

K.P.T. Byg ApS
Buntmagervej 10, 3, tv,
2400 København NV

CVR-nr.: 44274256

ÅRSRAPPORT
1. maj 2024 - 30. april 2025

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17. oktober 2025

Kathrine Thomsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger.....	3
Ledespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Aktiver.....	11
Passiver.....	12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter.....	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: K.P.T. Byg ApS
Buntmagervej 10, 3, tv,
2400 København NV

CVR-nr.: 44274256

Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Direktion: Katrine Thomsen

Revisor: Kvist Revision ApS
Kay Fiskers Plads 10
2300 København S
CVR nr.: 38818724

Ejerforhold:

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. maj 2024 - 30. april 2025 for K.P.T. Byg ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den 17. oktober 2025

Direktion

Katrine Thomsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAL

Til kapitalejerne i K.P.T. Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K.P.T. Byg ApS for perioden 1. maj 2024 - 30. april 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København S, den 17. oktober 2025

Kvist Revision ApS
CVR nr.: 38818724

Carsten Kvist Jensen
Registreret revisor FDR
mne5614

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af byggeri og dermed beslægtet aktivitet.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for K.P.T. Byg ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Renteomkostninger på lån til finansiering af fremstilling af materielle aktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes i kostprisen. Alle øvrige låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivning på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. maj 2024 - 30. april 2025

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Bruttofortjeneste.....	382.856	-3.000
2 Personalemkostninger.....	-972.766	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle 3 anlægsaktiver.....	-11.224	0
Resultat før finansielle poster.....	-601.134	-3.000
4 Andre finansielle indtægter.....	312	0
5 Andre finansielle omkostninger.....	-27.703	-6.000
Resultat før skat	-628.525	-9.000
6 Skat af årets resultat.....	-2.161	0
Årets resultat.....	-630.686	-9.000
Overført resultat.....	-630.686	-9.000
Forslag til resultatdisponering.....	-630.686	-9.000

BALANCE PR. 30. april 2025
AKTIVER

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	72.956	0
8 Materielle anlægsaktiver.....	72.956	0
 Anlægsaktiver.....	 72.956	 0
9 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	161.278	0
10 Igangværende arbejder for fremmed regning.....	50.000	0
11 Andre tilgodehavender.....	575	0
 Tilgodehavender.....	 211.853	 0
 12 Likvide beholdninger.....	 42.029	 34.000
 Omsætningsaktiver.....	 253.882	 34.000
 Aktiver.....	 326.838	 34.000

BALANCE PR. 30. april 2025
PASSIVER

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Virksomhedskapital.....	40.000	40.000
Overført resultat.....	-639.786	-9.000
	-599.786	31.000
13 Hensættelser til udskudt skat.....	2.161	0
Hensatte forpligtigelser	2.161	0
14 Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	459.900	3.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige		
15 bidrag til social sikring.....	219.441	0
16 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	245.122	0
	924.463	3.000
Kortfristede gældsforpligtigelser.....		
Passiver.....	326.838	34.000
17 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Virksomhedskapital primo.....	40.000	40.000
Virksomhedskapital ultimo.....	40.000	40.000
Overført overskud eller tab, primo.....	-9.000	0
Væsentlige fejl.....	-100	0
Årets resultat.....	-630.686	-9.000
Overført overskud eller tab, ultimo.....	-639.786	-9.000
Egenkapital.....	-599.786	31.000

NOTER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	0	3
Antal personer beskæftiget.....	0	3
2 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	0	3
Lønninger.....	946.019	0
Andre omkostninger til social sikring.....	26.747	0
Personaleomkostninger.....	972.766	0
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	11.224	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	11.224	0
4 Andre finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter, omsætningsaktiver.....	312	0
Andre finansielle indtægter.....	312	0
5 Andre finansielle omkostninger		
Gebyrer mv.....	21.843	6.000
Renter, ej skattemæssigt fradrag.....	5.860	0
Andre finansielle omkostninger.....	27.703	6.000

NOTER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
6 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat.....	2.161	0
Skat af årets resultat.....	2.161	0
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Tilgang i årets løb.....	84.180	0
Kostpris, ultimo.....	84.180	0
Af- og nedskrivninger, primo.....	-11.224	0
Af-/nedskrivninger, ultimo.....	-11.224	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	72.956	0
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
8 Materielle anlægsaktiver		
Tilgang i årets løb.....		84.180
Kostpris, ultimo.....		84.180
Af-/nedskrivninger, primo.....		-11.224
Af-/nedskrivninger, ultimo.....		-11.224
Regnskabsmæssig værdi, ultimo.....		72.956
	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
9 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	161.278	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	161.278	0

NOTER

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
10 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	50.000	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	50.000	0
11 Andre tilgodehavender		
Andre tilgodehavender.....	575	0
Andre tilgodehavender.....	575	0
12 Likvide beholdninger		
Kasse.....	3.800	0
Pengeinstitutter.....	38.229	34.000
Likvide beholdninger.....	42.029	34.000

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
13 Hensættelser til udskudt skat			
Materielle anlægsaktiver.....	72.956	63.135	9.821
Omsætningsaktiver.....	253.882	253.882	0
Skattemæssigt underskud.....	621.938	621.938	0
Kortfristede gældsforpligtigelser.....	-924.463	-924.462	-1
Grundlag for beregning af udskudt skat.....	24.313	14.493	9.820
Hensættelser til udskudt skat.....			2.161

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
14 Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Mellemregning T & B Solutions ApS.....	444.900	0
Revisorhonorar.....	15.000	3.000

NOTER

	459.900	3.000
15 Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		
Skyldig løn og gage.....	210	0
Skyldige feriepenge og SH-betaling.....	3.162	0
Skattekontoen.....	146.762	0
Skyldig A-skat.....	5.940	0
Skyldigt AM-bidrag.....	2.357	0
Skyldig ATP.....	2.079	0
Skyldig moms.....	58.932	0
Andre skyldige omkostninger.....	-1	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	219.441	0
16 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Gæld til kapitalejer.....	245.122	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	245.122	0
17 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. Kundens egen information		
18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser Kundens egen information		