

Revisionsfirmaet
Lars Jeppesen

T Bang Holding ApS
Magnoliavej 11
3630 Jægerspris
Cvr.nr. 39 58 75 56

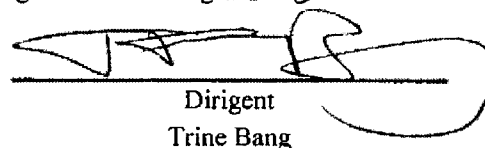
Årsrapport 2021
1. januar - 31. december 2021
(4. regnskabsår)

K.nr. 2065

Registreret Revisor
Bank 5036 121416-1
Baneledet 2
3600 Frederikssund

Telefon 47 31 22 75
CVR nr. 26 92 38 91
info@revisor-jeppesen.dk
www.revisor-jeppesen.dk

Godkendt på den ordinære
generalforsamling 26/5 2022


Dirigent
Trine Bang

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet T Bang Holding ApS
Magnoliavej 11
3630 Jægerspris

Cvr-nr.: 39 58 75 56
Etableret: 9. maj 2018
Hjemsted: Frederikssund
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
1. regnskabsår: 9. maj 2018 - 31. december 2018

Direktion Trine Bang

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for T Bang Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt. Direktionen ønsker at fravælge revision for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 25. maj 2022

Direktionen:

Trine Bang

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i T Bang Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for T Bang Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

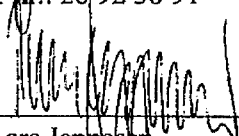
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 25. maj 2022

Revisionsfirmaet Lars Jeppesen

Registrerede Revisorer

CVR-nr.: 26 92 38 91



Lars Jeppesen

Registreret Revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje ejerandele i andre selskaber samt investeringer efter ledelsens skøn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været nogen væsentlige ændringer i året.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for T Bang Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne "lejeindtægter, ejendommens drift samt andre eksterne omkostninger".

Lejeindtægter

Lejeindtægter ved udlejning af lokaler indregnes i resultatopgørelsen for det år de vedrører.

Ejendommens drift

Udgifter til ejendommens drift der vedrører perioden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, IT m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan føres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Grunde og bygninger afskrives efter dekomprimeringsprincippet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

Note	Spec		2020 kr. 1.000
1	Bruttofortjeneste	35.018	-39
	Afskrivninger	-39.150	-3
	Resultat før finansielle poster	-4.132	-42
	Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.169
2	Finansielle omkostninger	-28.719	-5
	Ordinært resultat før skat	-32.851	1.122
3	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-32.851	1.122
 Forslag til resultatdisponering			
	Udbytte for regnskabsåret	114.400	113
	Overført resultat	-147.251	1.009
	Disponeret i alt	-32.851	1.122

Balance pr. 31. december 2021

Aktiver

Note	Spec	2020 kr. 1.000
	Anlægsaktiver	
	<i>Materielle anlægsaktiver</i>	
4	Grunde og bygninger	1.770.137 1.809
	Materielle anlægsaktiver i alt	1.770.137 1.809
	<i>Finansielle anlægsaktiver</i>	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	330.000 330
	Finansielle anlægsaktiver i alt	330.000 330
	Anlægsaktiver i alt	2.100.137 2.139
	Omsætningsaktiver	
	<i>Tilgodehavender</i>	
	Likvide beholdninger	158.336 250
	Omsætningsaktiver i alt	158.336 250
	Aktiver i alt	2.258.473 2.389

Balance pr. 31. december 2021

		Passiver	
Note	Spec		2020 kr. 1.000
5	Egenkapital		
	Anpartskapital	80.000	80
	Overført overskud	1.001.194	1.148
	Udbytte	<u>114.400</u>	<u>113</u>
	Egenkapital i alt	<u>1.195.594</u>	<u>1.341</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Hensættelse til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Langfristede gældsforpligtelser		
1	Gæld til realkreditinstitutter	<u>966.392</u>	<u>1.041</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>966.392</u>	<u>1.041</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	38.662	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.188	7
6	Anden gæld	<u>50.636</u>	<u>0</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>96.486</u>	<u>7</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>1.062.879</u>	<u>1.048</u>
	Passiver i alt	<u>2.258.473</u>	<u>2.389</u>
2	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
3	Eventualposter		

Noter

1	Langfristede gældsforpligtelser	01-01-2021	31-12-2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
		<u>Gæld i alt</u>	<u>Gæld i alt</u>	<u>Gæld i alt</u>	<u>Gæld i alt</u>
	Realkredit	<u>1.040.764</u>	<u>1.005.054</u>	<u>38.662</u>	<u>839.747</u>
	I alt	<u>1.040.764</u>	<u>1.005.054</u>	<u>38.662</u>	<u>839.747</u>
2	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
	Ingen				
3	Eventualposter m.v.				
	Ingen				