

J. Borggaard Entreprise A/S
CVR-nr. 33762356

Årsrapport 2014

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16.04.2015

Dirigent

Navn: Bo Jørgensen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse for 2014 | 8 |
| Balance pr. 31.12.2014 | 9 |
| Egenkapitalopgørelse for 2014 | 11 |
| Noter | 12 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

J. Borggaard Entreprise A/S
Skovalléen 32B
4800 Nykøbing F.

CVR-nr.: 33762356

Hjemsted: Guldborgsund

Regnskabsår: 01.01.2014 - 31.12.2014

Bestyrelse

Per Jørgensen
Tina Jørgensen
Bo Jørgensen

Direktion

Bo Jørgensen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herningvej 34
4800 Nykøbing F

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 for J. Borggaard Entreprise A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabets ledelse foreslår at selskabet fremover fravælger revision og erstatter denne med udvidet gennemgang.

Nykøbing F., den 16.04.2015

Direktion

Bo Jørgensen

Bestyrelse

Per Jørgensen

Tina Jørgensen

Bo Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i J. Borggaard Entreprise A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for J. Borggaard Entreprise A/S for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nykøbing F., den 16.04.2015

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Christian K. Jørgensen
statsautoriseret revisor

Arne Peder Jensen
registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er inaktivt og ledelsen vurderer fortsat selskabets fremtid.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2014

| | <u>Note</u> | <u>2014 kr.</u> | <u>2013 t.kr.</u> |
|--|-------------|------------------------|-----------------------|
| Bruttotab | | (25.811) | 75 |
| Personaleomkostninger | 1 | 0 | (237) |
| Af- og nedskrivninger | 2 | <u>0</u> | <u>(43)</u> |
| Driftsresultat | | (25.811) | (205) |
| Andre finansielle indtægter | | 5 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | | <u>(427)</u> | <u>(14)</u> |
| Resultat af ordinære aktiviteter før skat | | (26.233) | (219) |
| Skat af ordinært resultat | 3 | <u>5.771</u> | <u>55</u> |
| Årets resultat | | <u>(20.462)</u> | <u>(164)</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | <u>(20.462)</u> | <u>(164)</u> |
| | | <u>(20.462)</u> | <u>(164)</u> |

Balance pr. 31.12.2014

| | <u>Note</u> | <u>2014 kr.</u> | <u>2013 t.kr.</u> |
|--|-------------|---------------------|-----------------------|
| Udskudt skat | 4 | 5.771 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>5.771</u> | <u>0</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>5.771</u> | <u>0</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 314.333 | 904 |
| Andre tilgodehavender | | 2.120 | 0 |
| Tilgodehavender | | <u>316.453</u> | <u>904</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>316.453</u> | <u>904</u> |
| Aktiver | | <u>322.224</u> | <u>904</u> |

Balance pr. 31.12.2014

| | <u>Note</u> | <u>2014 kr.</u> | <u>2013 t.kr.</u> |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Virksomhedskapital | 5 | 500.000 | 500 |
| Overført overskud eller underskud | | <u>(184.776)</u> | <u>(164)</u> |
| Egenkapital | | <u>315.224</u> | <u>336</u> |
| | | | |
| Bankgæld | | 0 | 1 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 7.000 | 20 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 398 |
| Anden gæld | | <u>0</u> | <u>149</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>7.000</u> | <u>568</u> |
| | | | |
| Gældsforpligtelser | | <u>7.000</u> | <u>568</u> |
| | | | |
| Passiver | | <u>322.224</u> | <u>904</u> |
| | | | |
| Eventualforpligtelser | 6 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 7 | | |
| Ejerforhold | 8 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2014

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført overskud eller underskud kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---|--|----------------------|
| Egenkapital primo | 500.000 | (164.314) | 335.686 |
| Årets resultat | 0 | (20.462) | (20.462) |
| Egenkapital ultimo | 500.000 | (184.776) | 315.224 |

Noter

| | 2014 | 2013 |
|---------------------------------------|-------------|--------------|
| | kr. | t.kr. |
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Gager og løn | 0 | 201 |
| Pensioner | 0 | 24 |
| Andre omkostninger til social sikring | 0 | 12 |
| | 0 | 237 |

| | 2014 | 2013 |
|---|-------------|--------------|
| | kr. | t.kr. |
| 2. Af- og nedskrivninger | | |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver | 0 | 2 |
| Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 0 | 41 |
| | 0 | 43 |

| | 2014 | 2013 |
|-------------------------------------|----------------|--------------|
| | kr. | t.kr. |
| 3. Skat af ordinært resultat | | |
| Aktuel skat | 0 | 398 |
| Ændring af udskudt skat | (6.427) | (453) |
| Effekt af ændrede skattesatser | 656 | 0 |
| | (5.771) | (55) |

4. Udskudt skat

Udskudt skat påhviler skattemæssigt underskud.

5. Virksomhedskapital

Aktiekapitalen består af 1 aktie a 500.000 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser. Der har ikke været ændringer i de seneste 5 regnskabsår.

6. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med bo-Hus Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Noter

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende med Jyske Bank overfor bo-Hus A/S.

8. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

bo-hus Holding ApS, Skovalléen 32 B, 4800 Nykøbing F.