

Domivista Invest ApS

**Lillevangsvej 218
Båstrup
3480 Fredensborg**

**Årsrapport for
2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 4. december 2025

Martin Ankjær Andersen
dirigent

CVR-nr. 44 20 55 56

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter	11

JBC REVISION
REGISTRERET REVISIONSVIRKSOMHED

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Domivista Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 4. december 2025

Direktion

Martin Ankjær Andersen
direktør

JBC REVISION
REGISTRERET REVISIONSVIRKSOMHED

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Domivista Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Domivista Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 4. december 2025

JBC Revision

registreret revisionsvirksomhed

CVR-nr. 25 97 99 07

Jørgen Vain Christensen

registreret revisor

mne2938

JBC REVISION
REGISTRERET REVISIONSVIRKSOMHED

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrer-, snedker-, håndværks-, og anlægsvirksomhed, samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 90.458, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en negativ egenkapital på kr. 45.590.

Selskabet har tabt sin indskudskapital. Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen er genetableret ved egen indtjening inden for 2-3 år.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

JBC REVISION
REGISTRERET REVISIONSVIRKSOMHED

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Domivista Invest ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år 0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsevnen, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

JBC REVISION
REGISTRERET REVISIONSVIRKSOMHED

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttofortjeneste		755.755	215.734
Personaleomkostninger	1	<u>-797.176</u>	<u>-200.792</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-41.421	14.942
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	-3.500
Andre driftsomkostninger		<u>-44.500</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-85.921	11.442
Finansielle omkostninger		<u>-23.483</u>	<u>-3.054</u>
Resultat før skat		-109.404	8.388
Skat af årets resultat		<u>18.946</u>	<u>-3.520</u>
Årets resultat		<u>-90.458</u>	<u>4.868</u>
Overført resultat		<u>-90.458</u>	<u>4.868</u>
		<u>-90.458</u>	<u>4.868</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>0</u>	<u>74.500</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>74.500</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>74.500</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	20.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>15.426</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>15.426</u>	<u>20.000</u>
Likvide beholdninger		<u>105.683</u>	<u>46.694</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>121.109</u>	<u>66.694</u>
Aktiver i alt		<u>121.109</u>	<u>141.194</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		<u>-85.590</u>	<u>4.868</u>
Egenkapital		<u>-45.590</u>	<u>44.868</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>3.520</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>3.520</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.249	10.349
Anden gæld		<u>158.450</u>	<u>82.457</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>166.699</u>	<u>92.806</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>166.699</u>	<u>92.806</u>
Passiver i alt		<u><u>121.109</u></u>	<u><u>141.194</u></u>

JBC REVISION
REGISTRERET REVISIONSVIRKSOMHED

Noter til årsrapporten

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	757.500	199.604
Andre omkostninger til social sikring	36.796	1.188
Andre personaleomkostninger	<u>2.880</u>	<u>0</u>
	<u>797.176</u>	<u>200.792</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>2</u>	<u>1</u>

2 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt sin indskudskapital. Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen bliver genetableret ved egenindtjening inden for 2-3 år.

3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.