskabets ejendom med kr. 1.013.000 der består af realkreditpantebrev kr. 713.000 og ejerpantebrev kr. 300.000.

### **2. Eventualposter**

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.