



ÅRSRAPPORT
1. juli 2024 - 30. juni 2025

AB17 Holding ApS
Fasanvej 6
8723 Løsning

CVR nr. 43640356

Indsender:

Revisionshuset
Vestergade 19
8723 Løsning

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 29. september 2025

Dirigent

Annemette Aagaard Jensen

Selskabsoplysninger

Selskabet

AB17 Holding ApS
Fasanvej 6
8723 Løsning

CVR-nr.: 43640356
Stiftelsesdato: 11.11.22
Hjemsted: Hedensted Kommune
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Annemette Aagaard Jensen

Revisor

Revisionshuset
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer
Vestergade 19
8723 Løsning

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
29. september 2025, på selskabets adresse.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2024/25 for AB17 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision fortsat for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 24. september 2025

Direktion:

Annemette Aagaard Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i AB17 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AB17 Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, anvendt regnskabspraksis og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løsning, den 24. september 2025

Revisionshuset

CVR-nr. 12848544

Svend Erik Bøytler Rahbek
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer
mne7517

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i aktier og anparter, samt enhver i forbindelse Hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2024/25 et resultat før skat på kr. 291.211. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et resultat for 2025/26 på samme niveau som for indeværende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AB17 Holding ApS 2024/25 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Likvidebeholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og måles til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| Note | 2024/25 | 2023/24 |
|---|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | -7.037 | -7.648 |
| 1. Personaleomkostninger | 0 | 0 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 342.544 | 309.172 |
| Andre finansielle indtægter | 973 | 382 |
| Andre finansielle omkostninger | -45.269 | -11.372 |
| Ordinært resultat før skat | 291.211 | 290.534 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | 291.211 | 290.534 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 135.000 | 122.000 |
| Overført resultat | 156.211 | 168.534 |
| Disponeret i alt | 291.211 | 290.534 |

Balance pr. 30. juni

| Note | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------------------|
| AKTIVER | | |
| ANLÆGSAKTIVER | | |
| 2. Finansielle anlægsaktiver | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.002.420 | 909.875 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 1.002.420 | 909.875 |
| Anlægsaktiver i alt | 1.002.420 | 909.875 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | | |
| Tilgodehavender | | |
| Andre tilgodehavender | 7.039 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 7.039 | 0 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 11.741 | 22.238 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | 11.741 | 22.238 |
| Likvide beholdninger | 245.954 | 165.829 |
| Likvide beholdninger i alt | 245.954 | 165.829 |
| Omsætningsaktiver i alt | 264.734 | 188.067 |
| AKTIVER I ALT | 1.267.154 | 1.097.942 |
| PASSIVER | | |
| EGENKAPITAL | | |
| Virksomhedskapital | 40.000 | 40.000 |
| Overført overskud eller underskud | 1.076.021 | 919.809 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 135.000 | 122.000 |
| Egenkapital i alt | 1.251.021 | 1.081.809 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE | | |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.000 | 5.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 10.074 | 10.074 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring | 1.059 | 1.059 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 16.133 | 16.133 |
| Gældsforpligtelser i alt | 16.133 | 16.133 |
| PASSIVER I ALT | 1.267.154 | 1.097.942 |
| 3. Eventualforpligtelser | | |
| 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Noter

1. Personalemkostninger

Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede 0 0

2. Finansielle anlægsaktiver

Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo

683.796

Anskaffelsessum, ultimo

683.796

Værdiregulering:

Værdiregulering, primo

226.079

Årets resultat

342.545

Udloddet udbytte

-250.000

Værdireguleringer, ultimo

318.624

Bogført værdi, ultimo

1.002.420

Hjemsted

Kapitalandel

Ejerandel

Tilknyttede selskaber

Byens Smørebrød & Sandwich ApS

Hedensted
Kommune

40.000

100 %

3. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.