
FME C814 ApS

CVR-nr.: 40957456

Havmosevej 9A
8600 Silkeborg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2024

Henrik Noes
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FME C814 ApS
Havmosevej 9A
8600 Silkeborg
e-mailadresse: info@footmark.dk
CVR-nr.: 40957456
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for FME C814 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sejs, den 30/06/2024

Direktion

Henrik Noes Jensen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje og udleje faste ejendomme - og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 124.206 kr. mod et overskud på 87.958 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 861.070 kr. Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		470.941	326.621
Personaleomkostninger		-110.000	0
Resultat af ordinær primær drift		360.941	326.621
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Andre finansielle indtægter		178	0
Øvrige finansielle omkostninger		-207.785	-213.854
Ordinært resultat før skat		153.334	112.767
Skat af årets resultat		-29.128	-24.809
Årets resultat		124.206	87.958
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		124.206	87.958
I alt		124.206	87.958

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		9.120.000	9.120.000
Materielle anlægsaktiver i alt		9.120.000	9.120.000
Anlægsaktiver i alt		9.120.000	9.120.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.010	1.010
Periodeafgrænsningsposter		4.324	6.556
Tilgodehavender i alt		5.334	7.566
Likvide beholdninger		724.815	549.543
Omsætningsaktiver i alt		730.149	557.109
AKTIVER I ALT		9.850.149	9.677.109

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		821.070	696.864
Egenkapital i alt		861.070	736.864
Hensættelse til udskudt skat		119.253	119.253
Hensatte forpligtelser i alt		119.253	119.253
Gæld til realkreditinstitutter		4.215.333	4.385.471
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.500.000	3.500.000
Deposita		231.368	178.733
Langfristede gældsforpligtelser i alt		7.946.701	8.064.204
Gæld til realkreditinstitutter		175.000	170.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		69.488	69.488
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	20.001
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		637.299	478.457
Skyldig selskabsskat		29.128	18.842
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.210	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		923.125	756.788
Gældsforpligtelser i alt		8.869.826	8.820.992
PASSIVER I ALT		9.850.149	9.677.109

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret